

**UZNESENIA**  
**z 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva**  
**zo dňa 26.04.2022**

Obecné zastupiteľstvo v Zlatnej na Ostrove

**1. volí**

členov návrhovej komisie:

- Mária Sebestyénová
- Peter Vígh

**menuje**

overovateľov zápisnice:

- Csaba Hegedűs
- Mária Prétorová

**1. schvaľuje**

**Program 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zlatnej na Ostrove nasledovne:**

1. Otvorenie zasadnutia, zvolenie členov návrhovej komisie, menovanie overovateľov zápisnice a schválenie programu 23. zasadnutia OcZ
2. Správa o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OcZ
3. Interpelácie
4. Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky k 31.12.2020 a Správa z auditu konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2020 pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo konsolidujúcej účtovnej jednotky obce Zlatná na Ostrove
5. Ročná správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2021
6. Žiadosti o poskytnutie dotácii na rok 2022
  - Handball Zlatná na Ostrove na I. polrok 2022
  - Občianske združenie Kóczán Mór Zlatná na Ostrove
7. Plán kultúrnych podujatí v roku 2022
8. Správa o výsledku inventarizácie za rok 2021
9. Zásady o podrobnostiach pri podávaní oznámení podľa čl.7 ods.1 a čl.8 ods.5 ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v platnom znení
10. Rôzne
11. Informácie o dôležitých udalostiach a opatreniach medzi dvoma zasadnutiami

**2. berie na vedomie**

Informatívnu správu o plnení uznesení z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zlatnej na Ostrove, konaného dňa 08.02.2022.

**3. konštatuje**

že na zasadnutí neodznela žiadna interpelácia.

**4. berie na vedomie**

Správu nezávislého audítora pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo obce Zlatná na Ostrove, Správu z auditu účtovnej závierky k 31.12.2020 a Správu nezávislého audítora pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo konsolidujúcej účtovnej jednotky obce Zlatná na Ostrove, Správu z auditu konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2020.

## 5. schvaľuje

ročnú správu o činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2021

### 6.1.1 berie na vedomie

žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na I. polrok 2022 - Handball Zlatná na Ostrove, ŠH č. 851, 946 12 Zlatná na Ostrove, IČO:17641811 za účelom zabezpečenia rozvoja hádzanej, zo dňa 14.02.2022.

### 6.1.2 schvaľuje

poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Zlatná na Ostrove na I. polrok 2022 vo výške 8117,40,- € pre Handball Zlatná na Ostrove, ŠH č. 851, 946 12 Zlatná na Ostrove, IČO:17641811 za účelom zabezpečenia rozvoja hádzanej na nasledovné:

1. súťažné vklady.....	200,00 €
2. náklady na rozhodcov a delegátov.....	2 061,40 €
3. cestovné náklady.....	5 036,00 €
4. občerstvenie.....	12x10=120,00 €
5. ostatné: hádzanářský vosk, kanc.potreby, odvody, poplatky VÚB.....	350,00 €
6. zdravotné zabezpečenie .....	350,00 €
	<u>8 117,40 €</u>

**Dotáciu je nutné využiť v zmysle VZN č. 2/2008 – Poskytovanie dotácie z rozpočtu obce Zlatná na Ostrove**

### 6.2.1 berie na vedomie

žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Zlatná na Ostrove od Občianskeho združenia Kóczána Móra, Komenského 555, 946 12 Zlatná na Ostrove, zastúpené Mgr. Kornéliou Várady a žiadosť o povolenie pobytu detí a pedagógov v škole a povolenie použitia kuchyne a jedálne školy počas letných prázdnin na akciách "Ekhós - szekér Fesztivál, remeselnický tábor pre deti a divadelný tábor pre deti" zo dňa 28.02.2022.

### 6.2.2 schvaľuje

poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Zlatná na Ostrove na rok 2022 pre združenie Kóczána Móra, Komenského 555, 946 12 Zlatná na Ostrove vo výške 900,- Eur nasledovne:

- Recitačná súťaž Vilmosa Vizváryho (dary pre víťazov, občerstvenie).....	100,- EUR
- Dni Móra Kóczána (občerstvenie, ceny pre súťažiacich).....	300,- EUR
- Deň rodín (občerstvenie, skákací hrad, kultúrny program).....	500,- EUR

**Spolu** **900,- EUR**

a zároveň schvaľuje aj pobyt detí a pedagógov v škole a povoľuje použitie kuchyne a jedálne školy počas letných prázdnin na akciách "Ekhós - szekér Fesztivál, remeselnický tábor pre deti a divadelný tábor pre deti".

**Dotáciu je nutné využiť v zmysle VZN č. 2/2008 – Poskytovanie dotácie z rozpočtu obce Zlatná na Ostrove**

## 7.1 berie na vedomie

plán kultúrnych podujatí na rok 2022

## 7.2.schvaľuje

plán kultúrnych podujatí na rok 2022

28.04.2022 - Stavanie Mája v parku vedľa kultúrneho domu/predpokladané výdavky:350,- €

25.06.2022 - Obecné dni / predpokladané výdavky : 25 000,-€  
03.09.2022 - Rozlúčka s letom / predpokladané výdavky : 2 000,-€

## **8. berie na vedomie**

správu o výsledkoch inventarizácie za rok 2021

### **9.1 berie na vedomie**

informáciu komisie na ochranu verejného záujmu k zásadám o podrobnostiach pri podávaní oznámení podľa čl. 7 odst.1 a čl. 8 odst.5. ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v platnom znení.

### **9.2 schvaľuje**

Zásady o podrobnostiach pri podávaní oznámení podľa čl. 7 odst.1 a čl. 8 odst.5. ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v platnom znení, s tým že uvedené zásady nadobúdajú účinnosť dňom 01.05.2022.

### **10.1.1berie na vedomie**

žiadosť od spoločnosti IMMO-MEM, s.r.o. Ul. Mieru č. 1, 945 01 Komárno, IČO: 44 015 844 na odkúpenie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Zlatná na Ostrove - parcely registra "C", č. 2304/5, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 1012, kat. územie Zlatná na Ostrove, o výmere 680 m<sup>2</sup>.

### **10.1.2 zruší**

**svoje uznesenie č. 35/2005 - 12. j/2. zo dňa 28.07.2005 nakoľko nedošlo k uzatvoreniu Kúpnej zmluvy so žiadateľom.**

Znenie zrušeného uznesenia č. 35/2005 - 12 - j/2 zo dňa 28.07.2005:

**schválilo** žiadosť Ferenca Csepregiho, rod. Csepregi ( nar. [REDAKOVANÉ] ) a manželky Silvie Csepregiovej, rod. Majorovej, nar.([REDAKOVANÉ]), bytom Zlatná na Ostrove č. [REDAKOVANÉ] o predaj - pozemku v k.ú. Zlatná na Ostrove - osada Veľký Lél, ktorý sa nachádza na LV č. 1012, č. parcely: 2297/2 vo výmere 907 m<sup>2</sup>. Druh pozemku zastavaná plocha a - pozemku v k.ú. Zlatná na Ostrove Zlatná na Ostrove - osada Veľký Lél, ktorá sa nachádza na LV č. 1012, č. parcely 2304/5 vo výmere 680 m<sup>2</sup>.Druh pozemku: zastavaná plocha. Cena pozemku: 30 Sk/m<sup>2</sup> s tou výhradou, že ruiny, nachádzajúce sa na týchto parcelách odstráni na vlastné náklady. Všetky výdavky spojené s kúpno-predajnou zmluvou hradí kupujúci.

### **10.1.3 schvaľuje spôsob prevodu vlastníctva a zámer**

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9 odsek 2 písm. a) a § 9a odsek 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p., parcela registra "C" , číslo 2304/5, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 1012, kat. územie Zlatná na Ostrove, o výmere 680 m<sup>2</sup> pre IMMO-MEM, s.r.o. Ul. Mieru č. 1, 945 01 Komárno, IČO: 44 015 844.

Spôsob predaja majetku obce je z dôvodu hodného osobitného zreteľa, kde osobitným zreteľom je, že príľahlá parcela je majetkom spoločnosti IMMO-MEM, s.r.o. Ul. Mieru č. 1, 945 01 Komárno, IČO: 44 015 84 a pre obec je nepotrebná.

Predaj zhora vymedzeného majetku obce sa bude schvaľovať v budúcnosti po splnení podmienky zverejnenia tohto zámeru najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu tohto majetku na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce.

#### **10.1.4 poveruje**

obecný úrad, aby zabezpečil zverejnenie zámeru predaj tohto majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce.

#### **10.2.1berie na vedomie**

Žiadosť o zaradenie pozemkov do zmien a doplnkov územného plánu obce od IMMO-MEM, s.r.o., Ul. Mieru č.1, 945 01 Komárno, IČO: 44 015 844, ako vlastník pozemkov č. 2277/48, 2297/1, 2297/3, 2297/4, 2297/6, 2297/7, 2297/8, 2297/11, 2297/12, 2297/13, 2297/17,2297/26, 2297/27,2297/28, 2297/29, 2297/30, 2297/31, 2297/32, 2297/33, 2297/34, 2297/35, 2297/36, 2297/37, 2297/38, 2297/39, 2297/40, 2297/43, 2297/44, 2297/45, 2297/46, 2297/47, 2297/48, 2297/49, 2297/50, 2297/51, 2297/52, 2297/53, 2297/54, 2297/55, 2297/56, 2297/57, 2297/58, 2297/59, 2297/60, 2297/61, 2297/62, 2304/5

#### **10.2.2 schvaľuje**

začatie obstarávania Zmien a doplnkov územného plánu č.6 obce Zlatná na Ostrove na parcelách 2277/48, 2297/1, 2297/3, 2297/4, 2297/6, 2297/7, 2297/8, 2297/11, 2297/12, 2297/13, 2297/17,2297/26, 2297/27,2297/28, 2297/29, 2297/30, 2297/31, 2297/32, 2297/33, 2297/34, 2297/35, 2297/36, 2297/37, 2297/38, 2297/39, 2297/40, 2297/43, 2297/44, 2297/45, 2297/46, 2297/47, 2297/48, 2297/49, 2297/50, 2297/51, 2297/52, 2297/53, 2297/54, 2297/55, 2297/56, 2297/57, 2297/58, 2297/59, 2297/60, 2297/61, 2297/62, 2304/5

za nasledovnú podmienku:

- náklady za obstaranie Zmien a doplnkov plánu č. 6 obce Zlatná na Ostrove v zmysle §19 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov hradí žiadateľ, ktorého výhradná potreba vyvolala obstaranie zmeny ÚPN.

#### **10.2.3 ukladá**

obecnému úradu v Zlatnej na Ostrove uzavrieť Zmluvu o združení činností a finančných prostriedkov medzi Obcou Zlatná na Ostrove a žiadateľom Zmien a doplnkov ÚPN č.6.

#### **10.2.4 žiada**

Ing. Evu Varjúovú, starostku obce Zlatná na Ostrove zabezpečiť obstaranie Zmien a doplnkov územného plánu č. 6 obce v zmysle bodu 10.2.2 a 10.2.3.

#### **10.3.1berie na vedomie**

žiadosť o prenájom pozemku na parcele č. 2305/10 od žiadateľky Zuzany Runovej , bytom Zlatná na Ostrove Veľký Lél 824 zo dňa 06.04.2022

#### **10.3.2 odročuje**

prerokovať žiadosť na ďalšom zasadnutí OcZ

#### **10.4.1berie na vedomie**

ponuky od firmy "Veríme v zábavu" so sídlom: Kasárenská 9, 911 01Trenčín, IČO: 45 167 145 na vonkajšie fitness stroje a street workout zostavy.

#### **10.4.2 schvaľuje**

z ponuky na vonkajšie fitness stroje na dvoch parcelách: Športové námestie s parc. č. 442 a vedľa Športovej haly Móra kóczána s parc. č. 426/7 nasledovne:

Dvojité stepper

Veslovací тренаžér  
Posilňovací stroj na hrudník - Výtlač  
Posilňovací stroj horných končatín  
Posilňovací stroj na hrudník - Rozpaženie  
Posilňovač brušných svalov  
Street workout zostava s bradlami  
Lavičky  
Smetiak  
Infotabuľa

#### **10.4.3 schvaľuje**

finančné prostriedky v rozpočte 30 000,-€ a žiada zapracovať do zmeny rozpočtu na rok 2022 do programu 10.

#### **10.5 berie na vedomie**

predloženú ponuku na DZ v k.ú. Zlatná na Ostrove

#### **10.6.1 berie na vedomie**

správu o VO na " Obnova odstavnej plochy pri spoločenskom dome z ekotvárníc v obci Zlatná na Ostrove a " Úprava krajnice MK ul. Komenského pre statickú dopravu ekodlažbou v obci Zlatná na Ostrove" v celkovej sume 36 526,92 Eur.

#### **10.6.2 schvaľuje**

celkové náklady v zmysle cenovej ponuky 36 526,92- EUR s DPH zapracovať do rozpočtu na rok 2022 do programu 0601000451717002341 - rekonštrukcia krajnice miestnej komunikácie.

#### **10.7 berie na vedomie**

informáciu ohľadom Žiadosti nájomcu o upustenie od porušovania zmluvných povinností prenajímateľa nebytových priestorov od PrintCO s.r.o. , so sídlom Gúgska 5363/19, 940 02 Nové Zámky zo dňa 22.04.2022

#### **10.8.1 berie na vedomie**

ústnu žiadosť od Júlie Szalaiovej, bývalej obyvateľky obce Zlatná na Ostrove o mesačný finančný príspevok.

#### **10.8.2 neschvaľuje**

finančný príspevok pre žiadateľku Júliu Szalaiovú

Zlatnej na Ostrove, dňa 26.04.2022

-----  
Mária Sebestyénová

-----  
Peter Vigh