



OBEC ZLATNÁ NA OSTROVE
OBECNÝ ÚRAD ZLATNÁ NA OSTROVE 184
IČO: 00306738, DIČ: 2021035775

TEL 035/7781168

e-mail:obeczlatna@obeczlatna.sk

Vaše číslo

Naše číslo
483/23/02-1

Vybavuje/tel.
A. Csengel

v Zlatnej na Ostrove
11.07.2023

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámenie o začatí prerokovania Zmien a doplnkov Územného plánu Obce Zlatná na Ostrove č. 6/2023

Obec Zlatná na Ostrove, ako obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie, v zmysle §22 a §31 zákona č. 50/1976 Zb. (Stavebný zákon) a v znení neskorších predpisov, oznamuje dotknutým obciam, dotknutým orgánom a organizáciám, že **od 17.07.2023 do 18.08.2023** prebieha prerokovanie

návrhu Zmien a doplnkov Územného plánu obce Zlatná na Ostrove č. 6/2023

Predmetom Zmien a doplnkov č. 6/2023 Územného plánu obce Zlatná na Ostrove je riešenie konkrétneho zámeru v miestnej časti Veľký Lél, za účelom umiestnenia súboru bývania, pre ktorý je potrebné vykonať zmenu funkčného usporiadania územia.

Podľa platného územného plánu predmetná lokalita leží na plochách určených pre športovú vybavenosť, parkovisko, občiansku vybavenosť so zeleňou a nelesnú drevinovou vegetáciu. V Zmenách a doplnkoch č. 6/2023 je navrhovaná zmena uvedených funkcií na bývanie v rodinných domoch, na bývanie v bytovom dome. Riešené územie nie je poľnohospodárskou pôdou.

Spracovateľom dokumentácie ZaD č. 6/2023 je Ateliér Olympia spol. s r. o., Ing.arch. Eva Žolnayová, so sídlom Wolkrova 4, 851 01 Bratislava. Odborne spôsobilá osoba na obstarávanie je Ing. arch. Katalin Besse, registračné číslo spôsobilosti: 465.

Kompletná dokumentácia návrhu ZaD č. 6/2023 ÚPN obce Zlatná na Ostrove je vystavený na verejné nahliadnutie v pracovných dňoch na Obecnom úrade Zlatná na Ostrove, 946 12 Zlatná na Ostrove č. 184, a na internetovej stránke obce: <https://www.obeczlatna.sk/obecny-urad/uzemny-plan-obce/>

Verejnoscť sa môže v zmysle §22 zákona č. 50/1976 Zb. Stavebného zákona, v znení neskorších predpisov, k ZaD č. 6/2023 ÚPN obce Zlatná na Ostrove vyjadriť a svoje pripomienky písomne odovzdať obstarávateľovi na hore uvedenú adresu do **18.08.2023, t.j. do 32 dní** od vystavenia dokumentácie na verejné nahliadnutie. Na stanoviská a pripomienky uplatnené po tomto termíne sa v zmysle platnej legislatívy neprihliada.

Dotknuté orgány a dotknuté obce podľa § 22 zákona č. 50/1976 Zb. (Stavebný zákon) sú povinné oznámiť svoje stanovisko k návrhu ZaD č. 6/2023 ÚPN Obce Zlatná na Ostrove najneskôr do 30 dní odo dňa doručenia oznámenia, kedy lehota na prerokovanie končí.

V prípade potreby možno podrobnejšie informácie získať na Obecnom úrade Zlatná na Ostrove, e-mailom, osobne a telefonicky v pracovné dni od 8.00 do 12.00 hod. a od 13.00 do 15.00 hod., č.tel.: +421 35 7781 168, alebo u odborne spôsobilej osoby, č.tel. +421 904 214 247, a e-mailom na adrese: bessekati@yahoo.com

V Zlatnej na Ostrove, 11. júla 2023

Ing. Eva Varjúová
starostka obce

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa: