

U Z N E S E N I A
z 2 zasadnutia Obecného zastupiteľstva
zo dňa 31.01.2019

Obecné zastupiteľstvo v Zlatnej na Ostrove

1. Otvorenie zasadnutia, zvolenie členov návrhovej komisie, menovanie overovateľov zápisnice a schválenie programu 2. zasadnutia OcZ

volí

členov návrhovej komisie:

- Mária Sebestyénová
- Peter Vígh

menuje

overovateľov zápisnice:

- Gábor Aranyosi
- Mária Prétorová

schvaľuje

Program 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zlatnej na Ostrove nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia, zvolenie členov návrhovej komisie, menovanie overovateľov zápisnice a schválenie programu 2. zasadnutia OcZ
2. Interpelácie
3. Návrh na zmenu rozpočtu Obce Zlatná na Ostrove č. 4/2018 k 31.12.2018 a návrh na zmenu rozpočtu Základnej školy s materskou školou Móra Kóczána s vyučovacím jazykom maďarským - Kóczán Mór Alapiskola és Óvoda Zlatná na Ostrove č.4/2018 k 31.12.2018
4. Správa o plnení rozpočtu Obce Zlatná na Ostrove k 31.12.2018 a Správa o plnení rozpočtu Základnej školy s materskou školou Móra Kóczána s vyučovacím jazykom maďarským - Kóczán Mór Alapiskola és Óvoda Zlatná na Ostrove k 31.12.2018
5. Správa o vyúčtovaní dotácie za II polrok 2018
6. Prejednanie žiadostí o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Zlatná na Ostrove
7. Návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2019
8. Návrh plánu zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Zlatnej na Ostrove na I. polrok 2019
9. Odmeňovanie poslancov
10. Plán kultúrnych činností 2019
11. Rôzne
12. Informácie o dôležitých udalostiach a opatreniach medzi dvoma zasadnutiami

2. konštatuje, že na zasadnutí neodznala žiadna interpelácia.

3.

1. schvaľuje

zmenu rozpočtu Obce Zlatná na Ostrove č. 4/2018 ku dňu 31.12.2018,

2. schvaľuje

zmenu rozpočtu Základnej školy s materskou školou Móra Kóczána s vyučovacím jazykom maďarským - Kóczán Mór Alapiskola és Óvoda, Zlatná na Ostrove 555, 946 12 Zlatná na Ostrove č. 4/2018 ku dňu 31.12.2018.

4.

1. berie na vedomie

Správu o plnení rozpočtu Obce Zlatná na Ostrove k 31.12.2018,

2. berie na vedomie

Správu o plnení rozpočtu Základnej školy s materskou školou Móra Kóczána s vyučovacím jazykom maďarským - Kóczán Mór Alapiskola és Óvoda, Zlatná na Ostrove 555, 946 12 Zlatná na Ostrove k 31.12.2018.

5.berie na vedomie

Správu o vyúčtovaní dotácie obce za II. polrok 2018 združenia - Handball Zlatná na Ostrove, so sídlom č. 851, 946 12 Zlatná na Ostrove s tým, že nevyčerpanú dotáciu za II. polrok 2018 v sume **556,25 EUR** vrátilo občianske združenie na bankový účet obce dňa 02.01.2019

5.1 berie na vedomie

Správu o vyúčtovaní dotácie obce za II. polrok 2018 združenia - Handball Zlatná na Ostrove, so sídlom č. 851, 946 12 Zlatná na Ostrove s tým, že nevyčerpanú dotáciu za II. polrok 2018 v sume **556,25 EUR** vrátilo občianske združenie na bankový účet obce dňa 02.01.2019

5.2 berie na vedomie s upozorneniami

Správu o vyúčtovaní dotácie obce za II. polrok 2018 združenia - Futbalový klub Zlatná na Ostrove, so sídlom Športová č. 848, 946 12 Zlatná na Ostrove s tým, že nevyčerpanú dotáciu za II. polrok 2018 v sume **541,13 EUR** občianske združenie vrátilo na bankový účet obce dňa 17.12.2018.

Dotácia je len doplnkovým zdrojom a nie je možné z nej pokrývať celú činnosť žiadateľa. Vo vyúčtovaní treba uviesť aj ostatné zdroje t.j sponzorské atď.

Dotácie nie je možné poskytnúť na : cestovné výdavky (jednotlivcom, organizátorom).

5.3berie na vedomie

Správu o vyúčtovaní dotácie obce za rok 2018 Občianskeho Združenia Kóczán Mór, so sídlom č. 555, 946 12 Zlatná na Ostrove.

5.4 berie na vedomie

Správu o vyúčtovaní dotácie obce za rok 2018 - Slovenský rybársky zväz MsO – Obvodná organizácia, Zlatná na Ostrove č. 287, 946 12 Zlatná na Ostrove.

5.5 berie na vedomie

Správu o vyúčtovaní dotácie obce za rok 2018 - Seishin Karate Klub Zlatná na Ostrove, IČO: 50167499, sídlo 946 12 Zlatná na Ostrove 453, občianske združenie zapísané v registri vedenom na Ministerstve vnútra SR, číslo zápisu v registri VVS/I-900/90-48139 na poskytnutie dotácie na podporu športu na území Zlatná na Ostrove.

6.1 schvaľuje

poskytnutie dotácie z rozpočtu Obce Zlatná na Ostrove na I. polrok 2019 pre Handball Zlatná na Ostrove, so sídlom č. 851, 946 12 Zlatná na Ostrove, IČO: 17641811, v celkovej výške **9.369,65 EUR** s podmienkou, že dotácia im bude zaslaná len po doložení chýbajúcich potvrdení.

Dotáciu je nutné využiť v zmysle VZN č. 2/2008 – Poskytovanie dotácie z rozpočtu obce Zlatná na Ostrove.

6.2 schvaľuje

poskytnutie dotácie z rozpočtu Obce Zlatná na Ostrove na I. polrok 2019 pre FK Zlatná na Ostrove, so sídlom Športová č. 848, 946 12 Zlatná na Ostrove, IČO: 37 970 712 , v celkovej výške **5.620,- EUR** s podmienkou doplnenia žiadosti o chýbajúce písomnosti a informácie.

Dotáciu je nutné využiť v zmysle VZN č. 2/2008 – Poskytovanie dotácie z rozpočtu obce Zlatná na Ostrove.

6.3 schvaľuje

poskytnutie dotácie z rozpočtu Obce Zlatná na Ostrove na rok 2019 pre Slovenský rybársky zväz – MsO Komárno Obvodná organizácia Zlatná na Ostrove v celkovej výške **750,00 EUR** s podmienkou zaplattenia záväzku.

Dotáciu je nutné využiť v zmysle VZN č. 2/2008 – Poskytovanie dotácie z rozpočtu obce Zlatná na Ostrove.

6.4.

1. schvaľuje poskytnutie dotácie z rozpočtu Obce Zlatná na Ostrove na rok 2019 pre Občianske združenie Kóczán Mór, so sídlom č. 555, 946 12 Zlatná na Ostrove, IČO: 37 854 445 v celkovej výške **600,00 EUR (100,00 EUR** na recitačnú súťaž Vilmosa Vízváryho, **300,00 EUR** na akciu Dni Móra Kóczána a **200,00 EUR** na akciu Tancuje sa škôlka - deň ľudového tanca) iba na občerstvenie.

2. schvaľuje pobyt detí a pedagógov v škole a použitie školskej kuchyne a jedálne počas letných prázdnin na akciách: Ekhós – szekér Fesztivál, remeselnícky tábor pre deti a divadelný tábor pre deti.

6.5

1. odročuje

poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu obce Zlatná na Ostrove na rok 2019 pre Seishin Karate Klub Zlatná na Ostrove, IČO: 50 167 499, sídlo 946 12 Zlatná na Ostrove 453,

2. schvaľuje

pozvať predsedu Seishen Karate Klubu Zlatná na Ostrove p. Markovicsa, aby predložil rozpis súťaží na rok 2019 a rozpis štartovného na rok 2019 a taktiež pozvať rodičov Ildikó Székelyhidi, Ivetu Kurcsikovú, Adrianu Jakabovú na nasledujúce zasadnutie komisie konaného vo februári.

7.

1. schvaľuje

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Zlatná na Ostrove na I. polrok 2019,

2. poveruje

hlavnú kontrolórku Ing. Katarínu Zahoranovú, na výkon kontrol v zmysle Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2019.

8. berie na vedomie

Návrh zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Zlatnej na Ostrove na I. polrok 2019.

9. schvaľuje

zásady odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva s účinnosťou od 31.01.2019 v predloženom znení.

10. schvaľuje

Plán kultúrnych podujatí na rok 2019 v predloženom znení.

11. 1 berie na vedomie

vyúčtovanie príspevku Futbalového klubu Zlatná na Ostrove, so sídlom Športová č. 848, 946 12 Zlatná na Ostrove s tým, že nevyčerpaný príspevok v sume **98,70 EUR** vrátili na bankový účet obce dňa 04.12.2018.

11.2 neschvaľuje

žiadosť o poskytnutie finančného príspevku pre Futbalový klub Zlatná na Ostrove na nákup pomôcok v sume 240,00 EUR.

11.3

1. berie na vedomie

žiadosť Silvie Szalaiovej, dátum narodenia _____, trvalý pobyt 946 12 Zlatná na Ostrove o prenájom služobného bytu na adrese 946 12 Zlatná na Ostrove na 1. poschodí športovej haly so súp.č. _____ na parcele registra „C“ p.č. 426/6, vedenej na LV č.1012 v k.ú. Zlatná na Ostrove, vo vlastníctve obce Zlatná na Ostrove,

2. konštatuje, že

nájom uvedeného služobného bytu podľa nájomnej zmluvy č.2/2017, uzatvorenej dňa 01.12.2017 so žiadateľkou sa skončí dňom 31.12.2018,

3. schvaľuje

uzatvorenie nájomnej zmluvy so žiadateľkou Silvia Szalaiová, dátum narodenia _____, trvalý pobyt 946 12 Zlatná na Ostrove, o prenájom služobného bytu na adrese 946 12 Zlatná na Ostrove, na 1. poschodí športovej haly so súp. č. 851, na parcele registra „C“ p.č. 426/6, vedenej na LV č.1012 v k.ú. Zlatná na Ostrove, vo vlastníctve obce Zlatná na Ostrove, za nasledovných podmienok:

nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú od 01.01.2019 do 31.12.2019, za nájomnú cenu 124,12 EUR za mesiac, s podmienkou zaplatenia 3 mesačného nájomného dopredu do 15.02.2019 a ďalšie riadne splátky najneskôr 31 dní pred začiatkom mesiaca, za ktoré sa platí nájomné.

11.4 schvaľuje

úhradu členského príspevku na rok 2019 pre ZDRUŽENIE MIEST A OBCÍ SLOVENSKO, so sídlom Bezručová 9, 811 09 Bratislava v sume **395,79 EUR**.

11.5 schvaľuje

Program odpadového hospodárstva obce na roky 2016-2020.

11.6

1. berie na vedomie

žiadosť Alexander Szendi, rod. Szendi, nar. _____, č. _____ a manželka Erika Szendiová, rod. Bereczová, nar. _____ obaja trvale bytom Zlatná na Ostrove odkúpenie novovytvorenej parcely registra "C" parcelové číslo 962/8 o výmere 82 m², zastavaná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 44538359-137/2018 z parcely registra "C", parcelové číslo 962/1 o výmere 3580 m², orná pôda, vedenej na LV č. 1012 v k. ú. Zlatná na Ostrove vo vlastníctve obce,

2. schvaľuje spôsob prevodu vlastníctva a zámer

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9 odsek 2 písm. a) a § 9a odsek 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p., novovytvorenej parcely registra "C"

parcelové číslo 962/8 o výmere 82 m², zastavaná plocha vytvorená geometrickým plánom č. 44538359-137/2018 z parcely registra "C", parcelové číslo 962/1 o výmere 3580 m², orná pôda, vedenej na LV č. 1012 v k. ú. Zlatná na Ostrove
pre manželov Alexander Szendi, rod. Szendi, nar. _____, a manželka
Erika Szendiová, rod. Bereczová, nar. _____ r.č. _____ obaja trvale bytom
Zlatná na Ostrove

Spôsob predaja majetku obce je z dôvodu hodného osobitného zreteľa, kde osobitným zreteľom je, že na hore uvedený pozemok sa nachádza pri ich rodinnom dome vedený na LV č. 1094, parcela registra "C", p.č. 965/9, ktorá je vo vlastníctve žiadateľov. Predmetné parcely užíva ich rodina a tvoria súčasť areálu rodinného domu s dvorom a záhradou,

3. predaj zhora vymedzeného majetku obce sa bude schvaľovať v budúcnosti po splnení podmienky zverejnenia tohto zámeru najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu tohto majetku na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce.

4. poveruje obecný úrad aby zabezpečil zverejnenie zámeru predaj tohto majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce.

5. ruší

uznesenie č. 35/2017-13.2 zo dňa 28.11.2017 a uznesenie č. 37/2018-8.4 zo dňa 30.01.2018

11.7

1. berie na vedomie

žiadosť Mgr. Zuzany Molnárovej, bytom Zlatná na Ostrove ohľadom odvodnenia časti ulice Pod záhradami,

2. konštatuje

že žiadosť je bezpredmetná, nakoľko pani starostka v súlade so svojim volebným programom vyriešila odvodňovanie viacerých ulíc, okrem tých kde boli prekážky.

11.8 neschvaľuje

žiadosť FK Zlatná na Ostrove o bezplatné využívanie priestorov posilňovne vo fitness centre v prípravnom období do konca februára 2019 a to každú stredu a piatok od 17.00 hod do 18.00 hod.

11.9

1. schvaľuje

zmenu a doplnenie v cenníku služieb

- za prenájom 2 lôžkovej izby so sprchou a WC - 40,- EUR/noc
- za prenájom 3 lôžkovej izby so sprchou a WC - 50,- EUR/noc
- za prenájom 3 lôžkovej izby - turistická izba - 30,- EUR/noc
- za prenájom hracej plochy - 20,- EUR/1 hodina (súčasťou je 1 šatňa)
- za prenájom šatne navyše 15,- EUR /1 hodina
- za prenájom hracej plochy pri organizovaní turnajov 25,- EUR/1 hodina
- za prenájom šatne 15,- EUR/akcia
- upratovanie haly pri organizovaní turnajov za 40,- EUR/za akciu

s účinnosťou od 01.02.2019

11.10 dodatočne schvaľuje

- honorár pre občianske združenie Belló Konkoly - Thege v sume 450,- EUR, ktorá bola vyplatená dňa 26.01.2019 z pokladne č. 3.

11.11

schvaľuje

dodatok zmluvy so zmenou dobou nájmu do 31.12.2024 pre prenájme BROZ (Bratislavské regionálne ochrannárske združenie) so sídlom Godrova 3/b, 811 06 Bratislava (kancelária/pošta: Na Riviére 19a, 841 04 Bratislava).

- parc. č. 2288/3 o výmere 695 m², LV č. 1012, druh po pozemku: zastavané plochy a nádvoria,
- parc. č. 2290/1 o výmere 9 160 m², LV č. 1012, druh po pozemku: zastavané plochy a nádvoria,
- parc. č. 2290/2 o výmere 87 m², LV č. 1012, druh po pozemku: zastavané plochy a nádvoria,
- parc. č. 2291/1 o výmere 701 m², LV č. 1012, druh po pozemku: záhrady,
- parc. č. 2291/4 o výmere 56 m², LV č. 1012, druh po pozemku: záhrady,
- parc. č. 2291/5 o výmere 34 m², LV č. 1012, druh po pozemku: záhrady,
- parc. č. 2291/6 o výmere 204 m², LV č. 1012, druh po pozemku: záhrady,
- parc. č. 2293/5 o výmere 7528 m², LV č. 1012, druh po pozemku: ostatné plochy.

Celková výmera: 18 465 m². Doba prenájmu: na dobu do 31.12.2024. Cena prenájmu: 273,76 €/rok + daň z nehnuteľnosti.

11.12

schvaľuje

predaj pozemku, "C" parcela č. 2307/1 vedenej na LV č. 1012, ktorú treba presne zamerať – doručiť geometrický plán a znalecký posudok.

11.13

odročuje

vykonanie opráv v roku 2018 na nadobecnom skupinovom vodovode (NSV) v zmysle Návrhu plánu opráv a investícií spoločnosti KOMVaK - Vodárne a kanalizácie mesta Komárno

11.14 berie na vedomie

výmenu čerpacej techniky pre zabezpečenie plynulosti dodávky pitnej vody. Náklady spojené s dodávkou a montážou čerpadla budú kompenzované s nájomným za nadobecný skupinový vodovod.

11.15 schvaľuje

schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene na parcelách parcela reg. "C", par. č. 3561/1, vo výmere 5064 m², v k.ú. Komárno

- parcela reg. "C", par. č. 3560, vo výmere 710 m², v k.ú. Komárno
- parcela reg. "C", par. č. 3565, vo výmere 479 m², v k.ú. Komárno

na umiestnenie elektrického zariadenia a rozvodov, ktoré budú realizované v rámci stavby stavby KO_KN_Alžbetin_ostrov_VN362,VNK,TSK, medzi mestom Komárno ako budúcim povinným z vecného bremena a Západoslvenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B ako budúcim oprávneným z vecného bremena, za nasledovných podmienok:

- vecné bremeno bude zriadené za jednorazovú odplatu vo výške 18,- EUR/m²,
- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene je 30dní od doručenia návrhu zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene
- zmluva o vecnom bremene bude uzatvorená po upresnení polohy inžinierskych sietí a zariadení geometrickým plánom.

11.16

1. schvaľuje

v súlade s ustanoveniami §9a ods. 8 písm e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p., zámer predaja spoluvlastníckeho podielu 1/4 (119,75 m²) pozemku par. reg. "C" č. 3656, vo výmere 479 m², ostatná plocha, vedeného na LV č. 8561 v k.ú. Komárno na Alžbetinom ostrove pre Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 916 47 Bratislava, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel:Sa, vložka číslo: 3879/B, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že na pozemku plánuje vybudovať transformačnú stanicu v rámci stavby: KO_KN_Alžbetin_ostrov_VN 362, VNK, TSK,

2. schvaľuje

kúpnu cenu spoluvlastníckeho podielu pozemku vo výške 324,- EUR, za nasledovnej podmienky:

- obec zverejní zámer predat' spoluvlastnícky podiel pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami §9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

11.17

neschvaľuje

vybudovanie vetracieho zariadenia vo fitness centre Zlatná na Ostrove.

11.18

schvaľuje

zrušenie zmluvy o výpožičke nebytových priestorov č. 1/2018 uzavretú medzi Obcou Zlatná na Ostrove a Seishin Karate Klub na bezplatné užívanie nebytových priestorov v ŠH - telocvičňa.

11.19 neschvaľuje

žiadosť Jána Jóbu a manželky Hajnalky Jóbovej, bytom Zlatná na Ostrove ohľadom výrubu stromu pred rodinným domom

11.20

konštatuje

P. Viktor Szabó informoval obecné zastupiteľstvo, že tabule "Súkromný pozemok" sú umiestnené na základne geometrického plánu na súkromnom majetku.

.....
Mária Sebestyénová

.....
Peter Vígh

V Zlatnej na Ostrove, dňa 31.01.2019