

Zmluva č. 1/2011 **o nájme nebytových priestorov**

uzatvorená v zmysle ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení, zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení, zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, a ďalších právnych predpisov.

Čl. I. **Zmluvné strany**

Prenajíateľ:

Obec Zlatná na Ostrove,
zast. starostkou obce Ing. Evou Varjúovou
Sídlo: Školská č. 184, 946 12 Zlatná na Ostrove
IČO: 00306738 DIČ: _____
Bankové spojenie: DEXIA banka Slovensko, a.s., pobočka Komárno
Číslo účtu: _____
Tel.: 035/7781168
e-mail: aranyoskh@stonline.sk
(ďalej len prenájomca)

Nájomca:

Silvia Horváthová, r. č. _____
Trvalé bydlisko: 946 12 Zlatná na Ostrove
Miesto podnikania: Zlatná na Ostrove 555, 946 12 Zlatná na Ostrove
IČO: 46 292 942 DIČ: _____
Zapísaná v Živnostenskom registri č. ObU-KN-OZP-2011/05088-3 410-24941,
vydaným Obvodným úradom v Komárne, 27.07.2011
Tel.: _____
(ďalej len nájomca)

Čl. II. **Úvodné ustanovenia**

1. Obec Zlatná na Ostrove je vlastníkom nasledovných nehnuteľností: budova Základnej školy s MŠ Móra Kóczána s vyučovacím jazykom maďarským č. 555, ktorá sa nachádza na pozemku s parc. č. 426/20, zapísaných v liste vlastníctva číslo 1012, ktorý vedie Katastrálny úrad Nitra, Správa katastra Komárno, pre katastrálne územie Zlatná na Ostrove. Prenajíateľ je výlučným vlastníkom vyššie uvedeného nehnuteľného majetku. Prenajíateľ prenajíma nájomcovi miestnosť vo vyššie uvedenej nehnuteľnosti s rozmerom 14,08 m².
2. Nájomca je fyzická osoba – podnikateľ, zapísaná v živnostenskom registri č. č. ObU-KN-OZP-2011/05088-3 410-24941, vydaným Obvodným úradom v Komárne, 27.07.2011 s právoplatnosťou 27.07.2011. Fotokópia výpisu zo živnostenského registra a Osvedčenia o živnostenskom oprávnení zo dňa 27.07.2011 tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

Čl. III.

