

**LEGENDA**

**STAV NÁVRH**

- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE - REŠENÉ ÚZEMIE ÚPN
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

**KRAJINNÁ ŠTRUKTÚRA**

- PLOCHY ZASTAVBY RODINNÝCH A BYTOVÝCH DOMOV
- PLOCHY OBČANSKEJ VYBAVENOSTI
- PLOCHY ŠPORTOVEJ VYBAVENOSTI
- PLOCHY REKREAČNEJ VYBAVENOSTI
- PLOCHY REKREAČNEJ A ŠPORTOVEJ VYBAVENOSTI VO VÝHRADE
- VYBAVENÉ ODPOČÍVACIE MIESTA
- PLOCHY RODINNÝCH REKREAČNÝCH PENZIÓNOV
- SÍDELNÁ ZELEN - PARKY, PARČKY
- OBYTNÁ ZELEN, ZÁHRADY A POĽA PRI RODINNEJ ZASTAVBE
- REKREAČNÉ PLOŠE
- ZELEN CINTORÍNA
- PLOCHA ZÁHRADKÁRSKEJ OSADY
- TRÁVNATÉ PLOCHY GOLFOVÉHO HRIEŠA
- HOSPODÁRSKE A OBYTNÉ ÚSADLOSTI VO VOJNEJ KRAJINE
- MENŠIE PLOCHY LEŠOV A LEŠÍKOV
- LESY KATEGÓRIE OCHRANNÝH LEŠ
- BREHOVÉ PORASTY TOKOV
- KRAJINNÁ ZELEN ZAPOJENÉHO CHARAKTERU, ZASTOPENÉ VŠETKÝCH ETÁŽI
- KRAJINNÁ ZELEN OTVORENÉHO CHARAKTERU, PŘEVÁŽUJÚCEJ STROMY, ALIJE
- TRVALÉ TRÁVNÉ PORASTY
- PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY
- PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY SO ZÁVLAHAMI
- VOJNÉ TOKY A PLOCHY, KANÁLY ODVOZOVANIA A ZÁVLAH PPF, PŘESAKOVÉ KANÁLY
- PLANOVANÁ ÚPRAVA BREHOV A TOKU DUNAJA PRI REALIZACII SYSTÉMU STAVBY
- PLOCHY AREÁLOV POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
- PLOCHY TECHNICKÉHO VÝBAVENIA
- PLOCHY PŘIEMYSELNEJ VÝROBY
- PLOCHY PŘIEMYSELNEJ VÝROBY KATEGÓRIE PŘIEMYSELNEHO PARKU
- PLOCHY REMESIELNEJ VÝROBY
- AREÁLY VÝROBY ENERIE Z OBNOVITELNÝCH ZDROJOV
- VETERNÁ ENERGIJA / ENERGIJA ZISKÁVANÁ Z BIOMASY
- PLOCHY SKLÁDOK ŠTRUK
- POČNÉ HNOJISKÁ
- ÚZEMNÉ REZERVY
- OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
- KRAJINNÉ HODNOTNÉ POHODOVÉ SMERY
- DOMINANTY V KRAJINE

**DOPRAVNÁ A TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ ÚZEMIA**

- CESTY ŠTÁTNE A REGIONÁLNE - FUNKCIA ZBERNÁ VÝHRADE
- ROZŠIŘENIE KOMUNIKÁCIE VO VÝHRADE
- MIEŠTNE CESTY - FUNKCIA OBLUŽNÁ
- DUNAJSKÁ MEDZINÁRODNÁ TURISTICKÁ MAGISTRÁLA
- OSTATNÉ PEŠE A CYKLISTICKÉ TRASY
- LOKÁLNE PEŠE PŘEJAZDY
- TRASA NÁUČNÉHO CHODNÍKA OCHRANY PRÍRODY
- DUNAJSKÁ MEDZINÁRODNÁ VODNÁ CESTA
- REKREAČNÁ LÓDIA DOPRAVA
- PLOCHY A TRATE ŽELEZNIČNEJ DOPRAVY
- VIZUÁLNE VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERIE VN 22 KV
- KANALIZAČNÝ ZBERAČ
- VYSOKOTLAKOVÝ PŘIENOVOD

**OCHRANA PRÍRODY A ÚZEMNÝ SYSTÉM EKOLÓGICKEJ STABILITY**

- HRANICA CHKO DUNAJSKÉ LÚHY - CHKO
- HRANICA PRÍRODNEJ REZERVÁCIE - PR VEĽKÝ LÉL
- HRANICA CHRÁNENÉHO VŤAČIEHO ÚZEMIA DUNAJSKÉ LÚHY - CHÝV
- HRANICA NÁVRHOVÉHO ÚZEMIA OCHRANY PRÍRODY EUROPSKÉHO VÝZNAMU - SÚSTAVA NATURA 2000
- BIOCENTRUM NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU - NBC
- BIOKORIDOR NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU - NBK
- BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU - RBC
- BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU - RBK
- BIOCENTRUM MIEŠTNÉHO VÝZNAMU - MBC
- BIOKORIDOR MIEŠTNÉHO VÝZNAMU - MBK
- LOKALITA GENOFONDOVÝ VÝZNAMNÝCH DRUHOV FAUNY A FLORY - GVL
- ÚZEMIA S VYSOKÝM STUPŇOM EKOLÓGICKEJ STABILITY A KULTÚRNEJ HODNOTY

**ROZŠIŘENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA**

- PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH A BYTOVÝCH DOMOCH
- PLOCHY VÝROBY ENERIE Z OBNOVITELNÝCH ZDROJOV
- ČISTIARENÍ ODPAKOVÝCH VOD
- ODKANALIZOVANIE OBCE ZLATNÁ NA OSTROVE, ČALOVEC
- REGIONÁLNA CESTA II. TŘEDY
- MIEŠTNE CESTY
- ELEKTRICKE VEDENIE VN 22KV
- PREKLIVNÉ ÚZEMIE P29/08 - TERMÁLNE POČNÉ VODY: FRUTILAND, s.r.o., DUN. STREDA
- LOŽISKO NEVYHRADEBNÉHO NERASTU 4379 - ŠTRUKOPESKY A PĚSKY, SGÚDS BRATISLAVA
- LÍNOVÁ SPRIEVODNÁ ZELEN KOMUNIKÁCIÍ, STROMOVÁ ZELEN
- REMIZKY, VEROLAMY
- OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
- VEREJNOPROSPESNÉ STAVBY
- JAVY NAVRHOVANÉ NA ZRUŠENIE, ZRUŠENÉ NÁVRHY PŘEDCHÁZAJÚCICH ÚPD

**VEREJNOPROSPESNÉ STAVBY**  
 Verejnospesné stavby prevzaté z ÚPD VÚC Nitrianskeho kraja:  
 VUC3 - Prepravovacia cesta v predĺžení cesty III/5069 v osadke Veľký Lél - Veľké Kosičky  
 Plochy pre verejnospesné stavby navrhnuté územným plánom obce:  
 C29 - Čistiareň odpadových vôd obce  
 C30 - Rozvodná elektrická energia od zariadení energetickej výroby do rozvodne Komárno - mestská časť Hadzovce

Obecné zastupiteľstvo v Zlatnej, na Ostrove potvrdzuje platnosť Územného plánu obce Zlatná na Ostrove prijatého zastupiteľstvom dňa 2. februára 2010 s účinnosťou od 16.11.2010

Územnoplánovací dokument Zmeny a doplnky č.2/2010 ÚPN obce Zlatná na Ostrove je schválený uznesením Obecného zastupiteľstva Zlatná na Ostrove č.2/2010/1 z dňa 16.11.2010. Záväzná časť je vyhlásená za Všeobecne záväzný právny predpis obce Zlatná na Ostrove č.2/2010/1 z dňa 16.11.2010

Ing. Eva Varševá  
 starostka obce

ATELIER OLYMPIA s.r.o. URBANIZMUS, ÚZEMNÉ A KRAJINNÉ PLANOVANIE, ARCHITEKTURA  
 WOLSKOVÁ 4, 801 01 BRATISLAVA 5, SR, IČO: 4211 0007, e-mail: atelier@olympiainfo.sk  
 ZLATNÁ NA OSTROVE  
 ZMENY A DOPLNKY Č.2/2010 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE ZLATNÁ NA OSTROVE  
 Oblasť: Zlatná na Ostrove  
 Komplexný urbanistický návrh katastrálneho územia obce, tvorby krajiny, ochrany prírody a ekologickej stability  
 Dátum: 11/2010  
 MIERKA 1:10 000 3.ZD 2010 FORMÁT: A2x4

