

**UZNESENIA**  
**z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva**  
**zo dňa 07.06.2022**

Obecné zastupiteľstvo v Zlatnej na Ostrove

**1. volí**

členov návrhovej komisie:

- Mária Sebestyénová
- Peter Vígh

**menuje**

overovateľov zápisnice:

- Gabriel Aranyosi
- Peter Varjú

**schvaľuje**

**Program 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zlatnej na Ostrove nasledovne:**

1. Otvorenie zasadnutia, zvolenie členov návrhovej komisie, menovanie overovateľov zápisnice a schválenie programu 24. zasadnutia OcZ
2. Správa o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OcZ
3. Interpelácie
4. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu obce Zlatná na Ostrove za rok 2021
5. Návrh záverečného účtu obce Zlatná na Ostrove za rok 2021
6. Voľba prísediaceho pre Okresný súd Komárno na volebné obdobie rokov 2022 - 2026
7. Návrh na určenie volebných obvodov a počtu poslancov v nich na volebné obdobie 2022-2026 a návrh na určenie rozsahu výkonu starostu obce na volebné obdobie 2022 - 2026
8. Investičný projekt - Kultúrny dom
9. Rozpočtové opatrenie - originálna kompetencia vzdelávanie (MŠ, ŠKD, ŠJ)- zvýšenie finančných prostriedkov na platov učiteľov od 01.07.2022 a na zvýšené režijné náklady
10. Protest prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu obce Zlatná na Ostrove č.3/2009 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby na území obce Zlatná na Ostrove
11. Rôzne
12. Informácie o dôležitých udalostiach a opatreniach medzi dvoma zasadnutiami

**2. berie na vedomie**

Informatívnu správu o plnení uznesení z 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zlatnej na Ostrove, konaného dňa 26.04.2022.

**3. konštatuje**

že na zasadnutí neodznela žiadna interpelácia.

**4. berie na vedomie**

stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu Obce Zlatná na Ostrove za rok 2021

## 5. schvaľuje

Záverečný účet obce Zlatná na Ostrove a celoročné hospodárenie za rok 2021 **bez výhrad**.

**Prebytok rozpočtu v sume + 381 957,95 EUR** zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, **upravený** o nevyčerpané prostriedky zo ŠR a podľa osobitných predpisov v sume 65 223,03 EUR. Zostatok po úprave + 316 734,92 EUR .

V zmysle ustanovenia § 16 odsek 6 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa na účely tvorby peňažných fondov pri usporiadaní prebytku rozpočtu obce podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) citovaného zákona, z tohto **prebytku vylučujú:**

- a) nevyčerpané prostriedky **zo ŠR** účelovo určené na **bežné výdavky** poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku v sume **28.217,84** EUR, a to na :
  - nevyčerpané prostriedky zo ŠR v sume 8.063,58 EUR, Okresný úrad Nitra odbor školstva, na normatívne finančné príspevky
  - nevyčerpané prostriedky zo ŠR v sume 13.213,20 EUR, ÚPSVaR Komárno na stravovanie žiakov
  - nevyčerpané prostriedky zo ŠR v sume 1.502,66 EUR, Okresný úrad Nitra odbor školstva, na projekt K lepšiemu vzdelávaniu
  - nevyčerpané prostriedky zo ŠR v sume 275,60 EUR, Okresný úrad Nitra odbor školstva, na projekt Zvýšenie inkluzívneho vzdelávania
  - nevyčerpané prostriedky zo ŠR v sume 3.162,80 EUR, Štatistický úrad, sčítanie obyvateľov
  - nevyčerpané prostriedky zo ŠR v sume 2.000,00 EUR, FNPKNM, tanečné divadlo
- b) nevyčerpané prostriedky **zo ŠR** účelovo určené na **kapitálové výdavky** poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku v sume **5.000,00** EUR, a to na :
  - nevyčerpané prostriedky zo ŠR v sume 5.000,00 EUR, Ministerstvo financií SR, ŠJ konvektomat
- c) nevyčerpané prostriedky zo ŠR určené na kapitálové výdavky poskytnuté v bežnom rozpočtovom roku, čerpané bude v roku 2022 v sume **0,00** EUR
- d) nevyčerpané prostriedky zo ŠR určené na bežné výdavky poskytnuté v bežnom rozpočtovom roku, čerpané bude v roku 2022 v sume **32.005,19** EUR
  - nevyčerpané prostriedky zo ŠR v sume 4.920,16 EUR, Okresný úrad Nitra odbor školstva, na normatívne finančné príspevky
  - nevyčerpané prostriedky zo ŠR v sume 16.767,10 EUR, ÚPSVaR Komárno na stravovanie žiakov
  - nevyčerpané prostriedky zo ŠR v sume 500,00 EUR, Okresný úrad Nitra odbor školstva, na projekt Múdre hranie
  - nevyčerpané prostriedky zo ŠR v sume 25,50 EUR, ÚPSVaR rodinné prídavky
  - nevyčerpané prostriedky zo ŠR v sume EUR 701,22 EUR, Metodicko-pedagogické centrum
  - nevyčerpané prostriedky zo ŠR v sume 9.091,21 EUR, Okresný úrad Nitra odbor školstva, na projekt K lepšiemu vzdelávaniu

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu za rok 2021 vo výške **311.842,92** EUR.

## **6. schvaľuje**

zvoleného prísediaceho pre Okresný súd Komárno na volebné obdobie rokov 2022 - 2026 v zmysle § 139 ods. 1 písm. e/ zákona č. 385/2000 Z. z. o sudcoch a prísediacich a o zmene a doplnení niektorých zákonov pani Evu Černekovú, bytom Horná Zlatná 798, Zlatná na Ostrove.

### **7.1.1 schvaľuje a určuje**

v zmysle § 166 ods.3 zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle § 11 ods. 3 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov pre celé volebné obdobie 2022- 2026 " jeden volebný obvod" pre obec Zlatná na Ostrove a počet poslancov obecného zastupiteľstva na " deväť"

### **7.1.2 schvaľuje**

v zmysle § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na celé funkčné obdobie 2022 - 2026 rozsah výkonu funkcie starostu obce Zlatná na Ostrove na plný úväzok

## **8. schvaľuje**

vypracovanú dokumentáciu - štúdiu na novostavbu Kultúrneho domu vypracovanú projektantom Ing. Marta Mészárosová so sídlom ul. Lodná 4/23, 945 01 Komárno a žiada vypracovať projektovú dokumentáciu na stavebné povolenie

### **9.1 berie na vedomie**

navýšenie rozpočtu MŠ, ŠKD, ŠJ o 4 352,00 € na mzdové prostriedky a odvody z dôvodu navýšenia platových taríf o 3% od 1.7.2022 a na zvýšené náklady energie v roku 2022 od ZŠ s MŠ Móra Kóczána s VJM, Komenského 555, 946 12 Zlatná na Ostrove, zastúpenou riaditeľkou Mgr. Kornéliou Várady, zo dňa 23.05.2022.

### **9.2 schvaľuje**

navýšenie rozpočtu MŠ, ŠKD, ŠJ o 4 352,00 € na mzdové prostriedky a odvody z dôvodu navýšenia platových taríf o 3% od 1.7.2022 a na zvýšené náklady energie v roku 2022 pre ZŠ s MŠ Móra Kóczána s VJM, Komenského 555, 946 12 Zlatná na Ostrove a žiada zapracovať do zmeny rozpočtu na rok 2022 do programu 9 - vzdelávanie.

### **10.1 berie na vedomie**

Protest prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu obce Zlatná na Ostrove č.3/2009 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby na území obce Zlatná na Ostrove prijatého na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Zlatnej na Ostrove dňa 08.12.2009.

### **10.2 vyhovuje**

Protestu prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu obce Zlatná na Ostrove č.3/2009 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby na území obce Zlatná na Ostrove a návrhu prokurátora zrušiť VZN č. 3/2009 ako celok.

### 11.1.1 konštatuje

že na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Zlatnej na Ostrove č. 23/2022-10.1.3 zo dňa 26.04.2022 bol schválený spôsob prevodu vlastníctva a zámer. Oznámenie zámeru na predaj nehnuteľností vo vlastníctve obce Zlatná na Ostrove v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. bolo zverejnené na úradnej tabuli a na webovej stránke obce v lehote od 28.04.2022 do 06.06.2022.

### 11.1.2 schvaľuje

v zmysle § 9 odsek 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod vlastníctva obce – kúpnu zmluvou:

- parcela registra "C" KN číslo: 2304/5, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 1012, kat. územie Zlatná na Ostrove, vo výmere 680 m<sup>2</sup>

v prospech : **IMMO-MEM, s.r.o. Ul. Mieru č.1, 945 01 Komárno, IČO: 44 015 844** za kúpnu cenu **10,35 -€/m<sup>2</sup>** , spolu vo výške **7 038,00 €**, pričom žiadateľ bude výlučným vlastníkom.

Viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je **90 dní** odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy a všetky náklady súvisiace s predajom majetku a poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že príľahlá parcela je majetkom spoločnosti IMMO-MEM, s.r.o. Ul. Mieru č. 1, 945 01 Komárno, IČO: 44 015 84 a pre obec je nepotrebná.

Predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9 odsek 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **obecné zastupiteľstvo schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.**

### 11.1.3 žiada

Ing. Evu Varjúovú, starostku obce Zlatná na Ostrove zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu 11.1.2 tohto uznesenia do 30 dní od schválenia uznesenia.

### Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet poslancov: 9/ Mária Sebestyénová, Peter Vígh, Mária Préterová, Peter Varjú, Viktor Szabó, RNDr. Tomáš Kušík PhD., Ing. Anikó Keszán, Csaba Hegedűs, Gabriel Aranyosi

Počet prítomných:

Hlasovanie za:

Hlasovanie proti:

Zdržal sa:

Nepřítomní při hlasování:

**Návrh bol schválený poslancami OcZ.**

### 11.2.1 berie na vedomie

správu od p. poslanca Csabu Hegedűsa o tváromiestnej obhliadke.

### 11.2.2 neschvaľuje

žiadosť od žiadateľky Zuzany Runovej, nakoľko predmetná parcela č.2290/1 je už v prenájme.

### **11.3.1 berie na vedomie**

Žiadosť o navýšenie príspevku na projekt športového klubu Handball Zlatná na Ostrove na I. polrok 2022, zo dňa 13.05.2022

### **11.3.2 odročuje**

zaoberať sa so žiadosťou od športového klubu Handball Zlatná na Ostrove a prerokovať žiadosť po vyúčtovaní dotácie za I. polrok 2022.

### **11.4.1 berie na vedomie**

žiadosť Štefana Patócsa, rod. č. [REDAKOVANÉ], bytom č. [REDAKOVANÉ], 946 12 Zlatná na Ostrove o odkúpenie parcely č. 1096/1, vo výmere 418 m<sup>2</sup>, orná pôda v katastrálnom území Zlatná na Ostrove, zo dňa 27.04.2022

### **11.4.2 odročuje**

žiadosť a žiada o doručenie geometrického plánu s presnou výmerou a parcelným číslom, ktorý bude slúžiť ako podklad na predaj pozemku. Pri zameraní pozemku ja nutná prítomnosť starostky. Všetky náklady, ktoré súvisia s vybavením predaja pozemku hradí kupujúci.

### **11.5 berie na vedomie**

predloženú správu o preskúmaní majetkového priznania starostky obce Zlatná na Ostrove Ing. Evy Varjúovej za kalendárny rok 2021 komisiou pre ochranu verejného záujmu, konanej dňa 26.04.2022.

### **11.6.1berie na vedomie**

Žiadosť od Norberta Ďumbiera, bytom Zlatná na Ostrove, Veľký Lél č.900 o dlhodobý prenájom pozemku č.2304/1, pozemku reg. "C", par.č. 2304/1, vo výmere 25 204m<sup>2</sup>, evidovaný na LV č. 1012 vo vlastníctve Obce Zlatná na Ostrove zo dňa 31.05.2022.

### **11.6.2 odročuje**

Žiadosť od Norberta Ďumbiera, bytom Zlatná na Ostrove, Veľký Lél č.900 o dlhodobý prenájom pozemku č.2304/1, pozemku reg. "C", par. č. 2304/1, vo výmere 25 204m<sup>2</sup>, evidovaný na LV č. 1012 vo vlastníctve Obce Zlatná na Ostrove zo dňa 31.05.2022.

### **11.6.3 žiada**

komisiu pre pôdohospodárstva, životného prostredia a ochrany verejného poriadku predloženie návrhu na predmetnú žiadosť.

### **11.7.1 berie na vedomie**

oznámenie od Komunálnej spoločnosti s.r.o., 946 21 Veľké Kosihy, Hlavná 125 o výsledku VO na KS-1 Dodávka technologického vybavenia na mechanicko-biologickú úpravu komunálnych odpadov.

### **11.7.2 schvaľuje**

zaplatiť Komunálnej spoločnosti s.r.o., 946 21 Veľké Kosihy, Hlavná 125, 5% spoluúčasť podľa počtu obyvateľov sumu 9 367,- EUR na dodávku technologického vybavenia na mechanicko-biologickú úpravu komunálnych odpadov, na základe predložených podkladov, ak bude podaná žiadosť o dotáciu z Enviromentálneho fondu úspešná.

Žiada zapracovať do zmeny rozpočtu na rok 2022 do programu 5 - odpadové hospodárstvo

### 11.8.1 berie na vedomie

Ústnu žiadosť miestnych rybárov zo dňa 02.06.2022 o výmenu okna za dvere v zdravotnom stredisku.

### 11.8.2 schvaľuje

1. výpožičku časť budovy zdravotného strediska so súp. č. 257- bývalá ambulancia pre dospelých, ktorá pozostáva z 5 miestností:
  - 1.10 ambulancia pre dospelých
  - 1.11 prípravovňa
  - 1.12 čajová kuchyňa
  - 1.13 WC
  - 1.14 čakáreň

za nasledovných podmienok:

- všetky práce okolo výmeny okna za dvere bude v réžii miestnych rybárov
- udržiavanie poriadku a čistoty v budove aj v okolí
- na dobu: od 15.07.2022 do doby neurčitú

2. výmenu okna za vchodové dvere v zdravotnom stredisku v miestnosti č.1.10

Zlatnej na Ostrove, dňa 07.06.2022

-----  
Mária Sebestyénová

-----  
Peter Vígh