

Údaje o stavebníkovi

Meno a priezvisko/názov stavebníka:

Adresa/sídlo:

Telefónny kontakt/e-mail:



Evidenčná pečiatka (podateľňa)

Obec Zlatná na Ostrove
Obecný úrad č. 184
946 12 Zlatná na Ostrove

Vec

Žiadosť o vydanie záväzného stanoviska v zmysle §24 a §40a až §40c zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov

Údaje o stavbe

Názov stavby:

Miesto stavby:

Katastrálne územie

- Hrboltová
 Ružomberok

Dotknuté pozemky/parcely

- parcela registra „E“ :
 parcela registra „C“:

Zhotoviteľ PD (pre ÚR a SP):**Dátum vyhotovenia PD:****Druh stavby**

- rodinný dom
 iná budova na bývanie
 nebytová budova
 inžinierska stavba
 líniová stavba
 iné

Popis navrhovanej stavby so stručnou charakteristikou územia:

Spôsob prevzatia záväzného stanoviska

- ÚPVS (ústredný portál verejnej správy)
- osobne
- poštou korešpondenčná adresa (len ak je iná ako adresa stavebníka)

Vydanie žiadosti pre účely spojenia územného a stavebného konania

- žiadam spojenie územného a stavebného konania
- nežiadam spojenie územného a stavebného konania

Prílohy k žiadosti (v zmysle § 40c zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní) minimálne v rozsahu):

1. urbanistické začlenenie stavby do územia (súlad s ÚPN mesta, nadväznosť na existujúcu zástavbu, dopravné riešenie, veľkosť a výška stavby, vzdialenosť od susedných objektov a pozemkov, materiály a farby a zeleň),
2. jednoduchý situačný výkres súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy so zakreslením navrhovanej stavby a jej polohy s vyznačením väzieb na okolie (ďalej len „zastavovací plán“) v 2 vyhotoveniach; ak ide o návrh na vydanie záväzného stanoviska pre umiestnenie líniovej stavby alebo zvlášť rozsiahlej stavby s veľkým počtom účastníkov konania, alebo pre využitie územia, ak sa týka rozsiahleho územia, zastavovací plán tvorí situačný výkres súčasného stavu územia na podklade mapového podkladu v mierke 1:10 000 až 1: 50 000 s vymedzením hraníc územia, ktoré je predmetom návrhu, a s vyznačením širších vzťahov k okoliu,
3. architektonické riešenie stavby, jej hmotové členenie,
4. vzhľad a pôdorysné usporiadanie stavby,
5. údaje o základnom stavebnotechnickom a konštrukčnom riešení stavby,
6. údaje o požiadavkách stavby na dopravné napojenie vrátane parkovania a návrh napojenia stavby na dopravné vybavenie územia a jestvujúce siete a zariadenia technického vybavenia.

Upozornenie: dokumentácia musí obsahovať vyhodnotenie súladu so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou Územným plánom obce Zlatná na Ostrove (www.obeczlatna.sk), najmä z hľadiska súladu navrhovanej stavby s funkčným využitím územia.

V _____ dňa _____
_____ podpis žiadateľa

Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.