U Z N E S E N I A
z 43. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
zo dňa 20.09.2018

Obecné zastupiteľstvo v Zlatnej na Ostrove

1. Otvorenie zasadnutia, zvolenie členov návrhovej komisie, menovanie overovateľov zápisnice a schválenie programu 43. zasadnutia OcZ

volí

členov návrhovej komisie:
- Mária Sebestyénová
- Peter Vígh

menuje

overovateľov zápisnice:
- Tomáš Molnár
- József Jandás

schvaľuje

Program 43. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zlatnej na Ostrove nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia, zvolenie členov návrhovej komisie, menovanie overovateľov zápisnice a schválenie programu 43. zasadnutia OcZ
2. Správa o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OcZ
3. Interpelácie
4. Správa o vyúčtovaní dotácií za I. polrok 2018
5. Prejednanie žiadostí o poskytnutie dotácie z rozpočtu Obce Zlatná na Ostrove na II. polrok 2018
6. Rôzne
7. Informácie o dôležitých udalostiach a opatreniach medzi dvoma zasadnutiami

2. berie na vedomie

Správu o plnení uznesení z 42. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zlatnej na Ostrove, konaného dňa 30.07.2018.

3. NÁVRH

konštatuje, že na zasadnutí neodznela žiadna interpelácia.

4. berie na vedomie

Správu o vyúčtovaní dotácie obce za I. polrok 2018 združenia - Handball Zlatná na Ostrove, so sídlom č. 851, 946 12 Zlatná na Ostrove s tým, že nevyčerpanú dotáciu za I. polrok 2018 v sume **1.512,53 EUR** vrátilo občianske združenie na bankový účet obce dňa 31.07.2018.

5.

1. schvaľuje

poskytnutie dotácie z rozpočtu Obce Zlatná na Ostrove na II. polrok 2018 pre Handball Zlatná na Ostrove, so sídlom č. 851, 946 12 Zlatná na Ostrove, IČO: 17641811, v celkovej výške **8.315,62 EUR.**

Dotáciu je nutné využiť v zmysle VZN č. 2/2008 – Poskytovanie dotácie z rozpočtu obce Zlatná na Ostrove.

2. schvaľuje
poskytnutie dotácie z rozpočtu Obce Zlatná na Ostrove na II. polrok 2018 pre FK Zlatná na Ostrove, so sídlom Športová č. 848, 946 12 Zlatná na Ostrove, IČO: 37 970 712 , v celkovej výške **5. 450,- EUR**
Dotáciu je nutné využiť v zmysle VZN č. 2/2008 – Poskytovanie dotácie z rozpočtu obce Zlatná na Ostrove.

6.1 neschvaľuje
poskytnutie jednorazového finančného príspevku pre Janu Ružičkovú, bytom Zlatná na Ostrove ,v sume 120,- EUR na zaplatenie nájomného v ubytovni.

6.2
1. berie na vedomie
žiadosť Tibora Michela, rod. Michela, nar, a manželky Erika Michela, rod. Rigó, nar., obaja trvale bytom Zlatná na Ostrove o odkúpenie novovytvorenej parcely registra "C" parcelové číslo 1096/96 o výmere 676 m^2, zastavaná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 36539651-130/2018 z parcely registra "C", parcelové číslo 1096/1 o výmere 3478 m^2, zastavané plochy, vedenej na LV č. 1012 v k. ú. Zlatná na Ostrove vo vlastníctve obce,

2. schvaľuje spôsob prevodu vlastníctva a zámer
z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9 odsek 2 písm. a) a § 9a odsek 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p., novovytvorenej parcely registra "C" parcelové číslo 1096/96 o výmere 676 m^2, zastavaná plocha vytvorená geometrickým plánom č. 36539651-130/2018 z parcely registra "C", parcelové číslo 1096/1 o výmere 3478 m^2, zastavané plochy, vedenej na LV č. 1012 v k. ú. Zlatná na Ostrove
pre manželov Tibora Michela, rod. Michela, nar. a Erika Michela, rod. Rigó, nar., r.č., obaja trvale bytom Zlatná na Ostrove.
Spôsob predaja majetku obce je z dôvodu hodného osobitného zreteľa, kde osobitným zreteľom je, že predmetná parcela je susedná s ich pozemkom vedeného na LV č. 526, parcelové číslo 1096/89 a 1096/90 a pre obec je nepotrebná.

3. predaj zhora vymedzeného majetku obce sa bude schvaľovať v budúcnosti po splnení podmienky zverejnenia tohto zámeru najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu tohto majetku na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce.

4. poveruje obecný úrad aby zabezpečil zverejnenie zámeru predaj tohto majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce.

6.3

1. berie na vedomie
žiadosť Mgr. Márta Pomichal, rodená Szalaiová, nar. bytom Rybný o odkúpenie novovytvorenej parcely registra "C", parcelové číslo 496/3 o výmere 184 m^2, záhrada, vytvorenej geometrickým plánom č. 14061538-54/18 z parcely registra "E", parcelové číslo 494 o výmere 2388 m^2, lesný pozemok, vedenej na LV č. 1669 v k. ú. Zlatná na Ostrove vo vlastníctva obce,

2. schvaľuje spôsob prevodu vlastníctva a zámer
z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9 odsek 2 písm. a) a § 9a odsek 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p., novovytvorenej parcely registra "C" parcelové číslo 496/3 o výmere 184 m^2, záhrada, vytvorená geometrickým plánom č.

14061538-54/18 z parcely registra "E", parcelové číslo 494 o výmere 2388 m^2, lesný pozemok, vedenej na LV č.1669 v k. ú. Zlatná na Ostrove
pre Mgr. Márta Pomichal, rodená Szalaiová, nar.
Spôsob predaja majetku obce je z dôvodu hodného osobitného zreteľa, kde osobitným zreteľom je, že predmetná parcela je susedná s ich pozemkom vedeného na LV č. 460, parcelové číslo 496/1, len týmto pozemkom by vedeli zabezpečiť priamy vchod k svojmu pozemku z verejnej cestnej komunikácie.

3. predaj zhora vymedzeného majetku obce sa bude schvaľovať v budúcnosti po splnení podmienky zverejnenia tohto zámeru najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu tohto majetku na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce.

4. poveruje obecný úrad aby zabezpečil zverejnenie zámeru predaj tohto majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce.

6.4
dodatočne schvaľuje
- honorár Pécsi Zoltánovi (organizátor sprievodu motoriek) v sume 100,- EUR.

6.5
1. schvaľuje
žiadosť Základnej školy s materskou školou Móra Kóczána s vyučovacím jazykom maďarským - Kóczán Mór Alapiskola és Óvoda Zlatná na Ostrove 555, 946 12 Zlatná na Ostrove o navýšenie rozpočtu školskej jedálne o 1.941,- EUR nakoľko bolo nutné maľovanie stien a stropov v priestoroch školskej jedálne a výmena opotrebovaného drezu,

2. schvaľuje
zmenu rozpočtu Obce Zlatná na Ostrove v sume 1.941,- EUR - navýšenie rozpočtu materskej školy nakoľko bolo nutné maľovanie stien a stropov v priestoroch školskej jedálne a výmena opotrebovaného drezu.

6.6
1. berie na vedomie
žiadosť Petra Horvátha, rodený Horváth nar. a manželky Judita Horváthová, rodená Nagyová, nar., obaja bytom Komárno o zriadenie vecného bremena na obecný pozemok LV č. 1012
- parcela reg. "C" p.č. 61/12, o výmere 168 m^2 v k.ú. Zlatná na Ostrove

2. schvaľuje
Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku parcela reg. "C" p.č. 61/12, o výmere 168 m^2 v k.ú. Zlatná na Ostrove medzi obcou Zlatná na Ostrove, ako budúcim povinným a Peter Horváth rod. Horváth, nar. a manželky Judita Horváthova, rodená Nagyová nar., obaja bytom, ako budúcim oprávneným v rámci prípravy a realizácie stavby „Rodinný dom" za nasledovných podmienok:
- rozsah práva vecného bremena bude určený na základe geometrického plánu skutočného zamerania inžinierskych sietí,
- budúci oprávnený je povinný najneskôr v termíne do 10 dní po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu podať u budúceho povinného žiadosť o uzavretie zmluvy o vecnom bremene na parcelu reg. "C" p.č. 61/12, o výmere 168 m^2 v k.ú. Zlatná na Ostrove,
- oprávnenie budúceho oprávneného na nevyhnutne potrebný čas vstupovať na predmetný pozemok za účelom realizácie, údržby, opráv rekonštrukcie prípojky počas životnosti stavby a na zabezpečenie prechodu k vlastnému pozemku,
- povinnosť budúceho povinného počas životnosti stavby strpieť umiestnenie prípojky na jeho

pozemku, nebudovať stavby, trvalé zariadenia, nevykonávať zemné práce, nevysádzať trvalé porasty v jeho ochrannom pásme,
- povinnosti budúceho oprávneného dodržiavať také podmienky stanovené zmluvou o vecnom bremene, aby nedošlo ku škode na parcele reg. "C" p.č. 61/12, o výmere 168 m^2 v k.ú. Zlatná na Ostrove,
- vecné bremeno sa zriadi bezodplatne,
- náklady spojené s vyhotovením a s vkladom zmluvy o vecnom bremene do katastra nehnuteľností bude znášať budúci oprávnený

6.7
odročuje
žiadosť Réka Svec Somogyi, 946 12 Zlatná na Ostrove o odkúpenie obecného pozemku vedené na LV č. 1012
- parcela registra "C" parcelové číslo 2293/5, o výmere 7528m^2 , ostatné plochy.
až do vypršania existujúcej nájomnej zmluvy medzi Obcou Zlatná na Ostrove a Bratislavským regionálnym občianskym združením.

6.8
schvaľuje
vyžiadanie právneho stanoviska vo veci zámeny ostatnej plochy za ornú pôdu.

6.9
1. schvaľuje
vybudovanie nového chodníka na parcele č. 1011/55 k.ú Zlatná na Ostrove výmere 230 m^2 ,

2. schvaľuje
zmenu rozpočtu Obce Zlatná na Ostrove na základe verejného obstarávania vybudovanie nového chodníka na parcele č. 1011/55 k.ú Zlatná na Ostrove o výmere 230 m^2.

6.10
schvaľuje
vyúčtovanie poskytnutého príspevku pre Futbalový klub Zlatná na Ostrove v sume 328,- EUR.

6.11
1. schvaľuje
žiadosť o poskytnutie finančného príspevku pre Futbalový klub Zlatná na Ostrove na nákup pomôcok a ošatenia v sume 851,- EUR.

6.12
1. schvaľuje
Generel dopravného značenia Zlatná na Ostrove vypracovanú firmou Aquplan, s.r.o. , Kossuthovo nám. č. 18, 945 01 Komárno,

2. schvaľuje
realizáciu projektu Generel dopravného značenia Zlatná na Ostrove

6.13
schvaľuje
30% odmenu pre hlavnú kontrolórku obce Zlatná na Ostrove Ing. Katarínu Zahoranovú, ktorá sa vypočítava z jej mesačného platu v zmysle § 18 c) ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z n.p., a taktiež schvaľuje jednorazové vyplatenie uvedenej odmeny v jednej čiastke za obdobie mesiacov január až december 2018 v najbližšom výplatnom termíne**.**

....

Mária Sebestyénová Peter Vígh

V Zlatnej na Ostrove, dňa 20.09.2018