

Dodatok č. 1

ku

Kúpnej zmluve

uzavretej podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

PZ P: 1/2021

Predávajúci :

Obec Zlatná na Ostrove

Zastúpená:

Ing. Eva Varjúová, starostka obce

Sídlo:

č. 184 946 12 Zlatná na Ostrove

IČO:

00 306 738

DIČ:

2021035775

Bankové spojenie:

IBAN:

(ďalej ako „predávajúci“)

a

Kupujúci

Kupujúci v I. rade:

Meno, priezvisko, rodné priezvisko: Gábor Molnár, rod. Molnár

Trvale bytom:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Štátne občianstvo:

SR

a

Kupujúci v II. rade:

Meno, priezvisko, rodné priezvisko: Veronika Szalaiová, rod. Szalaiová

Trvale bytom:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Štátne občianstvo:

SR

(ďalej spolu ako „kupujúci“), kupujúci a predávajúci spolu ďalej len „Zmluvné strany“

Preambula

Predávajúci a Kupujúci (ďalej ako „Zmluvné strany“) sa dohodli na zmene a doplnení Kúpnej zmluvy PZ P: 1/2021 zo dňa 23.3.2021 v podobe tohto Dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve PZ P: 1/2021 zo dňa 23.3.2021 nasledovne:

Článok I.

Mení a dopĺňa sa čl. 3 ods. 1 Kúpnej zmluvy PZ P: 1/2021 zo dňa 23.3.2021, ktorý po zmene a doplnení znie nasledovne:

„Predávajúci prevádza predmet zmluvy zo svojho výlučného vlastníctva na kupujúcich do ich podielového spoluvlastníctva s veľkosťou spoluvlastníckeho podielu každého kupujúceho 1/2-1/2 k celku, v súlade s uzneseniami Obecného zastupiteľstva obce Zlatná na Ostrove č. 14/2020- 15.1.2 zo dňa 10.12.2020 a č. 15/2021-7.1.2 zo dňa 9.3.2021 podľa § 9a odsek 8 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p., z dôvodu hodného osobitného zreteľa je, že predmetná parcela je susedná s ich pozemkom vedeného na LV č. 523, parcelové číslo „C“ 1096/80,81 a „C“ 1096/6,7 a pre obec je nepotrebná. Kupujúci kupujú predmet zmluvy z výlučného vlastníctva predávajúceho do ich podielového spoluvlastníctva s veľkosťou spoluvlastníckeho podielu každého kupujúceho 1/2-1/2 k celku.“

Článok II.

Ostatné ustanovenie Kúpnej zmluvy PZ P: 1/2021 zo dňa 23.3.2021 zostávajú bez zmeny.

Článok III.

Zmluvné strany prehlasujú, že si tento Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve PZ P: 1/2021 zo dňa 23.3.2021 riadne prečítali, jeho obsahu, ktorý je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle riadne a plne porozumeli, že tento Dodatok č. 1 bol spísaný po vzájomnom dojednaní nie v tiesni a ani nie za inak nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Tento Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve PZ P: 1/2021 zo dňa 23.3.2021 nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť nastáva dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia. Právne účinky zmluva nadobúda dňom povolenia vkladu do katastra nehnuteľností na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu v Komárne, katastrálneho odboru o povolení vkladu tejto zmluvy.

Tento Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve PZ P: 1/2021 zo dňa 23.3.2021 bol vyhotovený v 5 rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu a dvakrát pre kataster nehnuteľností.

V Zlatnej na Ostrove, dňa 20.05.2021

Predávajúci:

Obec Zlatná na Ostrove
Starosta obce



Kupujúci v I. rade.....

Gábor Molnár

Kupujúci v II. rade

Veronika Szalaiová