

## DODATOK č. 1

### K Nájomnej zmluve a umiestnenie Boxu balíkovo zo dňa 03.06.2025

Uzatvorenej podľa ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb., v platnom znení (ďalej len „**Občiansky zákonník**“) a podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“) (ďalej len „**Dodatok**“)

medzi:

#### 1. Prenajímateľ:

Názov: **Obec Zlatná na Ostrove**  
Adresa: č. 184  
946 12 Zlatná na Ostrove  
IČO: 00306738  
Bank. spojenie: Československá obchodná banka, a.s.  
IBAN: SK19 7500 0000 0040 2969 8252  
V zastúpení: Ing. Eva Varjúová, starosta  
e-mail: **obeczlatna@obeczlatna.sk**  
(ďalej iba „**Prenajímateľ**“)

a

#### 2. Nájomca:

Obchodné meno: **Slovak Parcel Service s.r.o.**  
so sídlom: Senecká cesta 1  
900 28 Ivanka pri Dunaji  
IČO: 31 329 217  
IČ DPH: SK2020351993  
DIČ: 2020351993  
Bank. spojenie: Tatra banka a.s., Bratislava,  
IBAN: SK05 1100 0000 0026 2500 4617  
Zapísaná: V Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III,  
oddiel: Sro, vložka č.: 3215/B  
Konateľ: Mgr. Ján Ľurek  
V zastúpení Ing. Matej Puvák, koná na základe poverenia  
Kontakt: Martina Brom; [Martina.brom@sps-sro.sk](mailto:Martina.brom@sps-sro.sk); 0904 608 602  
(ďalej len ako „**Nájomca**“)

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej spoločne aj len ako „**Zmluvné strany**“ alebo jednotliv „**Zmluvná strana**“)

### Čl. I.

#### Úvodné ustanovenia

- 1.1 Zmluvné strany uzatvorili Nájomnú zmluvu a umiestnenie Boxu balíkovo zo dňa 03.06.2025 (ďalej len „**Zmluva**“), predmetom ktorej je prenechanie Predmetu nájmu (podľa definície v bode 1.1 Zmluvy) na užívanie Nájomcovi na dobu neurčitú a za odplatu (nájomné) v prospech Prenajímateľa, a úprava iných vzájomných práv a povinností Strán.
- 1.2 Zmluvné strany sa týmto Dodatkom dohodli na ďalej uvedených zmenách Zmluvy.

### Čl. II.

#### Zmeny v Zmluve

- 2.1 Zmluvné strany sa týmto Dodatkom dohodli na zmene ustanovenia v článku I bod 1.1 Predmet Zmluvy nasledovne:

„1.1 Prenajímateľ je výlučným vlastníkom alebo osobou, ktorá má užívacie právo k pozemku o výmere 1427 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 1012, nachádzajúcej sa na parcele č. 194/1, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, parcely registra C, vedenom Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor, obec Zlatná na Ostrove, katastrálne územie Zlatná na Ostrove (ďalej len „Predmet Nájmu“). Predmet Zmluvy sa nachádza na adrese: pri Obecnom Úrade, Školská 184, 946 12 Zlatná na Ostrove, vo výmere 1,6 m<sup>2</sup>. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je Príloha č. 1, ktorá znázorňuje špecifikáciu umiestnenia Boxu balíkovo a technické parametre Boxu balíkovo.“

2.2 Zmluvné strany sa týmto Dodatkom dohodli na zmene ustanovenia v článku IV bod 4.1 Predmet Zmluvy nasledovne:

„4.1 Nájomca sa zaväzuje uhrádzať Nájomné na účet Prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy vo výške 2,- Eur ročne<sup>1</sup> (ďalej len ako „Nájomné“) na základe doručenej a vystavenej faktúry s minimálnou dobou splatnosti 14 dní, pričom splatnosť musí byť vyjadrená zrozumiteľne, tzn. konkrétnym dátumom splatnosti.“

2.3 Ostatné časti Zmluvy zostávajú zachované a nezmenené.

### Čl. III.

#### Záverečné ustanovenia

3.1 Na právne vzťahy týmto Dodatkom neupravené sa použijú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných súvisiacich predpisov právneho poriadku Slovenskej republiky.

3.2 Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom každá zo Zmluvných strán obdrží jeden exemplár.

3.3 Ak ktorékoľvek ustanovenie tohto Dodatku je alebo sa stane neplatným alebo nevykonateľným, neovplyvní to zákonnosť, platnosť ani vykonateľnosť zostávajúcich ustanovení tohto Dodatku, s výnimkou ak by dôležitosť alebo iné okolnosti vzťahujúce sa na neplatné ustanovenie znamenali, že dané ustanovenie nie je možné oddeliť od zostávajúcich ustanovení. Ak bude ktorékoľvek ustanovenie (alebo jeho časť) neplatné, toto ustanovenie bude platiť s takými zmenami, ktoré spôsobia jeho platnosť s účinkom, ktorý sa bude najviac podobat' pôvodnému ustanoveniu. Zmluvné strany sa zaväzujú vykonať všetky kroky, ktoré sú nevyhnutné na dosiahnutie tohto účelu.

3.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok bol dohodnutý na základe ich vážnej a slobodnej vôle, že si jeho obsah prečítali a bezvýhradne s ním súhlasia, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

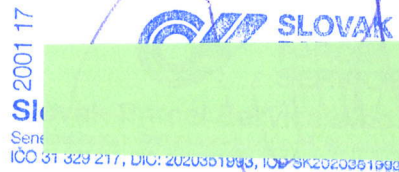
V Ivanke pri Dunaji, dňa 20.08. 2026

Prenajímateľ:

Nájomca:



Ing. Eva Varjúová  
starosta  
Obec Zlatná na Ostrove



Ing. Matej Puvák  
Prevádzkový riaditeľ  
Slovak Parcel Service s.r.o.

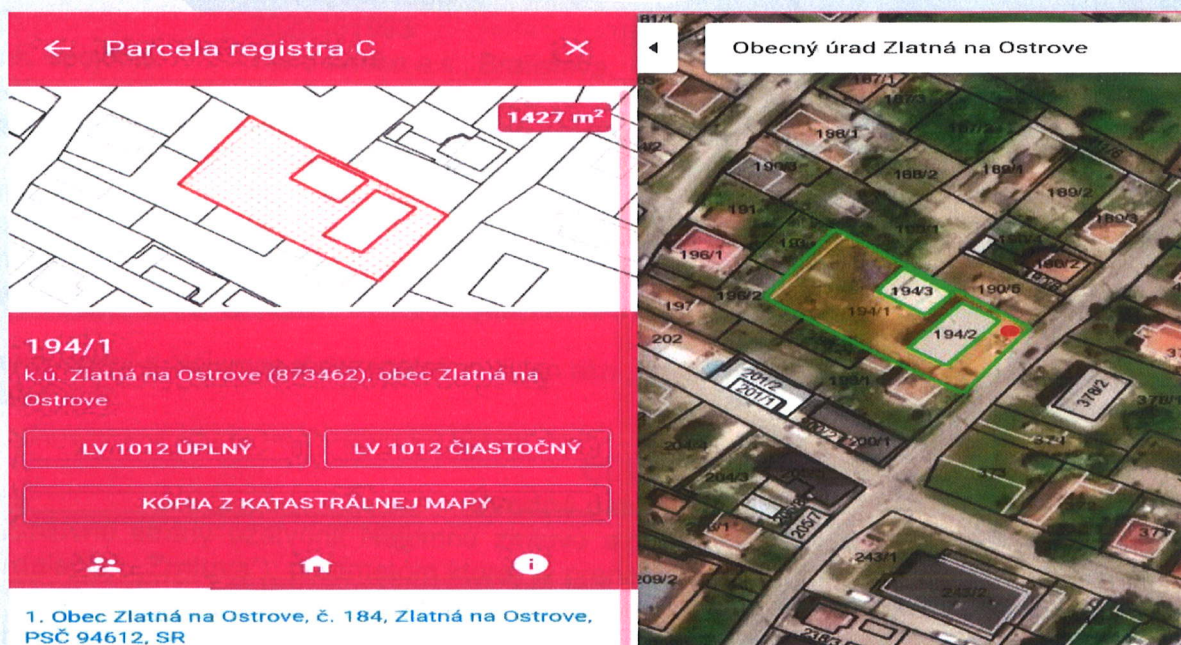
<sup>1</sup> Tzn. do konca kalendárneho roka

Príloha č. 1 k Dodatku č. 1

Výmera samoobslužného boxu balíkovo: 1,6 m<sup>2</sup>

Adresa: pri Obecnom Úrade, Školská 184, 946 12 Zlatná na Ostrove

GPS: 47.77064605582025, 17.97134356960576 Podklad: nespevnená Plocha, LV: 1012 parcela č. 194/1



Slovak Parcel Service s.r.o.

Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji, Slovensko T +421 2 168 77 F +421 2 487 071 15 E bratislava@sps-sro.sk

W www.sps-sro.sk IČO 31329 217 DIČ 2020351993 IČDPH SK2020351993, Výpis z Obchodného registra Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo: 3215/B, **BANKOVÉ SPOJENIE** TATRA BANKA a.s. Bratislava Č. Ú. 2625004617/1100 KS 0308 VS Uvedte číslo faktúry IBAN SK05 1100 0000 0026 2500 4617 BIC /SWIFT TATRBX

8