

U Z N E S E N I A
z 34. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
zo dňa 24.10.2017

Obecné zastupiteľstvo v Zlatnej na Ostrove

1. Otvorenie zasadnutia

2.1 volí

členov návrhovej komisie:

- Mária Sebestyénová
- Peter Vígh

2.2 menuje

overovateľov zápisnice:

- Csaba Hegedűs
- Peter Varjú

Program 34. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zlatnej na Ostrove podľa doručenej pozvánky:

2.3

1. Otvorenie zasadnutia
2. Zvolenie členov návrhovej komisie a menovanie overovateľov zápisnice a schválenie programu 34. zasadnutia OcZ
3. Správa o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OcZ
4. Interpelácie
5. Návrh na zmenu rozpočtu Obce Zlatná na Ostrove č. 3/2017 k 30.09.2017 a návrh na zmenu rozpočtu Základnej školy s materskou školou Móra Kóczána s vyučovacím jazykom maďarským - Kóczán Mór Alapiskola és Óvoda Zlatná na Ostrove k 30.09.2017
6. Správa o plnení rozpočtu Obce Zlatná na Ostrove k 30.09.2017 a Správa o plnení rozpočtu Základnej školy s materskou školou Móra Kóczána s vyučovacím jazykom maďarským - Kóczán Mór Alapiskola és Óvoda k 30.09.2017
7. Výpoveď nájomnej zmluvy - KOMVaK - Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s.
8. Riešenie prevádzkovania infraštruktúrneho majetku vlastníkov v zmysle platnej právnej úpravy - KOMVaK - Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s., Prevádzková zmluva - návrh
9. Výpoveď zmluvy o zabezpečení systému združeného nakladania s odpadmi z obalov - NATUR-PACK a.s. Bratislava
10. Ing. Ondrej CSANDA KOMMUNAL KONTAKT - Licenčná zmluva č. 3073503 - návrh

11. Ing. Ondrej CSANDA KOMMUNAL KONTAKT - Zmluva o poskytnutie služby č. 30735/201_ uzavretá podľa § 269 ods. 2 a násl. obchodného zákonníka - návrh
12. Príkaz č. 1/2017 k vykonaniu fyzickej inventarizácie k 30.11.2017
13. Rôzne
14. Informácie o dôležitých udalostiach a opatreniach medzi dvoma zasadnutiami

schvaľuje program rokovania podľa pozvánky starostky obce.

3. berie na vedomie

Správu o plnení uznesení z 33. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zlatnej na Ostrove, konaného dňa 26.09.2017

4. konštatuje, že na zasadnutí neodznela žiadna interpelácia.

5. schvaľuje

Zmenu rozpočtu Obce Zlatná na Ostrove č. 3/2017 ku dňu 30.09.2017 a zmenu rozpočtu Základnej školy s materskou školou Móra Kóczána s vyučovacím jazykom maďarským - Kóczán Mór Alapiskola és Óvoda, Komenského 555, Zlatná na Ostrove č. 3/2017 ku dňu 30.09.2017.

6. berie na vedomie

Správu o plnení rozpočtu Obce Zlatná na Ostrove k 30.09.2017 a Správu o plnení rozpočtu Základnej školy s materskou školou Móra Kóczána s vyučovacím jazykom maďarským - Kóczán Mór Alapiskola és Óvoda, Komenského 555, 946 12 Zlatná na Ostrove k 30.09.2017.

7. berie na vedomie

Výpoveď nájomnej zmluvy od firmy KOMVaK - Vodárne a kanalizácie mesta Komárno, a.s, so sídlom E.B. Lukáča 25, 945 01 Komárno, IČO: 36537870.

8. berie na vedomie

Dopis od firmy KOMVaK - Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. ohľadom - Riešenie prevádzkovania infraštruktúrného majetku vlastníkov v zmysle platnej právnej úpravy a prevádzkovú zmluvu - návrh.

9. berie na vedomie

Výpoveď Zmluvy o zabezpečení systému združeného nakladania s odpadmi z obalov od firmy NATUR- PACK, so sídlom Ružová dolina 6, 821 08 Bratislava, IČO: 35 979 798.

10. berie na vedomie

Licenčnú zmluvu č. 3073503 od firmy Ing. Ondrej Csanda - KOMMUNAL KONTAKT, so sídlom Krajná 5, 940 01 Nové Zámky na udelenia práva používať aplikačné programové vybavenie - informačný systém KORWIN.

11.

berie na vedomie

Zmluvu na poskytnutie služby č. 30735/201_ od firmy Ing. Ondrej Csanda - KOMMUNAL KONTAKT, so sídlom Krajná 5, 940 01 Nové Zámky na poskytovanie priebežnej mesačnej podpory počítačového programu s obchodným názvom "Informačný systém KORWIN prostredníctvom sublicencií objednávateľa registrovaných na centrálnom serveri DATALAN a.s. Bratislava.

12.

schvaľuje

Príkaz č. 1/2017 k vykonaniu fyzickej inventarizácie k 30.11.2017.

13.1

1. berie na vedomie

zvolenie nových členov komisie na vybavovanie sťažností

2. schvaľuje

zvolenie nových členov komisie na vybavovanie sťažností v tomto zložení

1. predseda Mária Sebestyénová
 2. člen Tomáš Molnár
 3. člen Viktor Szabó
- náhradník: József Jandás

13.2

1. konštatuje, že na základe žiadosti žiadateľa Jozefa Uzola, rodné priezvisko Uzola, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], trvalý pobyt 946 12 Zlatná na Ostrove 353, občianka SR, uznesením Obecného zastupiteľstva v Zlatnej na Ostrove číslo 33/2017- 10.4 zo dňa 26.09.2017 bol schválený zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce vedených na LV č. 1012:

- parcela registra "C", parcelové číslo 1080/29, vo výmere 602 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria
 - parcela registra "C", parcelové číslo 1080/44, vo výmere 269 m², druh pozemku záhrada
- z dôvodov hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Spôsob predaja majetku obce je z dôvodu hodného osobitného zreteľa, kde osobitným zreteľom je, že na hore uvedených pozemkoch sa nachádza ich rodinný dom vedený na LV č. 924, parcela registra "C", p.č. 1080/29, ktorá je vo vlastníctve žiadateľa. Predmetné parcely užíva ich rodina už 50 rokov a tvoria súčasť areálu rodinného domu s dvorom a záhradou,

2. Zámer na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Zlatnej na Ostrove 33/2017-10.4 zo dňa 26.09.2017 bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (v lehote od 05.10.2017 do súčasne),

3. schvaľuje predaj a uzatvorenie kúpnej zmluvy so žiadateľom:

Jozef Uzola, rodné priezvisko Uzola, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo: [REDAKOVANÉ]
trvalý pobyt 946 12 Zlatná na Ostrove 353, občan SR,

o predaji nehnuteľností vo vlastníctve obce Zlatná na Ostrove vedených na LV č. 1012:

parcela registra "C", p.č. 1080/29, vo výmere 602 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a parcela registra "C", p.č. 1080/44, vo výmere 269 m², druh pozemku záhrada, za nasledovných podmienok:

- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, z dôvodu majetkoprávneho usporiadania nehnuteľnosti, nakoľko na hore uvedených pozemkoch sa nachádza rodinný dom vedený na LV č. 924, parcela registra „C“ p.č. 1080/29 ktorá je vo vlastníctve žiadateľa. Predmetné parcely užíva ich rodina už 50 rokov a tvoria súčasť areálu rodinného domu s dvorom a záhradou,
- predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, obecné zastupiteľstvo schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov,

- predaj sa uskutoční za cenu vo výške 3,50 EUR/ m², t.j. 3.048,50 EUR,
- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy je 90 dní od doručenia návrhu zmluvy,
- všetky náklady súvisiace s predajom majetku hradí kupujúci.

4. žiada starostku obce

Zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu 3/ tohto uznesenia do 30 dní od schválenia uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

13.3

1. berie na vedomie

Žiadosť Rudolfa Čonku, bytom Zlatná na Ostrove 391, 946 12 Zlatná na Ostrove, nar. 27.05.1955 ohľadom jednorazovej finančnej výpomoci na zabezpečenie náhradného ubytovania pre seba a svoju rodinu v sume 1.000,- EUR,

2. neschvaľuje

Žiadosť Rudolfa Čonku, bytom Zlatná na Ostrove 391, 946 12 Zlatná na Ostrove, nar. 27.05.1955 ohľadom jednorazovej finančnej výpomoci na zabezpečenie náhradného ubytovania pre seba a svoju rodinu v sume 1.000,- EUR.

13.4

1. berie na vedomie

informáciu p. starostky ohľadom preplatenia faktúry od Miestna akčná skupina ZDRUŽENIE DOLNÝ ŽITNÝ OSTROV, so sídlom Kližská Nemá 52, IČO: 42113113 v sume 1.142,- EUR,

2. schvaľuje

preplatenia faktúry od Miestna akčná skupina ZDRUŽENIE DOLNÝ ŽITNÝ OSTROV, so sídlom Kližská Nemá 52, IČO: 42113113 v sume 1.142,- EUR.

13.5

berie na vedomie

informáciu p. starostky ohľadom štádiu vybavenia rekonštrukcie športovej haly Móra Kóczana III. etapa.

13.6

schvaľuje Plán kultúrnych podujatí na rok 2018 v predloženom znení.

13.7

1. berie na vedomie

cenové ponuky na osadenie dopravných značiek a zariadení v zmysle predloženej projektovej dokumentácie " Zlatná na Ostrove, lokalita ZŠ, MŠ, Športovej haly- zmena organizácie dopravy",

2. schvaľuje

cenovú ponuku firmy Špeciálne cestné práce KOREKT spol. s.r.o., Roľníckej školy 873, 945 01 Komárno, IČO: 34096116 na osadenie dopravných značiek a zariadení v zmysle predloženej projektovej dokumentácie " Zlatná na Ostrove, lokalita ZŠ, MŠ, Športovej haly- zmena organizácie dopravy" v 1.646,40 EUR.

3. schvaľuje

zmenu rozpočtu Obce Zlatná na Ostrove na osadenie dopravných značiek a zariadení v zmysle predloženej projektovej dokumentácie " Zlatná na Ostrove, lokalita ZŠ, MŠ, Športovej haly- zmena organizácie dopravy" v 1.646,40 EUR.

.....
Mária Sebestyénová

.....
Peter Vígh

V Zlatnej na Ostrove, dňa 24.10.2017