

**UZNESENIA**  
**zo 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva**  
**zo dňa 12.12.2024**

Obecné zastupiteľstvo v Zlatnej na Ostrove

**1. volí**

členov návrhovej komisie:

- Mária Sebestyénová
- Peter Vígh

**menuje**

overovateľov zápisnice:

- Csaba Hegedűs
- Mgr. Agáta Panyi

**Schvaľuje**

**Program 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zlatnej na Ostrove s doplnením do bodu 11. Rôzne: Výzva Západoslovenského futbalového zväzu na predkladanie žiadostí o finančný príspevok v rámci projektu EURÁ z EURA 2024 a to nasledovne:**

1. Otvorenie zasadnutia, zvolenie členov návrhovej komisie, menovanie overovateľov zápisnice a schválenie programu 19. zasadnutia OcZ.
2. Správa o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OcZ.
3. Interpelácie.
4. Plán investícií na rok 2025.
5. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu viacročného rozpočtu Obce Zlatná na Ostrove na roky 2025 až 2027.
6. Návrh viacročného rozpočtu Obce Zlatná na Ostrove na roky 2025-2027 a návrh viacročného rozpočtu Základnej školy s materskou školou Móra Kóczána s VJM v Zlatnej na Ostrove na roky 2025 – 2027.
7. Návrh plánu zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Zlatnej na Ostrove na I. polrok 2025.
8. Návrh - Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2025.
9. Návrh – Všeobecne záväzné nariadenie Obce Zlatná na Ostrove č. 1/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
10. Žiadosť o zmenu Územného plánu obce Zlatná na Ostrove od Fezamont, spol. s r.o.
11. Rôzne.
12. Informácie o dôležitých udalostiach a opatreniach medzi dvoma zasadnutiami.

**2. berie na vedomie**

informatívnu správu o plnení uznesení z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zlatnej na Ostrove, konaného dňa 28.10.2024.

**3. konštatuje,**

že na zasadnutí neodznela žiadna interpelácia.

**4.1 berie na vedomie**

plán investícií na rok 2025.

#### **4.2 schvaľuje**

použitie rezervného fondu vo výške 950 000,00 € na kapitálové výdavky, konkrétne na prístavbu MŠ vo výške 400 000,00 € a na vybudovanie kultúrneho domu vo výške 550 000,00 €.

#### **5. berie na vedomie**

stanovisko hlavného kontrolóra obce Ing. Kataríny Zahoranovej k návrhu viacročného rozpočtu Obce Zlatná na Ostrove na roky 2025 až 2027, t. j. k návrhu rozpočtu na rok 2025 s výhľadom na roky 2026 a 2027.

#### **6.1 schvaľuje**

rozpočet vrátane programov a podprogramov Obce Zlatná na Ostrove na rok 2025 a rozpočet ZŠ s MŠ Móra Kóczána s VJM Zlatná na Ostrove na rok 2025.

#### **6.2 berie na vedomie**

rozpočet vrátane programov a podprogramov Obce Zlatná na Ostrove na roky 2026 – 2027 a rozpočet ZŠ s MŠ Móra Kóczána s VJM Zlatná na Ostrove na roky 2026 – 2027.

#### **7. schvaľuje**

plán zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Zlatnej na Ostrove na I. polrok 2025.

#### **8.1 schvaľuje**

plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Zlatná na Ostrove na I. polrok 2025.

#### **8.2 poveruje**

Ing. Katarínu Zahoranovú, hlavnú kontrolórku Obce Zlatná na Ostrove, na výkon kontrol uvedených v Pláne kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2025.

#### **9.1 berie na vedomie**

Návrh Všeobecne záväzného nariadenie Obce Zlatná na Ostrove č.1/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a pripomienky komisie.

#### **9.2 schvaľuje**

Všeobecne záväzného nariadenie Obce Zlatná na Ostrove č.1/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

#### **9.3 ruší**

nadobudnutím účinnosti tohto VZN, platnosť Všeobecne záväzného nariadenie Obce Zlatná na Ostrove č.4/2023 o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady zo dňa 13.12.2023.

**Potrebné kvórum na schválenie VZN je trojpäťtinová väčšina prítomných poslancov.**

**Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:**

Počet poslancov: 9/ Melinda Antal , Csaba Hegedús, RNDr. Tomáš Kušík PhD., Mgr. Tamás  
Lelkes, Tomáš Molnár, Mgr. Agáta Panyi, Mária Sebestyénová, Peter Víg, Viktor Szabó  
Počet prítomných: 9  
Hlasovanie za: 9  
Hlasovanie proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní pri hlasovaní: 0  
**Návrh bol schválený poslancami OcZ.**

### **10.1 berie na vedomie**

žiadosť o zmenu Územného plánu obce Zlatná na Ostrove od Fezamont, spol. s r.o. so sídlom  
Višňové záhrady 779, 94 12 Zlatná na Ostrove, IČO: 50 248 910 zo dňa 30.10.2024.

### **10.2 schvaľuje**

začatie obstarávania Zmien a doplnkov územného plánu č.7/2025 obce Zlatná na Ostrove  
za nasledovnú podmienku:

- náklady za obstaranie Zmien a doplnkov plánu č. 7/2025 obce Zlatná na Ostrove v zmysle  
§19 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších  
predpisov hradí žiadateľ, ktorého výhradná potreba vyvolala obstaranie zmeny ÚPN.

### **10.3 ukladá**

obecnému úradu v Zlatnej na Ostrove uzavrieť Zmluvu o združení činností a finančných  
prostriedkov medzi Obcou Zlatná na Ostrove a žiadateľom Zmien a doplnkov ÚPN č.7/2025.

### **10.4 žiada**

Ing. Evu Varjúovú, starostku obce Zlatná na Ostrove zabezpečiť obstaranie Zmien a doplnkov  
územného plánu č. 7/2025 obce v zmysle bodu 10.2 a 10.3.

### **11.1.1 berie na vedomie**

informáciu o výške navrhovanej odmeny za r.2024 pre hlavnú kontrolórku obce Zlatná na  
Ostrove Ing. Katarínu Zahoranovú.

### **11.1.2 schvaľuje**

30%-nú odmenu pre hlavnú kontrolórku obce Zlatná na Ostrove Ing. Katarínu Zahoranovú,  
ktorá sa vypočíta z jej mesačného platu v zmysle §18c ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb.  
o obecnom zriadení v z.n.p., a taktiež schvaľuje jednorazové vyplatenie uvedenej odmeny  
v jednej čiastke za obdobie mesiacov január až december roka 2024 v najbližšom výplatnom  
termíne.

### **11.2.1 berie na vedomie**

žiadosť od ZŠ s MŠ Móra Kóczána s VJM, Komenského 555, Zlatná na Ostrove o  
predfinancovanie projektov podľa Zmluvy č. 2023\_KGR\_PoP3ZŠ\_PKKE\_122 a dodatku č.1  
o vzájomnej spolupráci pri implementácii projektových aktivít v rámci národného projektu  
"Podpora pomáhajúcich profesií 3" na obdobie 11-12 /2024 v sume 4 354,- € až do obdržania  
finančných prostriedkov od NIVAM Bratislava.

### **11.2.2 schvaľuje**

predfinancovanie projektov podľa Zmluvy č. 2023\_KGR\_PoP3ZŠ\_PKKE\_122 a dodatku č.1 o vzájomnej spolupráci pri implementácii projektových aktivít v rámci národného projektu "Podpora pomáhajúcich profesií 3" na obdobie 11-12 /2024 v sume 4 354,- €.

### **11.3.1 berie na vedomie**

žiadosť o predĺženie Zmluvy o výpožičke zo dňa 10.04.2024 od Zoltána Vörösa bytom Zlatná na Ostrove 633 zo dňa 09.12.2024.

### **11.3.2 schvaľuje**

predĺženie Zmluvy o výpožičke zo dňa 10.04.2024, predmetom výpožičky je budova so súp. č. 861 v Zlatnej na Ostrove na účel nacvičovania hudobnej skupiny Excluded s vypožičiavateľom Zoltán Vörös, Zlatná na Ostrove 633, na dobu určitú od 01.01.2025 do 31.12.2025 v zmysle §31 zásad hospodárenia s majetkom obce Zlatná na Ostrove.

### **11.3.3 poveruje**

starostku obce Ing. Evu Varjúovú podpísaním Dodatku č. 1 k Zmluve o výpožičke zo dňa 10.04.2024.

### **Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:**

Počet poslancov: 9/ Melinda Antal , Csaba Hegedűs, RNDr. Tomáš Kušík PhD., Mgr. Tamás Lelkes, Tomáš Molnár, Mgr. Agáta Panyi, Mária Sebestyénová, Peter Vigh, Viktor Szabó

Počet prítomných: 9

Hlasovanie za: 9

Hlasovanie proti: 0

Zdržal sa: 0

Nepřítomní při hlasování: 0

***Návrh bol schválený poslancami OcZ.***

### **11.4.1 schvaľuje**

vypovedanie nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 02.03.2001 medzi prenajímateľmi: Mesto Komárno, Obec Iža, Obec Patince, Obec Zlatná na Ostrove a nájomcom: KOMVaK - Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s., predmetom ktorej prevádzkovanie majetku nadobecného skupinového vodovodu a tým zabezpečenie pitnej vody do obecných vodovodov a do vodovodu mesta Komárno v znení jej Dodatku č. 1 a to podľa bodu 10.1. uvedenej nájomnej zmluvy.

### **11.4.2 schvaľuje**

uzatvorenie Zmluvy o prevádzke Nadobecného skupinového vodovodu Komárno, Zlatná na Ostrove, Iža, Patince medzi spoluvlastníkmi: Obec Iža, Obec Patince, Obec Zlatná na Ostrove, Mesto Komárno a prevádzkovateľom: WHC SK, s.r.o., so sídlom: G. Czuczora 4, Nové Zámky 940 01, IČO:56 594 046, DIČ: 2122362869, predmetom ktorej je zabezpečenie prevádzkovania Nadobecného skupinového vodovodu Komárno, Zlatná na Ostrove, Iža, Patince (ďalej aj ako „NSV“), pričom rozsah tohto majetku (hnuteľných a nehnuteľných vecí) je uvedený v Zmluve o bezodplatnom prevode časti privatizovaného majetku do ideálneho spoluvlastníctva obcí zo dňa 30.10.1998 uzatvorenej medzi Fondom národného majetku SR a obcami Komárno, Zlatná na Ostrove, Iža, Patince s tým, že zmluva sa uzatvára na obdobie 30 rokov a odplata pre spoluvlastníkov sa vypočíta podľa vzorca  $O = (m^3 \times PZ) - N$

kde

O je výška odplaty v EUR,

m<sup>3</sup> je celkové množstvo dodanej a zaplatenej pitnej vody tretím osobám,

PZ je primeraný zisk priznaný rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví podľa Vyhlášky č.: 323/2022 Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, ktorou sa ustanovuje cenová regulácia výroby, distribúcie a dodávky pitnej vody verejným vodovodom a odvádzania a čistenia odpadovej vody verejnou kanalizáciou a niektoré podmienky vykonávania regulovaných činností vo vodnom hospodárstve v znení neskorších predpisov,

N sú náklady prevádzkovateľa potrebné k obstaraniu pitnej vody z NSV.

#### 11.4.3 schvaľuje

majetkovú účasť obce Zlatná na Ostrove v právnickej osobe: WHC SK, s.r.o., so sídlom: G. Czuczora 4, Nové Zámky 940 01, IČO: 56 594 046, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu Nitra v oddieli Sro, vo vložke č. 64532/N (ďalej aj ako „spoločnosť“) a to v rozsahu 25% podielu na spoločnosti, teda výška vkladu obce Zlatná na Ostrove do základného imania spoločnosti je 1250,- EUR, ktoré je v celom rozsahu splatené.

#### 11.4.4 schvaľuje

uzatvorenie Zmluvy o prevode obchodného podielu s predávajúcim Water-Hill Crystal Zrt., sídlo: Balassi Bálint utca 25., 1055 Budapešť, Maďarsko, IČO: 32648861-7022-114-01, spoločnosť zapísaná v obchodnom registri pod číslom: Cg.-01-10-142992, predmetom ktorej je prevod obchodného podielu predávajúceho o veľkosti podielu 25% na spoločnosti: WHC SK, s.r.o., so sídlom: G. Czuczora 4, Nové Zámky 940 01, IČO: 56 594 046, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu Nitra v oddieli Sro, vo vložke č. 64532/N (ďalej aj ako „spoločnosť“) a teda výšku vkladu obce Zlatná na Ostrove do základného imania spoločnosti je o veľkosti 1250,- EUR a to všetko za kúpnu cenu vo výške 1250,- EUR.

#### 11.4.5 schvaľuje

zástupcu obce Zlatná na Ostrove za **konateľa** obchodnej spoločnosti WHC SK, s.r.o., so sídlom: G. Czuczora 4, Nové Zámky 940 01, IČO: 56 594 046, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu Nitra v oddieli Sro, vo vložke č. 64532/N a to:

Ing. Eva Varjúová, rod. č. ...., dát. nar. ....

#### 11.4.6 schvaľuje

zástupcov obce Zlatná na Ostrove v **dozornej rade** obchodnej spoločnosti WHC SK, s.r.o., so sídlom: G. Czuczora 4, Nové Zámky 940 01, IČO: 56 594 046, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu Nitra v oddieli Sro, vo vložke č. 64532/N, nasledovne:

Mária Sebestyénová, rod. č. ...., dát. nar. ....

Viktor Szabó, rod. č. ...., dát. nar. ....

#### Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet poslancov: 9/ Melinda Antal , Csaba Hegedús, RNDr. Tomáš Kušík PhD., Mgr. Tamás Lelkes, Tomáš Molnár, Mgr. Agáta Panyi, Mária Sebestyénová, Peter Vigh, Viktor Szabó

Počet prítomných: 9

Hlasovanie za: 9

Hlasovanie proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní pri hlasovaní: 0

***Návrh bol schválený poslancami OcZ.***

#### **11.5.1 berie na vedomie**

informáciu o vypísanej Výzve Západoslovenského futbalového zväzu na predkladanie žiadostí o finančný príspevok v rámci projektu EURÁ z EURA 2024.

#### **11.5.2 dodatočne schvaľuje**

podanie žiadosti o poskytnutie finančného príspevku v rámci projektu EURÁ z EURA 2024 na rekonštrukciu a výstavbu futbalovej infraštruktúry – zavlažovanie hracej plochy – Futbalový klub Zlatná na Ostrove na pozemku parc. č. 1089/40 v k.ú. Zlatná na Ostrove.

Zlatnej na Ostrove, dňa 12.12.2024

-----  
Mária Sebestyénová

-----  
Peter Vígh