

**U Z N E S E N I A**  
**z 30. zasadnutia Obecného zastupiteľstva**  
**zo dňa 19.06.2017**

---

**Obecné zastupiteľstvo v Zlatnej na Ostrove**

**1. schvaľuje**

Program 30. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zlatnej na Ostrove nasledovne :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Zvolenie členov návrhovej komisie a menovanie overovateľov zápisnice
3. Informácia o vzdaní sa mandátu poslanca a zloženie sľubu nového poslanca
4. Správa o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OcZ
5. Interpelácie
6. Návrh zasadnutí OcZ na II. polrok 2017
7. Odstránenie havarijného stavu telocvične Základnej školy s materskou školou Móra Kóczána v Zlatnej na Ostrove
8. Rôzne
9. Informácie o dôležitých udalostiach a opatreniach medzi dvoma zasadnutiami

**2.1 volí**

členov návrhovej komisie:

- Mária Sebestyénová
- Peter Varjú

**2.2 menuje**

overovateľov zápisnice:

- Viktor Szabó
- Csaba Hegedűs

**3.**

**1 . berie na vedomie**

vzdanie sa mandátu poslanca Obecného zastupiteľstva v Zlatnej na Ostrove Petra Koczkása, bytom Zlatná na Ostrove č. 453, 946 12 Zlatná na Ostrove podľa § 25 ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, podaného dňa 05.06.2017 z dôvodu nedostatku času na výkon pridelených povinností,

**2. vyhlasuje**

V zmysle § 192 ods. 1 zákona č. 180/2014 Z.z o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, nástup náhradníka Petra Vígha, bytom Zlatná na Ostrove 355,

**3. konštatuje**

že nastúpil náhradník na post poslanca Obecného zastupiteľstva v Zlatnej na Ostrove Peter Vígh, bytom Zlatná na Ostrove 355 a zložil zákonom predpísaný sľub poslanca obecného zastupiteľstva v zmysle § 26 zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov.

#### **4. berie na vedomie**

Správu o plnení uznesenia z 28. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zlatnej na Ostrove, konaného dňa 04.05.2017.

#### **5. konštatuje, že**

na zasadnutí neodznela žiadna interpelácia.

#### **6. berie na vedomie**

návrh zasadnutí OcZ na II. polrok 2017

#### **7.**

##### **1. berie na vedomie**

informáciu p. starostky ohľadom odstránenia havarijného stavu telocvične Základnej školy s materskou školou Móra Kóczána v Zlatnej na Ostrove na základe záznamu z previerky v rámci štátneho zdravotného dozoru v Základnej škole s materskou školou Móra Kóczána s VJM vykonanej dňa 08.06.2017,

##### **2. schvaľuje**

cenovú ponuku firmy Tonex s.r.o., so sídlom Dunajské nábrežie č. 1152, 945 01 Komárno v sume 3.471,34 EUR s DPH,

##### **3. schvaľuje**

zmenu rozpočtu obce Zlatná na Ostrove a finančné prostriedky na odstránenie havarijného stavu telocvične Základnej školy s materskou školou Móra Kóczána v Zlatnej na Ostrove.

#### **8.1**

##### **1. berie na vedomie**

žiadosť Zuzany Ďurenkovej, bytom Zlatná na Ostrove [REDAKOVANÉ] ohľadom vrátenia chodníka do pôvodného stavu na ulici Aligálló,

##### **2. odročuje**

žiadosť Zuzany Ďurenkovej, bytom Zlatná na Ostrove [REDAKOVANÉ] ohľadom vrátenia chodníka do pôvodného stavu na ulici Aligálló.

#### **8.2**

##### **1. berie na vedomie**

žiadosť Silvie Szalaiovej, dátum narodenia [REDAKOVANÉ] Ostrove, o prenájom služobného bytu na adrese 946 12 Zlatná na Ostrove, na 1. poschodí športovej haly so súp. č. 851, na parcele registra „C“ p.č. 426/6, vedenej na LV č.1012 v k.ú. Zlatná na Ostrove, vo vlastníctve obce Zlatná na Ostrove,

##### **2. konštatuje, že**

nájom uvedeného služobného bytu podľa nájomnej zmluvy č.1162/2016 uzatvorenej dňa 14.12.2016 so žiadateľkou sa skončí dňom 30.06.2017,

##### **3. schvaľuje**

uzatvorenie nájomnej zmluvy so žiadateľkou Silvia Szalaiová, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], o prenájom služobného bytu na adrese 946 12 Zlatná na Ostrove, na 1. poschodí športovej haly so súp. č. 851, na parcele registra „C“ p.č. 426/6, vedenej na LV č.1012 v k.ú. Zlatná na Ostrove, vo vlastníctve obce Zlatná na Ostrove, za nasledovných podmienok:

nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú od 01.07.2017 do 31.12.2017, za nájomnú cenu 124,12 EUR za mesiac, s podmienkou zaplatenia 2 mesačného nájomného dopredu do 30.06.2017 a ďalšie riadne splátky najneskôr 31 dní pred začiatkom mesiaca, za ktoré sa platí nájomné.

### 8.3

#### 1. berie na vedomie

žiadosť Jókaiho divadla v Komárne, so sídlom Petőfiho 1, 945 01 Komárno o finančnú podporu divadla.

#### 2. neschvaľuje

žiadosť o finančnú podporu Jókaiho divadla v Komárne, so sídlom Petőfiho 1, 945 01 Komárno.

### 8.4

#### 1. vypočulo

list od firmy LATTI - EXTRA spol. s r.o., Hadovská cesta 5, 945 01 Komárno vo veci Športová hala - podlaha - vybavenie reklamácie doručený dňa 24.05.2017.

#### 2. vypočulo

list advokátky Dr. Mária Lubuškiovej - Oznámenie o vybavení reklamácie - nesúhlas, kde uvádza že ich oznámenie je predčasné ako na oznámenie o vybavení reklamácie. Obec Zlatná na Ostrove trvá na odstránení väd diela s poukazom na cit znalecké posudky a osobné dojednania. Termín odstránenia väd je určený v čase od 01.06.2017 do 31.07.2017, pričom objednávateľ žiada o oznámenie presného nástupu na práce súvisiace s odstránením väd.

### 8.5

#### 1. konštatuje, že na základe žiadosti žiadateľa Silvia Molnárová, rodné priezvisko [REDAKOVANÉ]

[REDAKOVANÉ] občianka SR, uznesením Obecného zastupiteľstva v Zlatnej na Ostrove číslo 28/2017- 15 zo dňa 04.05.2017 bol schválený zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce vedených na LV č. 1012:

- parcela registra "C", parcelové číslo 1092/52, vo výmere 415 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria

- parcela registra "C", parcelové číslo 1092/18, vo výmere 372 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrada, na základe katastrálnej mapy - z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Spôsob predaja majetku obce je z dôvodu hodného osobitného zreteľa, kde osobitným zreteľom je, že na hore uvedených pozemkoch sa nachádza ich rodinný dom vedený na LV č. 919, parcela registra "C", p.č. 1092/52, ktorá je vo vlastníctve žiadateľa. Predmetné parcely užíva už 30 rokov a tvoria súčasť areálu rodinného domu s dvorom a záhradou,

**1.2** zámer na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Zlatnej na Ostrove 28/2017-15 zo dňa 04.05.2017 bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (v lehote od 11.05.2017 do súčasne)

#### 2. odročuje predaj a uzatvorenie kúpnej zmluvy so žiadateľom:

Silvia Molnárová, rodné priezvisko Sánthová, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], občan SR, o predaji nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Zlatná na Ostrove vedených na LV č. 1012:

- parcela registra "C", parcelové číslo 1092/52, vo výmere 415 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria

- parcela registra "C", parcelové číslo 1092/18, vo výmere 372 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrada, viazanosť návrhu kúpnej zmluvy je 90 dní od doručenia návrhu zmluvy.

**Odročuje** až do doby kým obecné zastupiteľstvo nebude na zasadnutí prítomné v takom počte aby bolo možné túto žiadosť schváliť, najmenej 3/5 väčšinou v zmysle zákona č.138/1991 §9a odsek 8 písm. e.

## 8.6

### 1. berie na vedomie

žiadosť Spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava o predbežný súhlas na umiestnenie plánovanej transformačnej stanice na pozemku v k.ú. mesta Komárno na parcele č. 3561/1 alebo 3565, ako spoluvlastník pozemku,

### 2. schvaľuje

žiadosť Spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava o predbežný súhlas na umiestnenie plánovanej transformačnej stanice na pozemku v k.ú. mesta Komárno na parcele č. 3561/1 alebo 3565, ako spoluvlastník pozemku.

## 8.7

### 1. berie na vedomie

informáciu p. starostky ohľadom uznesenia č. 28/15.14.3 vyžiadanie cenovej ponuky na vybudovanie klimatizácie vo FITNESS CENTRUM v ŠH Móra Kóczána,

### 2. schvaľuje

cenovú ponuku firmy Com- Klíma s.r.o., so sídlom Á. Jedlíka 4554, 945 01 Komárno na vybudovanie klimatizácie vo FITNESS CENTRUM v ŠH Móra Kóczána v sume 4.798.80,- EUR s DPH.

## 8.8

### 1. berie na vedomie

informáciu p. starostky ohľadom zníženej intenzity osvetlenia hracej plochy v Športovej hale Móra Kóczána,

### 2. schvaľuje

cenovú ponuku na výmenu osvetľovacích telies v ŠH Móra Kóczána, od firmy fy Karol BENEDEK, so sídlom Petőfiho 62/4, 946 19 Čičov v sume 12.130,- EUR,

### 3. schvaľuje

zmenu rozpočtu Obce Zlatná na Ostrove:

a finančné prostriedky na výmenu osvetľovacích telies v ŠH Móra Kóczána v Zlatnej na Ostrove so s.č. 851 v sume 12.130,- EUR.

## 8.9 schvaľuje

úpravu "Sadzobníka cien.....", platného od 20.06.2017 a to nasledovne:

### 1. dopíňa bod 2)

prenájom kultúrneho domu,

- akcie politických strán, deň matiek, vianočné oslavy a predstavenia vystúpenia kultúrnych skupín sú bezplatné.

### 2. mení bod 3) na

prenájom spoločenského domu

- rodinné akcie, životné jubileá, 25. a 50 výročie sobáša,  
uvítanie dieťaťa do života atď.

50,- EUR/akcia

- kaucia za prenájom spoločenského domu

100,- EUR/akcia

- smútočné posedenie bez kaucie

25,- EUR/akcia

len pre občanov s trvalým pobytom v Zlatnej na Ostrove, ktorí nemajú žiadne záväzky voči obci ku dňu uskutočnenia predmetnej akcie.

### **3. mení bod 4)**

zapožičaného zariadenia z kultúrneho domu:

- 1 stôl vypožičaný na predajnú akciu a vypožičaný mimo budovy kultúrneho domu 0,70 €/ks/deň
- 1 stolička vypožičaná na predajnú akciu a vypožičaná mimo budovy kultúrneho domu 0,35 €/ks/deň

### **8.10**

#### **berie na vedomie**

znalecký posudok č. 78/2017 o posudzovaní kvality povrchovej úpravy nášlapné plochy drevené podlahy športovní haly Mendelovej univerzity v Brně vypracovaný doc. Ing. Daniela Tesařová, Ph.D. Ing. Petr Čech, Phd. Ústav nábytku, designu a bydlení.

### **8.11**

#### **1. berie na vedomie**

list Doc. Ing. Otto Mierku návrh na usporiadanie dvojitého vlastníckeho práva na časti pôvodných parciel registra "E" č. 962/1 a 962/2 v k.ú. Zlatná na Ostrove z dôvodu na základe oznámenia Okresného úradu Komárno katastrálny odbor, že v tejto veci nejde o dvojité vlastníctvo.

### **8.12**

#### **1. berie na vedomie**

výzvu Okresného súdu Nitra na podanie návrhu na výmaz subjektu Miestny národný výbor v Zlatnej na Ostrove (drobná prevádzkareň )

#### **2. schvaľuje**

zrušenie Miestneho národného výboru v Zlatnej na Ostrove (drobná prevádzkareň ), IČO: 00 000 177 v súlade s § 11 ods. 4 písmena l) zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a podľa § 21 ods. 11 a ods. 13 zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a udeľuje súhlas na jeho výmaz z obchodného registra SR, všetky záväzky drobnej prevádzkarne preberá obec Zlatná na Ostrove.

### **8.13**

#### **1. berie na vedomie**

informáciu p. starostky ohľadom realizácie betónovej plochy a prístupovej komunikácie na stavbe " Zberný dvor Zlatná na Ostrove" rozdiel medzi rozpočtom stavby +193,37 m<sup>2</sup> a zmena betónovej hrúbky z 150 mm na 200 mm,

#### **2. schvaľuje**

cenovú ponuku firmy TONEX Komárno, so sídlom Dunajské nábregie č. 4726, 945 01 Komárno realizácia betónovej plochy a prístupovej komunikácie na stavbe " Zberný dvor Zlatná na Ostrove" na rozdiel v betónovej ploche v sume 10.780,01 EUR .

### **8.14**

#### **schvaľuje**

honorár vystupujúcich na Obecnom dni 2017 konaného dňa 24.06.2017 a to nasledovne:

- honorár vystupujúceho v sume Anita Szvrcsek 300,- EUR,
- honorár skupiny FORTE v sume 350,- EUR.

## **8.15**

### **1. berie na vedomie**

informáciu p. starostky ohľadom nutnosti vybudovania archivačného systému Obecného úradu v Zlatnej na Ostrove,

### **2. odročuje**

cenovú ponuku firmy C-Service Komárno, Meštianska 3019, 945 05 Komárno na vybudovanie archivačného systému Obecného úradu v Zlatnej na Ostrove v sume 935,20 EUR + práca a inštalácia.

## **8.16**

### **1. berie na vedomie**

informáciu p. starostky ohľadom 2. etapy rekonštrukcie Športovej haly Móra Kóczána,

### **2. odročuje**

rekonštrukciu 2. etapy Športovej haly Móra Kóczána,

### **3. schvaľuje**

vypracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu ubytovacej časti Športovej haly Móra Kóczána v sume 4.500,- EUR.

## **8.17**

### **1.berie na vedomie**

informáciu p. starostky ohľadom oplotenia a napojenia zámkovej dlažby na ceste na stavbe "Prestavba a rekonštrukcia spoločenského domu" v Zlatnej na Ostrove,

### **2. schvaľuje**

cenovú ponuku firmy Tonex s.r.o., so sídlom Dunajské nábregie č. 1152, 945 01 Komárno na oplotenie a napojenia zámkovej dlažby na ceste na stavbe "Prestavba a rekonštrukcia spoločenského domu" v Zlatnej na Ostrove v sume 5.037,- EUR s DPH.

## **8.18**

### **1. schvaľuje**

cenovú ponuku na vypracovanie projektovej dokumentácie na osadenia prefabrikovaných retardérov (krátkych priečných prahov z recyklátu priskrutkovaných do vozovky) v sume 298,33 EUR.

## **8.19**

### **1. berie na vedomie**

informáciu p. starostky ohľadom poistenia majetku,

### **2. schvaľuje**

vyžiadanie cenovej ponuky na vypracovanie odborného posudku na hodnoty nehnuteľnosti obce Zlatná na Ostrove.

## **8.20**

### **1. berie na vedomie**

informáciu p. starostky ohľadom odmeňovania p. Petra Koczkása, ktorému zanikol mandát poslanca ku dňu 05.06.2017,

### **2. schvaľuje**

vyplatenie odmeny za výkon funkcie p. Petra Koczkása za mesiac jún 2017.

## 8.21

### **schvaľuje**

finančnú spoluúčasť obce Zlatná na Ostrove v projekte „Predchádzanie vzniku bioodpadu“ v sume 10 000 EUR, čo predstavuje 5% celkových nákladov projektu, ktorý bude vypracovaný v rámci Operačného programu Kvalita životného prostredia, 1. Udržateľné využívanie prírodných zdrojov prostredníctvom rozvoja environmentálnej infraštruktúry, 1.1 Investovanie do sektora odpadového hospodárstva s cieľom splniť požiadavky environmentálneho acquis Únie a pokryť potreby, ktoré členské štáty špecifikovali v súvislosti s investíciami nad rámec uvedených požiadaviek, 1.1.1 Zvýšenie miery zhodnocovania odpadov so zameraním na ich prípravu na opätovné použitie a recykláciu a podpora predchádzania vzniku odpadov, 23. Výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku so zameraním na Podporu predchádzania vzniku biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov s kódom OPKZP-PO1-SC111-2017-23

.....  
Peter Varjú

.....  
Mária Sebestyénová

V Zlatnej na Ostrove, dňa 19.06.2017