

UZNESENIA
z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
zo dňa 29.10.2021

Obecné zastupiteľstvo v Zlatnej na Ostrove

1. volí

členov návrhovej komisie:

- Mária Sebestyénová
- Peter Vígh

menuje

overovateľov zápisnice:

- Gabriel Aranyosi
- Viktor Szabó

schvaľuje

Program 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zlatnej na Ostrove nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia, zvolenie členov návrhovej komisie, menovanie overovateľov zápisnice a schválenie programu 20. zasadnutia OcZ
2. Správa o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OcZ
3. Interpelácie
4. Stanovisko Hlavnej kontrolórky k návrhu Záverečného účtu Obce Zlatná na Ostrove za rok 2020
5. Záverečný účet Obce Zlatná na Ostrove za rok 2020
6. Individuálna ponuka pre Obec Zlatná na Ostrove od ČSOB, a.s.
7. Návrh na zmenu rozpočtu č. 3/2021 obce Zlatná na Ostrove k 30.09.2021 a Návrh na zmenu rozpočtu č.3/2021 Základnej školy s materskou školou Móra Kóczána s vyučovacím jazykom maďarským – Kóczán Mór Alapiskola és Óvoda Zlatná na Ostrove k 30.09.2021 a Správa o plnení rozpočtu Obce Zlatná na Ostrove k 30.09.2021 a Správa o plnení rozpočtu Základnej školy s materskou školou Móra Kóczána s vyučovacím jazykom maďarským – Kóczán Mór Alapiskola és Óvoda Zlatná na Ostrove k 30.09.2021
8. Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb Obce Zlatná na Ostrove za rok 2020
9. Návrh - Komunitný plán sociálnych služieb Obce Zlatná na Ostrove 2021- 2030
10. Správa o výchovno - vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2020/2021 Základnej školy s materskou školou Móra Kóczána s vyučovacím jazykom maďarským - Kóczán Mór Alapiskola és Óvoda v Zlatnej na Ostrove
11. Príkaz č.1/2021 na vykonanie inventarizácie majetku obce k 30.11.2021
12. Doplnenie projektu na dotáciu športového klubu Handball Zlatná na Ostrove na II.polrok 2021
13. KOMVaK- návrh opráv a investícií na NSV Komárno
14. Rôzne
15. Informácie o dôležitých udalostiach a opatreniach medzi dvoma zasadnutiami

2. berie na vedomie

Informatívnu správu o plnení uznesení z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zlatnej na Ostrove, konaného dňa 24.08.2021.

3. konštatuje

že na zasadnutí neodznela žiadna interpelácia.

4. berie na vedomie

stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu Záverečnému účtu Obce Zlatná na Ostrove za rok 2020

5. schvaľuje

záverečný účet Obce Zlatná na Ostrove a celoročné hospodárenie za rok 2020 **bez výhrad.**

Prebytok rozpočtu v sume 372 541,66 EUR zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, upravený o nevyčerpané prostriedky zo ŠR a podľa osobitných predpisov v sume 48 288,45 EUR navrhujeme použiť na:

- tvorbu rezervného fondu 324 253,21 EUR

V zmysle ustanovenia § 16 odsek 6 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa na účely tvorby peňažných fondov pri usporiadaní prebytku rozpočtu obce podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) citovaného zákona, z tohto **prebytku vylučujú:**

c) nevyčerpané prostriedky zo ŠR účelovo určené na bežné výdavky poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku v sume 43 288,45 EUR, a to na :

- prenesený výkon v oblasti školstva v sume 8 063,58 EUR

- stravné pre deti v hmotnej núdzi v sume 13 213,20 EUR

- projekt „K lepšiemu vzdelávaniu“ v sume 12 728,07 EUR

- projekt „Zvýšenie inkluzívnosti a rovnakého prístupu ku kvalitnému vzdelávaniu“ v sume 2 342,54 EUR

- projekt „K lepšiemu vzdelávaniu“ v sume 1 502,66 EUR

- projekt „Zvýšenie inkluzívnosti a rovnakého prístupu ku kvalitnému vzdelávaniu“ v sume 275,60 EUR

- na sčítanie obyvateľov v sume 3 162,80 EUR

- na tanečné divadlo v sume 2 000,00 EUR

d) nevyčerpané prostriedky zo ŠR účelovo určené na kapitálové výdavky poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku v sume 5 000,00 EUR, a to na :

- ŠJ na konvektomat v sume 5 000,00 EUR

Zostatok finančných operácií v sume 58 199,15 EUR podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **upravený** o nevyčerpané návratné zdroje financovania v sume 0,00 EUR, navrhujeme použiť na :

- tvorbu rezervného fondu 58 199,15 EUR

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 382 452,36 EUR

6.1 berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra k individuálnej ponuke financovania od Československej obchodnej banky, a.s. pre Obec Zlatná na Ostrove

6.2 schvaľuje

prijatie úveru vo výške zostatku úveru do 225 250,- EUR poskytnutého zo strany: Československá obchodná banka, a. s., so sídlom: Žižkova 11, 811 02 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 36 854 140, IČ DPH: SK7020000218, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 4314/B (ďalej len „banka“), na účely zabezpečenia financovania predčasného splatenia úveru č.3005/17/033 zo dňa 20.12.2017, poskytnutého OTP Banka Slovensko, a.s.

7.1 schvaľuje

Zmenu rozpočtu č. 3/2021 Obce Zlatná na Ostrove k 30.09.2021 a zmenu rozpočtu č.3/2021 Základnej školy s materskou školou Móra Kóczána s vyučovacím jazykom maďarským – Kóczán Mór Alapiskola és Óvoda Zlatná na Ostrove k 30.09.2021

7.2 berie na vedomie

Správu o plnení rozpočtu Obce Zlatná na Ostrove k 30.09.2021 a Správu o plnení rozpočtu Základnej školy s materskou školou Móra Kóczána s vyučovacím jazykom maďarským – Kóczán Mór Alapiskola és Óvoda Zlatná na Ostrove k 30.09.2021

8. schvaľuje

správu o plnení úloh KPSS obce Zlatná na Ostrove za rok 2020

9. schvaľuje

Komunitný plán sociálnych služieb Obce Zlatná na Ostrove na roky 2021- 2030

10. berie na vedomie

Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti Základnej školy s materskou školou Móra Kóczána s vyučovacím jazykom maďarským - Kóczán Mór Alapiskola és Óvoda, Komenského 555, 946 12 Zlatná na Ostrove za školský rok 2020/2021.

11. schvaľuje

Príkaz č.1/2021 na vykonanie inventarizácie k 30.11.2021

12. berie na vedomie

doplnené podklady od športového klubu Hanball Zlatná na Ostrove na II. polrok 2021, so sídlom: ŠH č.851, 946 12 Zlatná na Ostrove, IČO: 17 641 811, DIČ: 2021015293.

13.1 berie na vedomie

doručený rozpis opráv a návrh investícií na NSV Komárno

13.2.schvaľuje

odročiť prerokovanie Návrh opráv a investícií na NSV Komárno do ďalšieho zasadnutia OcZ.

14.1.1schvaľuje

výrobu a prevádzku webovej stránky a cenovú ponuku na pripojenie webu na CEUT od spoločnosti Galileo Corporation s.r.o., 925 06 Čierna Voda 468, IČO: 47 192 941, DIČ: 2023788745 a žiada zapracovať výdavky do rozpočtu obce na rok 2022 do programu Obec-software.

- na výrobu webového sídla: 1 560,-€
- na ročnú prevádzku webového sídla: 420,-€
- na výrobu a integráciu na NASES: 1020,-€
- na ročnú prevádzku a podporu modulu: 300,-€

14.2.1 berie na vedomie

cenové ponuky na výrobu, natieranie a montáž oplotenia Športovej haly firmou Fezamont spol. s r.o. Eötvösa 2513/47, 945 01 Komárno, IČO: 50 248 910 na základe cenovej ponuky:

1. cenová ponuka : 2 268 ,- EUR s DPH
2. cenová ponuka: 1 860,- EUR s DPH

14.2.2 schvaľuje

výrobu, natieranie a montáž oplotenia Športovej haly firmou Fezamont spol. s r.o Eötvösa 2513/47, 945 01 Komárno, IČO: 50 248 910 , ponuku: č. 1. so sumou 2 268,- Eur s DPH a žiada zapracovať výdavky do zmeny rozpočtu obce 2021 z položky rekonštrukcia kultúrneho domu.

14.3.1 berie na vedomie

žiadosť Silvie Szalaiovej, bytom Zlatná na Ostrove č. 851, 946 12, o prenájom služobného bytu vo výmere 106,96 m² – stavba so súp. č. 851 na parcele č. 426/6 v objekte, ktorý sa nachádza v k.ú. Zlatná na Ostrove, evidovaná Okresným úradom, katastrálnym odborom v Komárne na LV č. 1012

14.3.2 schvaľuje

zámer prenajímať bytové priestory – vo výmere 106,96 m² – stavba so súp. č. 851 na parcele č. 426/6 v objekte, ktorý sa nachádza v k.ú. Zlatná na Ostrove, evidovaná Okresným úradom, katastrálnym odborom v Komárne na LV č. 1012, za mesačné nájomné 186,11 € a prevádzkové náklady, nájomcovi Silvia Szalaiová, bytom Zlatná na Ostrove č. 851, 946 12 na obdobie kalendárneho roka 01.01.2022 – 31.12.2022, z dôvodu osobitného zreteľa, kde osobitným zreteľom je, že žiadateľ prenajíma uvedený byt už od 01.06.2012 a nie je iný žiadateľ na prenájom bytu.

14.3.3 ukladá za povinnosť

zverejniť zámer prenajímať bytové priestory – vo výmere 106,96 m² – stavba so súp. č. 851 na parcele č. 426/6 v objekte ktorý sa nachádza v k.ú. Zlatná na Ostrove, evidovaná Okresným úradom, katastrálnym odborom v Komárne na LV č. 1012, za mesačné nájomné 186,11 € a prevádzkové náklady, nájomcovi Silvia Szalaiová, bytom Zlatná na Ostrove č. 851, 946 12 na obdobie kalendárneho roka 01.01.2022 – 31.12.2022 na svojej úradnej tabuli resp. na internetovej stránke, z dôvodu osobitného zreteľa, kde osobitným zreteľom je, že žiadateľ prenajíma uvedený byt už od 01.06.2012 a nie je iný žiadateľ na prenájom bytu.

14.4.1berie na vedomie

žiadosť Ing. Zuzany Nagyovej nar. 13.07.1959, trvale bytom Povodňová 536, 946 12 Zlatná na Ostrove zo dňa 13.10.2021 o odpredaj pozemku vo vlastníctve obce reg. "C" parc. č. 1092/85 o rozlohe 71m², druh : zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Zlatná na Ostrove.

14.4.2 schvaľuje spôsob prevodu vlastníctva a zámer

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9 odsek 2 písm. a) a § 9a odsek 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p., parcely registra "C" parcelové číslo 1092/85 o výmere 71 m², zastavaná plocha a nádvorie v k. ú. Zlatná na Ostrove pre Ing. Zuzanu Nagyovú nar. 13.07.1959, trvale bytom Povodňová 536, 946 12 Zlatná na Ostrove.

Spôsob predaja majetku obce je z dôvodu hodného osobitného zreteľa, kde osobitným zreteľom je, že predmetná parcela je čiastočne zastavaná a čiastočne užívaná ako úžitková záhrada a nachádza sa v tesnom susedstve v uzavretej lokalite susedných záhrad, bez prístupu

vlastníka, ktorou je obec Zlatná na Ostrove a pre obec je nepotrebná.

Predaj zhora vymedzeného majetku obce sa bude schvaľovať v budúcnosti po splnení podmienky zverejnenia tohto zámeru najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu tohto majetku na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce.

14.4.3 poveruje

obecný úrad aby zabezpečil zverejnenie zámeru predaj tohto majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce.

14.5.berie na vedomie

ponuku od Občianskej stráže SR, Železničná 75, Zemianska Olča na spoluprácu.

14.6.1 berie na vedomie

žiadosť o odstránenie Ekotoaliet na miestnom cintoríne

14.6.2 neschvaľuje

odstránenie Ekotoaliet na miestnom cintoríne, nakoľko umiestnenie bolo vykonané na podnet obyvateľov obce a so súhlasom RÚVZ, pričom bolo dbané na to, aby hygienicky vyhovovalo.

14.7 dodatočne schvaľuje

výmenu pouličných svietidiel na uliciach Školská a Železničná na LED svietidlá. Náklady za materiál a prácu celkom činí 995,44 EUR s DPH a žiada zapracovať výdavky do zmeny rozpočtu na rok 2021 do programu 0801000640635006 - verejné osvetlenie - oprava.

14.8.1 berie na vedomie

žiadosť Mgr. Emília Lakatos, bytom 946 12 Zlatná na Ostrove č. 490 o odkúpenie nehnuteľnosti, časť pozemku z parc. č. 539/3 v k.ú. Zlatná na Ostrove.

14.8.2

neschvaľuje

odpredaj nehnuteľnosti časť pozemku z parc. č. 539/3 v k.ú. Zlatná na Ostrove pre žiadateľku Mgr. Emília Lakatos, bytom 946 12 Zlatná na Ostrove č. 490

14.8.3 vyzýva

žiadateľku Mgr. Emília Lakatos, bytom 946 12 Zlatná na Ostrove č. 490:

- na odstránenie nelegálnej stavby - oplotenie do 31.12.2021 a vybaviť stavebné povolenie na oplotenie svojho pozemku
- na odstránenie vysadených stromov z pozemku vo vlastníctve obce Zlatná na Ostrove.

V Zlatnej na Ostrove, dňa 29.10.2021

Mária Sebestyénová

Peter Vígh