

UZNESENIA
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
zo dňa 25.04.2023

Obecné zastupiteľstvo v Zlatnej na Ostrove

1. volí

členov návrhovej komisie:

- Mária Sebestyénová
- Peter Vígh

menuje

overovateľov zápisnice:

- Melinda Antal
- Tomáš Molnár

Schvaľuje

Program 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zlatnej na Ostrove a to nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia, zvolenie členov návrhovej komisie, menovanie overovateľov zápisnice a schválenie programu 5. zasadnutia OcZ
2. Správa o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OcZ
3. Interpelácie
4. Návrh na zmenu rozpočtu č. 1/2023 obce Zlatná na Ostrove k 31.03.2023 a Návrh na zmenu rozpočtu č. 1/2023 Základnej školy s materskou školou Móra Kóczána s vyučovacím jazykom maďarským – Kóczán Mór Alapiskola és Óvoda Zlatná na Ostrove k 31.03.2023 a Správa o plnení rozpočtu Obce Zlatná na Ostrove k 31.03.2023 a Správa o plnení rozpočtu Základnej školy s materskou školou Móra Kóczána s vyučovacím jazykom maďarským – Kóczán Mór Alapiskola és Óvoda Zlatná na Ostrove k 31.03.2023
5. Rôzne
6. Informácie o dôležitých udalostiach a opatreniach medzi dvoma zasadnutiami

2. berie na vedomie

informatívnu správu o plnení uznesení z 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zlatnej na Ostrove, konaného dňa 04.04.2023.

3. konštatuje,

že na zasadnutí neodznela žiadna interpelácia.

4.1 schvaľuje

zmenu rozpočtu č. 1/2023 Obce Zlatná na Ostrove k 31.03.2023 a zmenu rozpočtu č. 1/2023 Základnej školy s materskou školou Móra Kóczána s vyučovacím jazykom maďarským – Kóczán Mór Alapiskola és Óvoda Zlatná na Ostrove k 31.03.2023.

4.2 berie na vedomie

Správu o plnení rozpočtu Obce Zlatná na Ostrove k 31.03.2023 a Správu o plnení rozpočtu Základnej školy s materskou školou Móra Kóczána s vyučovacím jazykom maďarským – Kóczán Mór Alapiskola és Óvoda Zlatná na Ostrove k 31.03.2023.

5.1.1 konštatuje,

že na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Zlatnej na Ostrove č. 4/2023 -5.5.2 dňa 04.04.2023 bol schválený spôsob prevodu vlastníctva a zámer. Oznámenie zámeru na prevod nehnuteľností vo vlastníctve obce Zlatná na Ostrove v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. bolo zverejnené od 05.04.2023 do 25.04.2023 na úradnej tabuli obce, webovej stránke obce a na CUETe.

5.1.2 schvaľuje

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod vlastníctva obce – kúpnu zmluvou:

- parcely registra "C", parcelné č. 1079/48, na LV č. 1012 vo výmere 74 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie v k. ú. Zlatná na Ostrove v prospech:

Jozef Piroška, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], rod. č. [REDAKOVANÉ] a manželka Alica Pirošková, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], rod. č. [REDAKOVANÉ], obaja bytom 946 12 Zlatná na Ostrove č. 373, občania SR, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov za kúpnu cenu **10,35 €/m²**, spolu vo výške **765,90 €**, pričom žiadatelia budú výlučnými vlastníkmi.

Viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 90 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy a všetky náklady súvisiace s predajom majetku a poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci.

Spôsob predaja majetku obce je z dôvodu hodného osobitného zreteľa, kde osobitným zreteľom je, že na uvedenej parcele č. 1079/48 majú právny vzťah k rodinnému domu so súp. č. 373 na LV č. 132 a pre obec je nepotrebná.

Prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **obecné zastupiteľstvo schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.**

5.1.3 žiada

Ing. Evu Varjúovú, starostku obce Zlatná na Ostrove zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu 5.1.2 tohto uznesenia do 30 dní od schválenia uznesenia

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet poslancov: 8/ Melinda Antal, Csaba Hegedűs, RNDr. Tomáš Kušík PhD., Mgr. Tamás Lelkes, Tomáš Molnár, Mgr. Agáta Panyi, Mária Sebestyénová, Peter Vígh

Počet prítomných: 8

Hlasovanie za: 8

Hlasovanie proti: 0

Zdržal sa: 0

Nepřítomní při hlasování: 0

5.2.1 berie na vedomie

žiadosť o odkúpenie nehnuteľného majetku obce z dôvodu podľa § 9a ods. 8 písm. b), e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí od APaluška-auto, s.r.o. so sídlom Župná 7, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 47 503 068 zo dňa 12.04.2023.

5.2.2 odročuje

žiadosť spoločnosti APaluška-auto, s.r.o. so sídlom Župná 7, 953 01 Zlaté Moravce a žiada o doručenie geometrického plánu s presnou výmerou a parcelným číslom, ktorý bude slúžiť ako podklad na predaj pozemku. Všetky náklady, ktoré súvisia s vybavením predaja pozemku hradí kupujúci.

5.3.1 berie na vedomie

žiadosť o zvýšenie rozpočtu ŠJ od Základnej školy s materskou školou Móra Kóczána s VJM - Kóczán Mór Alapiskola és Óvoda, Komenského 555, 946 12 Zlatná na Ostrove zo dňa 17.04.2023.

5.3.2 schvaľuje

zvýšenie rozpočtu ŠJ pri Základnej školy s materskou školou Móra Kóczána s VJM - Kóczán Mór Alapiskola és Óvoda, Komenského 555, 946 12 Zlatná na Ostrove o sumy 510,00 € pod kódom 41 a 510,00 € pod kódom 72f , na zvýšenie pracovného úväzku pre pracovníčku v prevádzke na mesiace máj - jún 2023 a žiada zapracovať výdavky do zmeny rozpočtu na rok 2023.

5.4.1 berie na vedomie

informáciu p. Bartoša konateľa spoločnosti BAU-Partner s.r.o. o možnostiach ohľadom vyporiadania spoluvlastníctva medzi obcou Zlatná na Ostrove a spoločnosťou Bau-Partner, s.r.o.

5.4.2 odročuje

návrh vyporiadania spoluvlastníctva medzi spoločnosťou BAU-Partner, s.r.o. a Obcou Zlatná na Ostrove až do ukončenia vysporiadaní majetkových vzťahov so spoločnosťou APaluška – auto s.r.o.

V Zlatnej na Ostrove, dňa 25.04.2023

Mária Sebestyénová

Peter Vígh