

**Zápisnica**  
**z 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zlatnej na Ostrove zo dňa 13.06.2023**

---

Prítomní:

starostka obce: Ing. Eva Varjúová  
poslanci OcZ: podľa prezenčnej listiny  
zapisovateľka: Katarína Mihalíková  
neprítomní  
poslanci OcZ: Viktor Szabó, RNDr. Tomáš Kušík PhD.  
ďalší prítomní: Ing. Katarína Zahoranová

**K bodu 1. Otvorenie zasadnutia, zvolenie členov návrhovej komisie, menovanie overovateľov zápisnice a schválenie programu 6. zasadnutia OcZ**

Rokovanie OZ otvorila Ing. Eva Varjúová, starostka obce. Privítala všetkých prítomných. Skonštatovala, že OZ je uznášaniaschopné, nakoľko je prítomných 7 poslancov OZ.

**NÁVRH**

**volí členov návrhovej komisie:**

- Mária Sebestyénová
- Peter Vígh

**menuje overovateľov zápisnice:**

- Mgr. Agáta Panyi
- Melinda Antal

**Schvaľuje**

**Program 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zlatnej na Ostrove a to nasledovne:**

1. Otvorenie zasadnutia, zvolenie členov návrhovej komisie, menovanie overovateľov zápisnice a schválenie programu 6. zasadnutia OcZ
2. Správa o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OcZ
3. Interpelácie
4. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu obce Zlatná na Ostrove za rok 2022
5. Návrh záverečného účtu obce Zlatná na Ostrove za rok 2022
6. Rôzne
7. Informácie o dôležitých udalostiach a opatreniach medzi dvoma zasadnutiami

**Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:**

Počet poslancov: 9/ Melinda Antal, Csaba Hegedűs, RNDr. Tomáš Kušík PhD., Mgr. Tamás Lelkes, Tomáš Molnár, Mgr. Agáta Panyi, Mária Sebestyénová, Peter Vígh, Viktor Szabó

Počet prítomných: 7

Hlasovanie za: 7

Hlasovanie proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní pri hlasovaní: 0

***Návrh bol schválený poslancami OcZ.***

**K bodu 2. Správa o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OcZ**

Informatívnu správu o plnení uznesení z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zlatnej na Ostrove predložila: Katarína Mihalíková

**NÁVRH**

## **berie na vedomie**

informatívnu správu o plnení uznesení z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zlatnej na Ostrove, konaného dňa 25.04.2023.

### **Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:**

Počet poslancov: 9/ Melinda Antal, Csaba Hegedűs, RNDr. Tomáš Kušík PhD., Mgr. Tamás Lelkes, Tomáš Molnár, Mgr. Agáta Panyi, Mária Sebestyénová, Peter Vígh, Viktor Szabó

Počet prítomných: 7

Hlasovanie za: 7

Hlasovanie proti: 0

Zdržal sa: 0

Nepřítomní při hlasování: 0

***Návrh bol schválený poslancami OcZ.***

## **K bodu 3. Interpelácia**

### **NÁVRH**

**konštatuje**, že na zasadnutí neodznela žiadna interpelácia.

### **Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:**

Počet poslancov: 9/ Melinda Antal, Csaba Hegedűs, RNDr. Tomáš Kušík PhD., Mgr. Tamás Lelkes, Tomáš Molnár, Mgr. Agáta Panyi, Mária Sebestyénová, Peter Vígh, Viktor Szabó

Počet prítomných: 7

Hlasovanie za: 7

Hlasovanie proti: 0

Zdržal sa: 0

Nepřítomní při hlasování: 0

***Návrh bol schválený poslancami OcZ.***

## **K bodu 4. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu obce Zlatná na Ostrove za rok 2022**

P. starostka požiadala p. hlavnú kontrolórku Ing. Katarínu Zahoranovú, aby predniesla odborné stanovisko k návrhu záverečného účtu obce Zlatná na Ostrove za rok 2022.

HK p. Ing. Katarína Zahoranová skonštatovala, že Záverečný účet obce Zlatná na Ostrove a celoročné hospodárenie Obce Zlatná na Ostrove je v súlade s platnou legislatívou a odporúča ho na schválenie Obecným zastupiteľstvom v Zlatnej na Ostrove **bez výhrad**.

Príloha: Správa hlavného kontrolóra k návrhu Záverečného účtu Obce Zlatná na Ostrove za rok 2022.

### ***Diskusia***

### **NÁVHR**

#### **berie na vedomie**

správu hlavného kontrolóra a stanovisko k Záverečnému účtu Obce Zlatná na Ostrove za rok 2022.

### **Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:**

Počet poslancov: 9/ Melinda Antal, Csaba Hegedűs, RNDr. Tomáš Kušík PhD., Mgr. Tamás Lelkes, Tomáš Molnár, Mgr. Agáta Panyi, Mária Sebestyénová, Peter Vígh, Viktor Szabó

Počet prítomných: 7

Hlasovanie za: 7

Hlasovanie proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní pri hlasovaní: 0

***Návrh bol schválený poslancami OcZ.***

### **K bodu 5. Návrh záverečného účtu Obce Zlatná na Ostrove za rok 2022**

Vstupnú informáciu predniesla p. starostka Ing. Eva Varjúová. Obec po skončení rozpočtového roka údaje o rozpočtovom hospodárení súhrnne spracuje do záverečného účtu. Pri jeho spracovaní postupuje podľa § 16 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Zostavenie záverečného účtu je završením rozpočtového procesu na obci. Prebytok rozpočtového hospodárenia navrhuje použiť na tvorbu rezervného fondu. Poslanci mali v elektronickej podobe k dispozícii dokument : Návrh záverečný účet Obce Zlatná na Ostrove za rok 2022.

Návrh záverečného účtu Obce Zlatná na Ostrove za rok 2022 bol zverejnený na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli a na webovej stránke obce v období od 23.05.2023 do 07.06.2023 a tým pádom bola dodržaná zákonom daná 15 -dňová lehota na zverejnenie.

Príloha: Návrh - Záverečný účet Obce Zlatná na Ostrove za rok 2022.

### ***Diskusia***

### **NÁVRH**

#### **schvaľuje**

Záverečný účet obce Zlatná na Ostrove a celoročné hospodárenie za rok 2022 **bez výhrad** a použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 189 271,19 EUR.

### **Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:**

Počet poslancov: 9/ Melinda Antal, Csaba Hegedűs, RNDr. Tomáš Kušík PhD., Mgr. Tamás Lelkes, Tomáš Molnár, Mgr. Agáta Panyi, Mária Sebestyénová, Peter Vígh, Viktor Szabó

Počet prítomných: 7

Hlasovanie za: 7

Hlasovanie proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní pri hlasovaní: 0

***Návrh bol schválený poslancami OcZ.***

### **Rôzne**

**6.1 Návrh - zaradiť do Sadzobníka cien za poskytnuté služby a vykonané úkony obcou Zlatná na Ostrove poplatok za predaj na príležitostnom trhu v zmysle VZN č. 1/2015 o trhovom poriadku a o podmienkach predaja výrobkov a poskytnutia služieb na trhových miestach na území Obce Zlatná na Ostrove.**

P. starostka informovala poslancov, že je potrebné do Sadzobníka cien zaviesť poplatok za predaj na príležitostnom trhu v zmysle VZN č. 1/2015 o trhovom poriadku a o podmienkach predaja výrobkov a poskytnutia služieb na trhových miestach na území Obce Zlatná na Ostrove nasledovne: predaj alkoholických, nealkoholických nápojov a rýchleho občerstvenia 1,50 €/hodina a za pohostinskú činnosť 18,- €/hodinu s platnosťou od 15.06.2023.

Sadzobník cien za poskytnuté služby a vykonané úkony obcou Zlatná na Ostrove s platnosťou od 15.06.2023 je prílohou zápisnice.

***Diskusia:***

**NÁVRH**

**6.1.1 berie na vedomie**

návrh zaradiť poplatok do Sadzobníka cien za poskytnuté služby a vykonané úkony obcou Zlatná na Ostrove za predaj na príležitostnom trhu v zmysle VZN č. 1/2015 o trhovom poriadku a o podmienkach predaja výrobkov a poskytnutia služieb na trhových miestach na území Obce Zlatná na Ostrove.

**6.1.2 schvaľuje**

zaradiť poplatok do Sadzobníka cien za poskytnuté služby a vykonané úkony obcou Zlatná na Ostrove v zmysle VZN č. 1/2015 o trhovom poriadku a o podmienkach predaja výrobkov a poskytnutia služieb na trhových miestach na území Obce Zlatná na Ostrove nasledovne:

- predaj alkoholických, nealkoholických nápojov a rýchleho občerstvenia 1,50 €/hod.
  - pohostinská činnosť 18,- €/hod.
- s platnosťou od 15.06.2023.

**Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:**

Počet poslancov: 9/ Melinda Antal, Csaba Hegedűs, RNDr. Tomáš Kušík PhD., Mgr. Tamás Lelkes, Tomáš Molnár, Mgr. Agáta Panyi, Mária Sebestyénová, Peter Vígh, Viktor Szabó

Počet prítomných: 7

Hlasovanie za: 7

Hlasovanie proti: 0

Zdržal sa: 0

Nepřítomní při hlasování: 0

***Návrh bol schválený poslancami OcZ.***

**6.2. Žiadosť od IMMO-MEM s.r.o., so sídlom: Ul. Mieru 1, 945 01 Komárno, IČO: 44 015 844 zastúpená konateľom Milošom Kuchárom o odkúpenie nehnuteľného majetku Obce, ktorý je evidovaný na LV č. 1012, vedenej na Okresnom úrade Komárno, Katastrálny odbor, k. ú Zlatná na Ostrove, obec Zlatná na Ostrove, stavba, druh stavby: administratívna budova, popis stavby: kultúrny dom na parc. č. 2306/3**

P. starostka informovala poslancov, že dňa 02.05.2023 bola na obecný úrad doručená žiadosť od spoločnosti IMMO-MEM s.r.o. o odkúpenie nehnuteľného majetku, ktorý je evidovaný na LV č. 1012, vedenej na Okresnom úrade Komárno, Katastrálny odbor, k. ú Zlatná na Ostrove, obec Zlatná na Ostrove, stavba, druh stavby: administratívna budova, popis stavby: kultúrny dom na parc. č. 2306/3 vo vlastníctve obce Zlatná na Ostrove. Ako dôvod odkúpenia uviedli, že na parcelách blízko budovy realizujú projekt *Lél Park* a záleží im aj na okolitom prostredí. Nakoľko budova je v havarijnom stave, predstavuje nebezpečenstvo pre človeka a náklady na odstránenie sú vysoké, ponúkla spoločnosť IMMO-MEM s.r.o., že za symbolickú cenu odkúpi nehnuteľnosť a na vlastné náklady odstráni budovu.

***Diskusia:***

**NÁVRH**

**6.2.1 berie na vedomie**

žiadosť spoločnosti IMMO-MEM s.r.o. so sídlom Ul. Mieru 1, 945 01 Komárno, IČO: 44 015 844 na odkúpenie nehnuteľného majetku, ktorý je evidovaný na LV č. 1012, vedenej na

Okresnom úrade Komárno, Katastrálny odbor, k. ú. Zlatná na Ostrove, obec Zlatná na Ostrove, stavba, druh stavby: administratívna budova, popis stavby: kultúrny dom na parc. č. 2306/3

### **6.2.2 schvaľuje spôsob prevodu vlastníctva a zámer**

podľa §9 ods. 2 písm. a) a §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v z.n.p., ktorý je evidovaný na LV č. 1012, vedenej na Okresnom úrade Komárno, Katastrálny odbor, k. ú. Zlatná na Ostrove, obec Zlatná na Ostrove, stavba, druh stavby: administratívna budova, popis stavby: kultúrny dom na parc. č. 2306/3 pre: IMMO-MEM s.r.o., sídlo: Ul. Mieru 1, 945 01 Komárno.

Spôsob predaja majetku obce je z dôvodu hodného osobitného zreteľa, kde osobitným zreteľom je, že uvedená budova je v havarijnom stave, je nebezpečná pre okolie a obec nemá dostatočné finančné prostriedky na jej odstránenie.

Predaj hore vymedzeného majetku obce sa bude schvaľovať v budúcnosti po splnení podmienky zverejnenia zámeru najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu tohto majetku na úradnej tabuli obce, internetovej stránke obce a na CUETe.

### **6.2.3 poveruje**

Obecný úrad, aby zabezpečil zverejnenie zámeru prevodu vlastníctva na svojej úradnej tabuli, na svojej internetovej stránke a na CUETe z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

### **Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:**

Počet poslancov: 9/ Melinda Antal, Csaba Hegedűs, RNDr. Tomáš Kušík PhD., Mgr. Tamás Lelkes, Tomáš Molnár, Mgr. Agáta Panyi, Mária Sebestyénová, Peter Vígh, Viktor Szabó

Počet prítomných: 7

Hlasovanie za: 7

Hlasovanie proti: 0

Zdržal sa: 0

Nepřítomní při hlasování: 0

***Návrh bol schválený poslancami OcZ.***

### **6.3 Žiadosť od Futbalového klubu Zlatná na Ostrove, Športová 848, 946 12 Zlatná na Ostrove o prevzdušňovanie trávniku futbalového ihriska, zo dňa 24.04.2023**

P. starostka informovala poslancov, že dňa 24.04.2023 bola na obecný úrad doručená žiadosť od Futbalového klubu Zlatná na Ostrove o prevzdušňovanie trávniku futbalového ihriska v hodnote 500,00 Eur. Túto žiadosť odôvodnili tým, že v trávniku sa nachádza veľa suchých tráv, ktoré zabraňujú únik vody a hnojív ku koreňom trávy a tým sa zvyšujú náklady na zavlažovanie. Futbalový klub k žiadosti doložil cenovú ponuku od firmy Agrokomtrade s.r.o., so sídlom Dunajský rad 130/1, 945 04 Komárno.

Poslanci mali k dispozícii žiadosť v elektronickej aj tlačenej forme.

### ***Diskusia:***

*P. poslankyňa Mária Sebestyénová sa spýtala p. poslanca Mgr.Tamása Lelkesa, ktorý je členom vo vedení futbalového klubu či sú ešte hráči alebo deti. Mgr. Tamás Lelkes informoval poslancov, že hráči sú a momentálne je cca 15 detí rôznych kategórii. P. poslankyňa Mária Sebestyénová navrhla, aby zástupcovia vedia futbalového klubu prišli na zasadnutie obecného zastupiteľstva a predniesli svoje konkrétne plány do budúcnosti a aby urobili nábor v miestnej škole. P. poslankyňa Mgr. Agáta Panyi sa ponúkla, že po dohode s futbalovým klubom zorganizuje jeden deň v poslednom júnovom týždni návštevu futbalového klubu - ihriska, kde by sa futbalisti zahráli s deťmi nejaké loptové hry. P. poslanec Csaba Hegedűs navrhol, aby futbalovému klubu boli schválené finančné prostriedky. P. poslanec Peter Vígh navrhol, aby sa prevzdušňovanie ponechalo na budúci rok, nakoľko sa to odporúča robiť na jar.*

## **NÁVRH**

### **6.3.1 berie na vedomie**

žiadosť od Futbalového klubu Zlatná na Ostrove , Športová 848, 946 12 Zlatná na Ostrove o prevdzušňovanie trávniká futbalového ihriska zo dňa 24.04.2023.

### **6.3.2 schvaľuje**

žiadosť od Futbalového klubu Zlatná na Ostrove , Športová 848, 946 12 Zlatná na Ostrove o prevdzušňovanie trávniká futbalového ihriska zo dňa 24.04.2023.

### **Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:**

Počet poslancov: 9/ Melinda Antal, Csaba Hegedűs, RNDr. Tomáš Kušík PhD., Mgr. Tamás Lelkes, Tomáš Molnár, Mgr. Agáta Panyi, Mária Sebestyénová, Peter Vígh, Viktor Szabó

Počet prítomných: 7

Hlasovanie za: 3

Hlasovanie proti: 3

Zdržal sa: 1

Neprítomní pri hlasovaní: 0

***Návrh nebol schválený poslancami OcZ.***

### **6.4 Žiadosť od Zariadenia pre seniorov Komárno, Ul. Špitálska 16, 945 05 Komárno o aspoň mesačný príspevok pre klientku Julianu Szalaiiovú, s trvalým pobytom Zlatná na Ostrove, Povodňová 548, ktorá je od 18.03.2022 za poskytované sociálne služby nedoplatková, zo dňa 26.04.2023.**

P. starostka informovala poslancov ohľadom žiadosti od Zariadenia pre seniorov Komárno, Ul. Špitálska 16, 945 05 Komárno o aspoň mesačný príspevok pre klientku Julianu Szalaiiovú, ktorá je umiestnená v zariadení pre seniorov a nemá deti ani rodinu, ktorí by jej vedeli vypomôcť. Obec 02.05.2023 požiadala Zariadenie pre seniorov o doplnenie podania dokumentov o výške dôchodku p. Szalaiiovej a výpočtový list k zmluve o poskytovaní sociálnej služby. Dňa 09.05.2023 obec obdržala doplnenie podania požadovaných dokumentov, v ktorom uviedli, že mesačný príjem p. Szalaiiovej je 395,50 Eur z čoho jej musí zostať 25% zo životného minima čo je 234,42 a z toho 25% je 58,60 Eur. Mesačná úhrada za poskytnuté služby je 552,50 pri 30 dňoch v mesiaci a 559,04 pri 31 dňoch v mesiaci. Po telefonickom hovore so zariadením pre seniorov nám uviedli, že by im pomohol aj mesačný príspevok v sume 20,- €. Poslanci mali žiadosť k dispozícii elektronicky aj v tlačenej forme.

### ***Diskusia:***

## **NÁVRH**

### **6.4.1 berie na vedomie**

žiadosť od Zariadenia pre seniorov Komárno, Ul. Špitálska 16, 945 05 Komárno o aspoň mesačný príspevok pre klientku Julianu Szalaiiovú, s trvalým pobytom Zlatná na Ostrove, Povodňová 548, ktorá je od 18.03.2022 za poskytované sociálne služby nedoplatková, zo dňa 26.04.2023.

### **6.4.2 neschvaľuje**

od júla 2023 mesačne prispievať pre Julianu Szalaiiovú, s trvalým pobytom Zlatná na Ostrove, Povodňová 548 za poskytnutie sociálnych služieb v Zariadení pre seniorov Komárno, Ul. Špitálska 16, 945 05 Komárno.

### **Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:**

Počet poslancov: 9/ Melinda Antal, Csaba Hegedűs, RNDr. Tomáš Kušík PhD., Mgr. Tamás Lelkes, Tomáš Molnár, Mgr. Agáta Panyi, Mária Sebestyénová, Peter Vígh, Viktor Szabó

Počet prítomných: 7

Hlasovanie za: 7

Hlasovanie proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní pri hlasovaní: 0

***Návrh bol schválený poslancami OcZ.***

### **6.5 Obecný deň - honorár vystupujúceho**

P. starostka informovala poslancov o podujatí Obecný deň, ktorý sa bude konať dňa 24.06.2023. Plán kultúrnych podujatí bol schválený na 3. zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 21.02.2023, ale ešte je potrebné schváliť honorár vystupujúceho skupiny FORTE v sume 500,- Eur v zastúpení Vendégh Gábor, nar. 28.11.1961, bytom Gazdovská 18/35, 945 01 Komárno.

### ***Diskusia:***

#### **NÁVRH**

#### **schvaľuje**

honorár skupiny FORTE v sume 500,- Eur, v zastúpení Vendégh Gábor, nar. 28.11.1961, bytom Gazdovská 18/35, 945 01 Komárno.

### **Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:**

Počet poslancov: 9/ Melinda Antal, Csaba Hegedűs, RNDr. Tomáš Kušík PhD., Mgr. Tamás Lelkes, Tomáš Molnár, Mgr. Agáta Panyi, Mária Sebestyénová, Peter Vígh, Viktor Szabó

Počet prítomných: 7

Hlasovanie za: 7

Hlasovanie proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní pri hlasovaní: 0

***Návrh bol schválený poslancami OcZ.***

### **Informácie o dôležitých udalostiach a opatreniach medzi dvoma zasadnutiami**

Nakoľko p. poslanec Molnár Tomáš volal p. starostke ohľad podnetov na úpravu zelene pred domami a osadenie dopravných značiek v obci p. starostka ho požiadala o bližšie informácie.

*P. poslanec Tomáš Molnár povedal, že by bolo treba osloviť obyvateľov obce, aby sa starali o svoje okolie kosením trávy - buriny a pod. a navrhol, že by bolo najjednoduchšie to vyhlásiť cez verejný rozhlas.*

*Ohľadom dopravných značiek uviedol, že by bolo potrebné osadiť dopravné značky na najnebezpečnejšie miesta v obci. P. starostka navrhla poslancom, aby zasadla komisia a rozhodla o osadení dopravných značiek.*

P. starostka informovala poslancov, že bolo vyhlásené výberové konanie na pozíciu riaditeľa ZŠ s MŠ Móra Kóczána s VJM, Zlatná na Ostrove, ktoré bolo zverejnené na úradnej tabuli obce, webovej stránke obce, CUETe, v časopise Dunatáj, na webovej stránke ZŠ s MŠ Móra

Kóczána s VJM, Zlatná na Ostrove a na webovej stránke Regionálneho úradu odboru školstva v Nitre od 25.04.2023 do 19.05.2023. Na pozíciu obec obdržala jednu žiadosť dňa 17.05.2023 od Mgr. Várady Kornélie.

P. starostka informovala poslancov, že sa 31.05.2023 skončilo VO na "Opravu nerovností obecnej komunikácie, výtlkov a výmoľov v obci Zlatná na Ostrove". VO bolo vypísané od 16.05.2023 do 31.05.2023. Úspešným uchádzačom sa stala firma KEERflex s.r.o., so sídlom Nová Osada 2400, 945 01 Komárno, IČO: 53086252 s cenovou ponukou 24 960,00 Eur s DPH, ktorou obec podpísala Zmluvu o dielo dňa 05.06.2023 a s prácou začala 12.06.2023.

P. starostka informovala poslancov, že 01.06.2023 bolo odovzdané stavenisko - Kakal.

P. starostka pripomenula poslancom, že 24.06.2023 sa bude konať Obecný deň, na ktorom ich srdečne uvíta.

Po vyčerpaní programu starostka obce poďakovala prítomným poslancom za účasť na zasadnutí OZ a rokovanie ukončila. Zasadnutie OcZ bolo skončené o 19:32 hodine.

Ing. Eva Varjúová  
starostka obce

Overovatelia zápisnice:

.....

.....

Zapísala: Katarína Mihalíková  
v Zlatnej na Ostrove, dňa 13.06.2023