

Zmluva o výpožičke pozemku č. 2/2018
uzatvorená podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka

medzi zmluvnými stranami:

Požičiavateľ: Obec Zlatná na Ostrove zastúpená staroskou obce Ing. Evou Varjúovou
sídлом č. 184, 946 12 Zlatná na Ostrove
IČO: 00 306 738, DIČ: 2021035775
bankové spojenie: Prima banka a.s., pobočka Komárno
č. ú.: 0903246001/5600

(ďalej len požičiavateľ)

a

Vypožičiavateľ: Štefan Nagy rodený Nagy
narodený: 1
ročné číslo:
trvale bytom: Zlatná na Ostrove č

(ďalej len vypožičiavateľ)

uzatvárajú túto zmluvu o výpožičke (bezplatnom užívaní) pozemku (ďalej len "zmluva"):

Článok I.

Predmet zmluvy o výpožičke

1. Predmetom tejto zmluvy je bezplatné užívanie pozemku p.č. 2307/28, KN "C", druh pozemku - záhrady, o výmere 286 m², zapísaného na Okresnom úrade, Katastrálny odbor Komárno na LV č. 1012 v prospech vlastníka Obec Zlatná na Ostrove, č. 184, 946 12 Zlatná na Ostrove.
2. Požičiavateľ na základe tejto zmluvy prenecháva vypožičiavateľovi na bezplatné užívanie pozemok definovaný v ods. 1 tohto článku. Výpožička je v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva obce Zlatná na Ostrove č. 39/2018-11.2 zo dňa 24.04.2018.
3. Vypožičiavateľ prehlasuje, že mu je známy súčasný stav predmetu výpožičky a v takomto stave ho preberá.

Článok II.

Doba a účel zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.05.2018 do 30.04.2023.
2. Obec Zlatná na Ostrove poskytuje výpožičku pozemku na vlastnú potrebu vypožičiavateľovi.

Článok III.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Požičiavateľ sa zaväzuje odovzdať pozemok v pôvodnom stave za účelom výpožičky.
2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať pozemok len v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve.
3. Vypožičiavateľ nie je oprávnený na predmete zmluvy vykonávať zmeny, zmeniť účel výpožičky.
4. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať užívanie predmetu zmluvy alebo jeho časti tretím osobám bez súhlasu požičiavateľ.
5. Vypožičiavateľ uskutočňuje vyčistenie pozemku na vlastné náklady do 31.12.2018.
6. Vypožičiavateľ hradí všetky náklady spojené s obvyklým udržiavaním predmetu výpožičky počas dojednaného času výpožičky (článok II. odsek 1.).

7. Vypožičiavateľ na požiadanie požičiavateľa umožní užívanie predmetu výpožičky požičiavateľom nevyhnutý čas pre účely podujatí a akcií.

Článok IV. Skončenie výpožičky

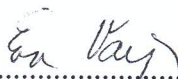
1. Požičiavateľ môže odstúpiť od zmluvy ak:
 - a) vypožičiavateľ užíva pozemok v rozpore so zmluvou,
 - b) dôjde k inému záväznému porušeniu zmluvy.
2. Túto zmluvu je možné skončiť:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) výpovedaním zmluvy zo strany požičiavateľa alebo vypožičiavateľa aj bez uvedenia dôvodu,
 - c) odpustením od zmluvy v prípade zmeny vlastníctva predmetu výpožičky.
3. Zmluvné strany sa dohodli na 12 mesačnej výpovednej lehote, ktorá sa bude počítať od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
4. Vypožičiavateľ je povinný odovzdať požičiavateľovi späť predmet výpožičky najneskôr posledný deň výpovednej lehoty.

Článok V. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné práva a povinnosti, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa riadia Občianskym zákonníkom.
2. Zmeny a dodatky tejto zmluvy je možné robiť len formou písomných a očíslovaných dodatkov, podpísaným oboma zmluvnými stranami.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží požičiavateľ a jeden vypožičiavateľ. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani zvlášť nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpisujú.


v Zlatnej na Ostrove, dňa 04.05.2018

v Zlatnej na Ostrove, dňa 04.05.2018



Ing. Eva Varjúová
starostka obce




Štefan Nagy
vypožičiavateľ