

U Z N E S E N I A
z 32. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
zo dňa 27.07.2017

Obecné zastupiteľstvo v Zlatnej na Ostrove

1. schvaľuje

Program 32. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zlatnej na Ostrove nasledovne:

1. *Otvorenie zasadnutia*
2. *Zvolenie členov návrhovej komisie a menovanie overovateľov zápisnice*
3. *Správa o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva*
4. *Interpelácie*
5. *Návrh na zmenu rozpočtu Obce Zlatná na Ostrove č. 2/2017 k 30.06.2017 a Návrh na zmenu rozpočtu ZŠ s MŠ Móra Kóczána s VJM Zlatná na Ostrove č. 2/2017 k 30.06.2017*
6. *Správa o plnení rozpočtu Obce Zlatná na Ostrove k 30.06.2017 a Správa o plnení rozpočtu ZŠ s MŠ Móra Kóczána s VJM Zlatná na Ostrove k 30.06.2017*
7. *Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2017*
8. *VZN Obce Zlatná na Ostrove č. 1/2017 o umiestňovaní a vylepovaní plagátov a iných nosičov informácií na území obce Zlatná na Ostrove*
9. *Jana Kucháriková - Žiadosť o vydanie súhlasného stanoviska (vydržanie)*
10. *Koncepcia rozvoja informačných systémov Obce Zlatná na Ostrove*
11. *Kontrola NKÚ - protokol*
12. *Med - Home - Žiadosť o prepočítanie vyúčtovania*
13. *Správa o vyúčtovaní dotácií za I. polrok 2017*
14. *Prejednanie žiadostí o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Zlatná na Ostrove*
15. *Zásady odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva - Návrh*
16. *Rôzne s doplnením bodov: 16.15,16.16,16.17,16.18,16.19*
17. *Informácie o dôležitých udalostiach a opatreniach medzi dvoma zasadnutiami*

2.1 volí

členov návrhovej komisie:

- Mária Sebestyénová
- Viktor Szabó

2.2 menuje

overovateľov zápisnice:

- József Jandás
- Peter Vígh

3. berie na vedomie

Správu o plnení uznesení z 30. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zlatnej na Ostrove, konaného dňa 19.06.2017 a 31. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zlatnej na Ostrove, konaného dňa 28.06.2017.

4. konštatuje, že na zasadnutí neodznela žiadna interpelácia.

5. schvaľuje

Zmenu rozpočtu Obce Zlatná na Ostrove č. 2/2017 k 30.06.2017 a zmenu rozpočtu Základnej školy s materskou školou Móra Kóczána s vyučovacím jazykom maďarským - Kóczán Mór Alapiskola és Óvoda, Komenského 555, 946 12 Zlatná na Ostrove č. 2/2017 k 30.06.2017.

6. berie na vedomie

Správu o plnení rozpočtu Obce Zlatná na Ostrove k 30.06.2017 a Správu o plnení rozpočtu Základnej školy s materskou školou Móra Kóczána s vyučovacím jazykom maďarským - Kóczán Mór Alapiskola és Óvoda, Komenského 555, 946 12 Zlatná na Ostrove k 30.06.2017.

7.

1. schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Zlatná na Ostrove na II. polrok 2017,

2. poveruje

Hlavnú kontrolórku Ing. Katarínu Zahoranovú, na výkon kontrol v zmysle Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2017.

8.

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Zlatná na Ostrove č. 1/2017 o umiestňovaní a vylepovaní plagátov a iných nosičov informácií na území Obce Zlatná na Ostrove a **ruší** Všeobecne záväzné nariadenie Obce Zlatná na Ostrove č. 2/2004 o ploche na vylepovanie plagátov v Obci Zlatná na Ostrove.

-dátum vyvesenia: 28.06.2017

-dátum zvesenia: 17.07.2017

-dátum schválenia: 27.07.2017

-dátum vyvesenia: 28.07.2017

-dátum účinnosti: 14.08.2017

9.

1. berie na vedomie

Žiadosť o vydanie súhlasného stanoviska od JUDr. Jany Kuchárikovej, notárky so sídlom v Šahách,

2. berie na vedomie

List advokátky Dr. Mária Lubuškiovej - právne stanovisko - ohľadom vydania súhlasného stanoviska k vydržaniu,

3. odročuje

Žiadosť o vydanie súhlasného stanoviska Obce Zlatná na Ostrove k majetkoprávnemu vysporiadaniu pozemkov v zmysle § 63 Not. Por a vydanie osvedčenia vyhlásenia o vydržaní.

10.

schvaľuje

Koncepciu rozvoja informačných systémov Obce Zlatná na Ostrove s účinnosťou od 01.08.2017.

11.

berie na vedomie

1. Obsah „Protokolu o výsledku kontroly NKÚ SR: eGovernment a informačné systémy miest a obcí v obci Zlatná na Ostrove“ vykonanej v čase od 17.03.2017 do 12.06.2017,
2. Prijaté opatrenia na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou NKÚ SR v zmysle protokolu o výsledku kontroly zo dňa 15.06.2017. (listom spis. zn. 595/17/1 zo dňa 10.07.2017)

12.

1. berie na vedomie

Žiadosť od firmy Med - Home, s.r.o., MUDr., Ildikó Nagy, Ph.D., so sídlom Baštova 11, 945 01 Komárno ohľadom prepočítania vyúčtovania spotreby plynu a elektriny,

2. berie na vedomie

Odpoveď advokátky Dr. Márii Lubuškiovej - Žiadosť o prepočítanie vyúčtovania - stanovisko prenajímateľa.

13.1

odročuje

Správu o vyúčtovaní finančnej dotácie z rozpočtu obce Zlatná na Ostrove pre občianske združenie - Futbalový klub Zlatná na Ostrove, so sídlom Športová č. 848, 946 12 Zlatná na Ostrove za I. polrok 2017, z dôvodu nepredloženia v stanovenom termíne.

13.2

odročuje

Správu o vyúčtovaní finančnej dotácie z rozpočtu obce Zlatná na Ostrove pre občianske združenie - Handball Zlatná na Ostrove, so sídlom č. 851, 946 12 Zlatná na Ostrove za I. polrok 2017, z dôvodu nepredloženia v stanovenom termíne.

14.1

odročuje

Žiadosť o poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu Obce Zlatná na Ostrove pre občianske združenie – Futbalový klub Zlatná na Ostrove, so sídlom Športová č. 848, 946 12 Zlatná na Ostrove na II. polrok 2017, z dôvodu nepredloženia v stanovenom termíne.

14.2

odročuje

Žiadosť o poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu Obce Zlatná na Ostrove pre občianske združenie - Handball Zlatná na Ostrove, so sídlom č. 851, 946 12 Zlatná na Ostrove na II. polrok 2017, z dôvodu nepredloženia v stanovenom termíne.

- parcela registra "C" , parcelové číslo 1092/18, vo výmere 372 m², druh pozemku záhrada - z dôvodov hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Spôsob predaja majetku obce je z dôvodu hodného osobitného zreteľa, kde osobitným zreteľom je, že na hore uvedených pozemkoch sa nachádza ich rodinný dom vedený na LV č. 919, parcela registra "C", p.č. 1092/52, ktorá je vo vlastníctve žiadateľa. Predmetné parcely uživa už 30 rokov a tvoria súčasť areálu rodinného domu s dvorom a záhradou,

2. Zámer na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Zlatnej na Ostrove 28/2017-15.11 zo dňa 04.05.2017 bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (v lehote od 11.05.2017 do súčasne),

3. schvaľuje predaj a uzatvorenie kúpnej zmluvy so žiadateľom:

Silvia Molnárová, rodné priezvisko [REDAKOVANÉ]

o predaji nehnuteľností vo vlastníctve obce Zlatná na Ostrove vedených na LV č. 1012:

parcela registra "C", p.č. 1092/52, vo výmere 415 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a parcela registra "C" , p.č. 1092/18, vo výmere 372 m², druh pozemku záhrada, za nasledovných podmienok:

- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, z dôvodu majetkoprávneho usporiadania nehnuteľnosti, nakoľko na hore uvedených pozemkoch sa nachádza rodinný dom vedený na LV č. 919, parcela registra „C“ p.č. 1092/52 ktorá je vo vlastníctve žiadateľa. Predmetné parcely uživa už 30 rokov a tvoria súčasť areálu rodinného domu s dvorom a záhradou,

- predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, obecné zastupiteľstvo schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov,

- predaj sa uskutoční za cenu vo výške 3,50 EUR/ m², t.j. 2.754,50 EUR,

- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy je 90 dní od doručenia návrhu zmluvy,

- všetky náklady súvisiace s predajom majetku hradí kupujúci.

4. žiada starostku obce

Zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu 3/ tohto uznesenia do 30 dní od schválenia uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

16.3

1. berie na vedomie

Informáciu p. starostky ohľadom nutnosti vybudovania archivačného systému Obecného úradu v Zlatnej na Ostrove,

2. schvaľuje

Vybudovanie archivačného systému Obce Zlatná na Ostrove a na základe verejného obstarávania vybrať firmu na vykonanie prác,

3. schvaľuje

Zmenu rozpočtu Obce Zlatná na Ostrove na základe výsledku verejného obstarávania.

16.4

1. berie na vedomie

Poistnú zmluvu uzavretú s Allianz - Slovenská poisťovňa, a.s. na poistenie majetku s platnosťou od 01.07.2017,

2. schvaľuje

Zmenu rozpočtu Obce Zlatná na Ostrove v sume poistenia majetku obce na rok 2017.

16.5

1. berie na vedomie

Žiadosť Základnej školy s materskou školou Móra Kóczána s vyučovacím jazykom maďarským - Kóczán Mór Alapiskola és Óvoda, Komenského 555, 946 12 Zlatná na Ostrove o zvýšenie rozpočtu ŠJ o sumu 777,50 EUR a zvýšenie rozpočtu MŠ o sumu 1.015,- EUR,

2 schvaľuje

Žiadosť Základnej školy s materskou školou Móra Kóczána s vyučovacím jazykom maďarským - Kóczán Mór Alapiskola és Óvoda, Komenského 555, 946 12 Zlatná na Ostrove o zvýšenie rozpočtu ŠJ o sumu 777,50 EUR a zvýšenie rozpočtu MŠ o sumu 1.015,- EUR,

3. schvaľuje

Zvýšenie rozpočtu pre Základnú školu s materskou školou Móra Kóczána v sume 1.792,50 EUR.

16.6

1. berie na vedomie

Informáciu p. starostky ohľadom cenových ponúk na opravu výtľokov v k.ú. obci Zlatná na Ostrove, ktoré boli vyžiadané na základe uznesenia č. 28/2017-15.18 zo dňa 04.05.2017,

2. schvaľuje

Cenovú ponuku firmy KOREKT s.r.o., so sídlom Ul. Roľníckej školy 873, 945 01 Komárno v sume 9030,00 EUR s DPH,

3. schvaľuje

Zmenu rozpočtu na základe cenovej ponuky.

16.7

1. berie na vedomie

Informáciu p. starostky ohľadom montáže siet'ok na okná na budove Spoločenského domu so súp. č. 217 v počte 8 ks a 2 ks žalúzie,

2. schvaľuje

Vyžiadanie cenových ponúk na 8 ks siet'ok na okná s montážou a 2 ks žalúzia s montážou,

3. schvaľuje

Zmenu rozpočtu na základe cenovej ponuky.

16.8

1. berie na vedomie

Informáciu p. starostky ohľadom uznesenia č. 39/2014-16.12.1, kde **schválilo** kompetencie starostky obce vykonávať zmeny rozpočtu v súlade s §11, ods.4, písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov pri dodržaní ustanovení §14 ods.1, ods. 2 písm. a), b), c) a ods. 3 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových opatreniach územnej

samosprávy nasledovne a to v bode 4. starostka vykonáva zmeny rozpočtu o vyššie plnenie príjmov v rámci povoleného prekročenia výdavkov do výšky 5.000,00 EUR,

2. schvaľuje

Starostke vykonávať zmeny rozpočtu o vyššie plnenie príjmov v rámci povoleného prekročenia výdavkov do výšky 5.000,00 EUR.

16.9

1. berie na vedomie

Informáciu p. starostky o nefunkčnosti 12 ks kachlí v budove Kultúrneho domu v Zlatnej na Ostrove,

2. schvaľuje

Výmenu kachlí v počte 8 ks v Kultúrnom dome v Zlatnej na Ostrove,

3. schvaľuje

Zmenu rozpočtu na výmenu kachlí v počte 8 kusov v Kultúrnom dome v Zlatnej na Ostrove na základe výsledku verejného obstarávania.

16.10

1. berie na vedomie

Žiadosť Súkromnej základnej umeleckej školy Sylvie Czafrangóovej - Czafrangó Sylvia Magán Művészeti Alapiskola, so sídlom Školská 332, 946 31 Chotín o **výpožičke** v budove Základnej školy s materskou školou Móra Kóczána s vyučovacím jazykom maďarským - Kóczán Mór Alapiskola és Óvoda, Komenského 555, 946 12 Zlatná na Ostrove, **na bezplatné užívanie** na zabezpečenie výchovno-vzdelávacej práce žiadateľa,

2. odročuje

Žiadosť Súkromnej základnej umeleckej školy Sylvie Czafrangóovej - Czafrangó Sylvia Magán Művészeti Alapiskola, so sídlom Školská 332, 946 31 Chotín.

16.11

1. schvaľuje

Vyplatenie jednorazového príspevku pre skupinu Varsányi zenekar v sume 300,00 EUR za vystúpenie na akcii Rozlúčka s letom 2017,

2. schvaľuje

Vyplatenie jednorazového príspevku pre skupinu CSIRIBIRI néptáncsoport v sume 100,- EUR za vystúpenie na akcii Rozlúčka s letom 2017,

3. schvaľuje

Vyplatenie jednorazového príspevku v sume 100,- EUR pre „Tanečný dom“ na akcii Rozlúčka s letom 2017.

16.12

1. berie na vedomie

Správu Odbornej komisie pre obchodnú verejnú súťaž, vyhlásenú uznesením Obecného zastupiteľstva v Zlatnej na Ostrove číslo 28/2017-15.3, 15.4 a 15.5 zo dňa 04.05.2017, na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce Zlatná na Ostrove, pre účely poskytovania zdravotnej starostlivosti v odbore všeobecné lekárstvo, stomatológia a v odbore všeobecné lekárstvo v budove zdravotného strediska na adrese Zlatná na Ostrove, so súp.č. 257, na parcele registra „C“ p.č. 269/6, vedenej na LV č. 1012 v k.ú. Zlatná na Ostrove.

2. konštatuje, že do určeného termínu nebola predložená ani jedna ponuka.

16.13.1

1. schvaľuje v súlade s § 9a ods. 9 v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č.138/1991 Zb.“) **zámer prenájmu a spôsob prenájmu nebytových priestorov** vo vlastníctve obce Zlatná na Ostrove **pre účely poskytovania zdravotnej starostlivosti v odbore všeobecné lekárstvo v obci formou obchodnej verejnej súťaže**, v budove zdravotného strediska na adrese Zlatná na Ostrove, so súp. č. 257 na parcele registra „C“ p.č. 269/6 vedenej na LV č. 1012 v k.ú. Zlatná na Ostrove:

- ambulancia s podlahovou plochou	29,00 m ² ,
- prípravovňa s podlahovou plochou	12,50 m ²
- čakáreň s podlahovou plochou	11,70 m ² ,
- čajová kuchyňa s podlahovou plochou	1,90 m ² ,
- WC lekára s podlahovou plochou	1,50 m ² ,
- spoločné priestory	13,93 m ² ,
	spolu 70,53 m²

za nasledovných podmienok:

- nájomca prenajaté nebytové priestory bude využívať pre účely poskytovania zdravotnej starostlivosti v odbore všeobecné lekárstvo v obci Zlatná na Ostrove,
- minimálne nájomné v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva v Zlatnej na Ostrove číslo 25/2016-12.2 zo dňa 29.11.2016 bude 20 €/m²/rok,
- kritérium pre výber úspešného účastníka bude výška ponúknutého nájomného,
- v nájomnom nie sú zahrnuté náklady za služby spojené s užívaním nebytových priestorov,
- nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu neurčitú, s podmienkou poskytovania zdravotnej starostlivosti v odbore všeobecné lekárstvo obci Zlatná na Ostrove,
- obec zverejní svoj zámer a spôsob prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve obce formou verejnej súťaže v súlade s § 9a ods.9 v spojení s § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

2. schvaľuje

Vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov podľa bodu 1/ tohto uznesenia, ktoré tvoria prílohu tohto uznesenia,

3. schvaľuje

Odbornú komisiu pre obchodnú verejnú súťaž v zmysle bodu 2/ tohto uznesenia v nasledovnom zložení:

Mária Sebestyénová, predseda

Viktor Szabó, člen

Peter Varjú, člen,

Peter Vígh, člen,

4. žiada starostku obce

1. Zverejniť oznámenie zámeru a spôsobu prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve obce formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu 2/ tohto uznesenia, v súlade s § 9a ods. 9 v spojení s § 9a ods. 2 zákona č.138/1991 Zb., na úradnej tabuli obce, na internetovej stránke obce a v regionálnej tlači Delta,

2. Zverejniť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu 2/ tohto uznesenia v súlade s §9a ods. 9 v spojení s § 9a ods. 3 zákona č.138/1991 Zb., na úradnej tabuli obce, na internetovej stránke obce a v regionálnej tlači Delta,
3. Podpísať menovacie dekréty členov komisie v zmysle bodu 3/ tohto uznesenia,
4. Vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu 1/ až 3/ a bodu 4/1, 2 a 3 tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia,

5. predložiť

Návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže na schválenie obecnému zastupiteľstvu.

Termín: 30 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.

16.13.2

1. schvaľuje v súlade s § 9a ods. 9 v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č.138/1991 Zb.“) **zámer prenájmu a spôsob prenájmu nebytových priestorov** vo vlastníctve obce Zlatná na Ostrove **pre účely poskytovania zdravotnej starostlivosti v odbore stomatológ v obci formou obchodnej verejnej súťaže**, v budove zdravotného strediska na adrese Zlatná na Ostrove, so súp. č. 257 na parcele registra „C“ p.č. 269/6 vedenej na LV č. 1012 v k.ú. Zlatná na Ostrove:

- ambulancia s podlahovou plochou	32,40 m ² ,
- čakáreň s podlahovou plochou	9,20 m ² ,
- čajová kuchyňa s podlahovou plochou	1,60 m ² ,
- WC lekára s podlahovou plochou	1,40 m ² ,
- spoločná miestnosť	13,93 m ²
spolu 58,53 m²	

za nasledovných podmienok:

- nájomca prenajaté nebytové priestory bude využívať pre účely poskytovania zdravotnej starostlivosti v odbore stomatológ v obci Zlatná na Ostrove,
- minimálne nájomné v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva v Zlatnej na Ostrove číslo 25/2016-12.2 zo dňa 29.11.2016 bude 20 €/m²/rok,
- kritérium pre výber úspešného účastníka bude výška ponúknutého nájomného,
- v nájomnom nie sú zahrnuté náklady za služby spojené s užívaním nebytových priestorov,
- nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu neurčitú, s podmienkou poskytovania zdravotnej starostlivosti v odbore všeobecné lekárstvo obci Zlatná na Ostrove,
- obec zverejní svoj zámer a spôsob prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve obce formou verejnej súťaže v súlade s § 9a ods.9 v spojení s § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

2. schvaľuje

Vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov podľa bodu 1/ tohto uznesenia, ktoré tvoria prílohu tohto uznesenia,

3. schvaľuje

Odbornú komisiu pre obchodnú verejnú súťaž v zmysle bodu 2/ tohto uznesenia v nasledovnom zložení:

Mária Sebestyénová, predseda

Viktor Szabó, člen

Peter Varjú, člen,

Peter Vígh, člen,

4. žiada

starostku obce

1. Zverejniť oznámenie zámeru a spôsobu prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve obce formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu 2/ tohto uznesenia, v súlade s § 9a ods. 9 v spojení s § 9a ods. 2 zákona č.138/1991 Zb., na úradnej tabuli obce, na internetovej stránke obce a v regionálnej tlači Delta,

2. Zverejniť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu 2/ tohto uznesenia v súlade s §9a ods. 9 v spojení s § 9a ods. 3 zákona č.138/1991 Zb., na úradnej tabuli obce, na internetovej stránke obce a v regionálnej tlači Delta,

3. Podpísať menovacie dekréty členov komisie v zmysle bodu 3/ tohto uznesenia,

4. Vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu 1/ až 3/ a bodu 4/1, 2 a 3 tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia,

5. predložiť

Návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže na schválenie obecnému zastupiteľstvu.

Termín: 30 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.

16.13.3

1. schvaľuje v súlade s § 9a ods. 9 v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č.138/1991 Zb.“) **zámer prenájmu a spôsob prenájmu nebytových priestorov** vo vlastníctve obce Zlatná na Ostrove **pre účely poskytovania zdravotnej starostlivosti v obci formou obchodnej verejnej súťaže**, v budove zdravotného strediska na adrese Zlatná na Ostrove, so súp. č. 257 na parcele registra „C“ p.č. 269/6 vedenej na LV č. 1012 v k.ú. Zlatná na Ostrove:

- samostatná vyšetrovňa 16,20 m²,

spolu 16,20 m²

za nasledovných podmienok:

- nájomca prenajaté nebytové priestory bude využívať pre účely poskytovania zdravotnej starostlivosti v obci Zlatná na Ostrove,
- minimálne nájomné v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva v Zlatnej na Ostrove číslo 25/2016-12.2 zo dňa 29.11.2016 bude 20 €/m²/rok,
- kritérium pre výber úspešného účastníka bude výška ponúknutého nájomného,

- v nájomnom nie sú zahrnuté náklady za služby spojené s užívaním nebytových priestorov,
- nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu neurčitú, s podmienkou poskytovania zdravotnej starostlivosti v odbore všeobecné lekárstvo obci Zlatná na Ostrove,
- obec zverejní svoj zámer a spôsob prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve obce formou verejnej súťaže v súlade s § 9a ods.9 v spojení s § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

2. schvaľuje

Vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov podľa bodu 1/ tohto uznesenia, ktoré tvoria prílohu tohto uznesenia,

3. schvaľuje

Odbornú komisiu pre obchodnú verejnú súťaž v zmysle bodu 2/ tohto uznesenia v nasledovnom zložení:

Mária Sebestyénová, predseda

Viktor Szabó, člen

Peter Varjú, člen,

Peter Vígh, člen,

4. žiada starostku obce

1. Zverejniť oznámenie zámeru a spôsobu prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve obce formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu 2/ tohto uznesenia, v súlade s § 9a ods. 9 v spojení s § 9a ods. 2 zákona č.138/1991 Zb., na úradnej tabuli obce, na internetovej stránke obce a v regionálnej tlači Delta,
2. Zverejniť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu 2/ tohto uznesenia v súlade s §9a ods. 9 v spojení s § 9a ods. 3 zákona č.138/1991 Zb., na úradnej tabuli obce, na internetovej stránke obce a v regionálnej tlači Delta,
3. Podpísať menovacie dekréty členov komisie v zmysle bodu 3/ tohto uznesenia,
4. Vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu 1/ až 3/ a bodu 4/1, 2 a 3 tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia,

5. predložiť

Návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže na schválenie obecnému zastupiteľstvu.

Termín: 30 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.

16.14

1. berie na vedomie

Informáciu p. starostky ohľadom auditu bezpečnostného projektu informačného systému na základe kontroly NKÚ a s tými súvisiacimi prácami, ktoré budú približne činiť 1.740,- EUR na rok 2017,

2. schvaľuje

Prepracovanie / doplnenie bezpečnostného projektu informačného systému,

3. schvaľuje

Zmenu rozpočtu na prepracovanie / doplnenie bezpečnostného projektu informačného systému v Zlatnej na Ostrove na základe výsledku verejného obstarávania.

16.15

1. berie na vedomie

Informáciu p. starostky o projekte „Verejné informačné systémy v obciach Sokolce, Okoličná na Ostrove a Zlatná na Ostrove“, realizovaného v rámci Nástroja LEADER NSK 2, Opatrenia 1. na rok 2017,

2. schvaľuje

Finančné prostriedky v sume 1.695,- EUR na projekt „Verejné informačné systémy v obciach Sokolce, Okoličná na Ostrove a Zlatná na Ostrove“, realizovaného v rámci Nástroja LEADER NSK 2, Opatrenia 1. na rok 2017.

16.16

1. berie na vedomie

Informáciu p. starostky o doručenej cenovej ponuky na vybudovanie kamerového systému pri Spoločenskom dome so súp. č. 217 v Zlatnej na Ostrove,

2. schvaľuje

Vybudovanie kamerového systému pri Spoločenskom dome so súp. č. 217 v Zlatnej na Ostrove na základe cenovej ponuky v sume 1.948,76 EUR s DPH,

3. schvaľuje

Zmenu rozpočtu obce Zlatná na Ostrove v sume 1.948,76 EUR.

16.17

1. berie na vedomie

Informáciu p. starostky ohľadom možností vybudovania bezpečnostného systému v Spoločenskom dome so súp. č. 217 v Zlatnej na Ostrove,

2. neschvaľuje

Vybudovanie bezpečnostného systému v Spoločenskom dome súp. č. 2017 v Zlatnej na Ostrove.

16.18

1. berie na vedomie

Informáciu p. starostky o nefunkčnosti rozhlasovej ústredne,

2. schvaľuje

Finančné prostriedky v sume 1.462,- EUR s DPH na vybudovanie novej rozhlasovej ústredne v budove obecného úradu,

3. schvaľuje

Zmenu rozpočtu obce Zlatná na Ostrove v sume 1.462,- EUR.

16.19

1. berie na vedomie

Informáciu p. starostky ohľadom pripojenia klimatizácie FITNESS CENTRA na elektrické vedenie v budove športovej haly Móra Kóczána v Zlatnej na Ostrove,

2. schvaľuje

Finančné prostriedky v sume 270,- EUR s DPH pripojenie klimatizácie FITNESS CENTRA na elektrické vedenie,

3. schvaľuje

Zmenu rozpočtu obce Zlatná na Ostrove v sume 270,- EUR.

.....
Mária Sebestyénová

.....
Viktor Szabó

V Zlatnej na Ostrove, dňa 27.07.2017