



KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH MIESTNYCH ČASTÍ
HORNÁ ZLATNÁ, VEĽKÝ LEL
VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV
A INÝCH NÁVRHOV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE

LEGENDA	STAV	NÁVRH	
			HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA OBCE - KATASTRÁLNE ÚZEMIE OBCE
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
			PRIESKUMNÉ ÚZEMIE P29/08 - TERMÁLNE PODZEMNÉ VODY: FRUITLAND, s.r.o., DUN. STREDA
			PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV
			PLOCHY RODINNÝCH DOMOV
			PLOCHY A OBJEKTY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
			PLOCHY, OBJEKTY A IHRISKÁ ŠPORTOVEJ VYBAVENOSTI
			PLOCHY A OBJEKTY REKREAČNEJ VYBAVENOSTI A ZARIADENÍ
			PLOCHY RODINNÝCH REKREAČNÝCH PENZIÓNOV
			PLOCHA AREÁLOV A OBJEKTY TECHNICKÉHO VYBAVENIA
			PLOCHY VÝROBY ENERGIE Z OBNOVITELNÝCH ZDROJOV
			PLOCHY ZÁHRAD RODINNÝCH DOMOV
			PARKY, PARČIKY A PLOŠNÁ ZELEN SÍDLA
			LÍNOVÁ IZOLAČNÁ ZELEN
			LÍNOVÁ SPRIEVODNÁ ZELEN KOMUNIKÁCIÍ, STROMOVÁ ZELEN
			TRVÁLÉ TRÁVNATÉ PORASTY
			PLOCHY LEŠOV
			NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA V KRAJINE, KROVITO - STROMOVITÝ PORAST, REMIZKY, VETROLAMY
			PLOCHY BREHOVÝCH PORASTOV
			DUNAJSKÁ HRÁDZA
			VODNÉ PLOCHY A TOKY
			PLOCHY POĽNOHOSPODÁRskej PÔDY SO ZÁVLAHAMI
			BONITNÉ PÔDNO-ÉKOLOGICKÉ JEDNOTKY
			CESTY ŠTÁTNE A REGIONÁLNE - FUNKCIA ZBERNÁ
			MIEŠTNE CESTY - FUNKCIA OBSLUŽNÁ
			POTNÉ A LEŠNÉ CESTY
			PEŠIE PLOCHY A KOMUNIKÁCIE
			PEŠIA A CYKLISTICKÁ DUNAJSKÁ MEDZINÁRODNÁ MAGISTRÁLA
			TRASA NÁUČNÉHO CHODNÍKA OCHRANY PRÍRODY
			PARKOVISKÁ A ODSTAVNÉ PLOCHY
			ZASTÁVKY VEREJNEJ HROMADNEJ DOPRAVY SAD
			PLOCHY A OBJEKTY ŽELEZNÍČNEJ DOPRAVY
			MEDZINÁRODNÁ DUNAJSKÁ VODNÁ CESTA
			TERMÁLNY ZDROJ A PRÍVODNÉ POTRUBIE PRE SYSTÉM VYKUROVANIA OBJEKTOV
			VYSOKOTAKÝ PLYNOVOD
			VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN 22kV
			TRASY ELEKTRICKÉHO VEDENIA VN 22kV
			HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÝCH DRUHOV
			HRANICA CHKO - DUNAJSKÉ LUHY
			HRANICA CHRÁNENÉHO VŤAČIEHO ÚZEMIA DUNAJSKÉ LUHY - CHVÚ
			HRANICA NAVRHOVANÉHO ÚZEMIA OCHRANY PRÍRODY EURÓPSKEHO VÝZNAMU - SÚSTAVA NATURA 2000
			LEŠY KATEGÓRIE OCHRANNÝ LEŠ
			OZNAČENIE DRUHU VYBAVENIA
			VEREJNOPROSPESNÉ STAVBY
			LOKALITY PREDPOKLADANÉHO ODŇATIA POĽNOHOSPODÁRskej PÔDY
			SCHVAĽENÁ ÚPN OBCE ZLATNÁ NA OSTROVE / 2007/
			LOKALITY PREDPOKLADANÉHO ODŇATIA POĽNOHOSPODÁRskej PÔDY VYPŇIŤAJÚC
			Z NÁVRHOV ZMĚN A DOPLNKOV C.2/2010 ÚPN OBCE ZLATNÁ NA OSTROVE
			1
			2/01

2/01	OZNAČENIE LOKALITY: ZMENY A DOPLNKY Č.2 / ČÍSLO LOKALITY
0,2459 ha	OZNAČENIE DRUHU POZEMKU
0035001/6	VÝMERA LOKALITY
0036002/2	BPE/J V MESTE DANEJ LOKALITY / SKUPINA KVALITY

Územnoplánovací dokument Zmeny a doplnky č.2/2010 ÚPN obce Zlatná na Ostrove
je schválený uznesením Obecného zastupiteľstva Zlatná na Ostrove č.52/2010-6-1 z dňa 16.11.2010
Záväzná časť je vyhlásená za
Všeobecné záväzné nariadenie obce Zlatná na Ostrove č.6/2010 z dňa 16.11.2010

Ing. Eva Varjúová
starostka obce

ATELIÉR OLYMPIA, spol.s r.o. □ URBANIZMUS, ÚZEMNÉ A KRAJINNÉ PLÁNOVANIE, ARCHITEKTÚRA
WOLKROVA 4, 851 01 BRATISLAVA, Tel/fax 02/62 41 03 07, e-mail: atelier.olympia@stonline.sk
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ZLATNÁ NA OSTROVE. ZMENY A DOPLNKY 1/2008, 2/2010

Objednávateľ : OBEC ZLATNÁ NA OSTROVE Dátum : 11/2010
 Autorský kolektív : Ing.arch.Eva Žolnayová, Ing.Barbora Šýkorová
 KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH ROZVOJA MIESTNYCH ČASTÍ HORNÁ ZLATNÁ, VEĽKÝ LÉL
 VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV A INÝCH NÁVRHOV

MIERKA 1:5000 **5 ZD1/2008.2/2010** FORMÁT: 12xA4



POPIS OBJEKTŮ A AREÁLŮ

MIESTNA ČASŤ VEĽKÝ LÉL

1. KULTURNÉ STREDISKO S KNÍŽNICOU, KAVARĚN
2. KAPLINKA
3. NÁMESTIE
4. STREDESKÉ OBCHODU A SLUŽIEB
5. PREDJAZNA POHRAVNÍK
6. PARKČÍK S DETSKÝMI HRIŠKAMI
7. RESTAURÁCIA S VÍTEL "CAJARA"
8. ŠPORTOVÝ AREÁL - TENISOVÁ A ŠPORTOVÁ HALA
9. FUTBOLOVÉ HRIŠKO, TENIS, HRIŠKA LOPTOVÝCH HIER
10. JAZDECKÁ ŠKOLA
11. JAZDECKÝ AREÁL - PARKÚR
12. CHOV KONÍ
13. KLUBOVÝ GARNI HOTEL
14. RODINNÉ BUNGALOVY
15. KÚPALIŠTĚ - KÚPEL S VÝTOVNEJMI BAZÉNMI, TOBOGANÝMI,
OPALOVACIA LÚKA, HRIŠKA
16. DROBNÝ SAKRALNÝ OBJEKT A ODYCHOVÉ MIESTO
17. ODDYCHOVÉ MIESTO A NÁSTUP NÁJADNÝCH CHODNÍKOV
18. PÉŠIA A CYKLISTICKÁ DUNAJSKÁ MEDZINÁRODNÁ
MAGISTRÁLA
19. VYBAVENÉ ODDYCHOVÉ A INFORMÁCIONNÉ MIESTO PRI PÁŽI
- PÁŽI VODNÝCH ZÁSTRAK
20. AREÁL VODNÝMI

MIESTNA ČASŤ HORNÁ ZLATNÁ

1. ZASTÁVKA ŽSR
2. POĽNOHOSPODÁRSKY DVOR SHR
3. ZASTÁVKA SAD
4. SPOLOČENSKÉ STREDISKO, REŠTAURÁCIA, OBCHOD
5. PARK S VODNOU PLOCHOU
6. IHRIŠKO PRE LOPTOVÉ HRY
7. HOSPODÁRSKY DVOR POĽNOHOSPODÁRSKEHO DRUŽSTVA

